

BRG.0012.5.7.2015

**PROTOKÓŁ NR 7/2015  
Z POSIEDZENIA KOMISJI KOMUNALNEJ I ROZWOJU GOSPODARCZEGO,  
KTÓRE ODBYŁO SIĘ W DNIU 17 CZERWCA 2015 ROKU**

Obecność: według załączonej listy obecności.

**Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego Tomasz Bylok** otwierając posiedzenie Komisji przywitał wszystkich zgromadzonych. Następnie przedstawił porządek obrad:

1. Informacja o stanie zaawansowania inwestycji drogowych i robót budowlanych przyjętych do realizacji na 2015 rok.
2. Informacja o czynszach i o dzierżawach.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie powołania Zespołu opiniującego zgłoszonych kandydatów na ławników do Sądu Rejonowego w Cieszynie.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy parceli gruntowych.
5. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokalów użytkowych.
6. Sprawy bieżące.

**Członkowie Komisji** przyjęli zaproponowany porządek obrad bez uwag.

**Ad. 1**

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Sesję otrzymali informację o stanie realizacji inwestycji zaplanowanych na 2015 rok. Następnie przedstawił stan ich realizacji w dziale 010 - rolnictwo i łowiectwo.

**Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Stanisława Pelczar** omówiła poszczególne zadania zaplanowane do wykonania z zakresu rozbudowy infrastruktury wodociągowej i sanitarnej na terenie Gminy Hażlach.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** przedstawił stan realizacji inwestycji zaplanowanych do wykonania w dziale 600 - transport i łączność.

**Pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej Czesław Foltyn** uzupełnił w/w informację o działaniu jakie zostały podjęte po jej wykonaniu.

**Wójt Grzegorz Sikorski i pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej Czesław Foltyn** udzielili odpowiedzi na zapytania **członków Komisji** dotyczące: przetargu na wykonanie chodników przy ulicy Hażlaskiej w Brzezówce i ulicy Cieszyńskiej w Pogwizdowie, wysokości środków finansowych przeznaczonych na remonty częściowe dróg gminnych o nawierzchni bitumicznej oraz na remont nawierzchni ulicy Zagrodowej w Pogwizdowie wraz z poszerzeniem jezdni.

**Pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej Czesław Foltyn** na prośbę Przewodniczącego Komisji Tomasza Bylok omówił pismo mieszkańców bocznej ulicy Cieszyńskiej w Kończycach Wielkich w sprawie wytyczenia geodezyjnego na koszt Gminy w/w drogi.

Uczestnicy posiedzenia przeprowadzili dyskusję nad zasadnością wytyczenia geodezyjnego przez Gminę drogi bocznej ulicy Cieszyńskiej w Kończych Wielkich, w trakcie której:

1. **pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej Czesław Foltyn** udzielił odpowiedzi na zapytania **członków Komisji** dotyczące stanu technicznego omawianej drogi oraz wykonania pomiarów geodezyjnych;
2. **Przewodnicząca Rady Gminy Bożena Bury** wskazała na konieczność przeprowadzenia rozeznania w całej Gminie i kompleksowego podejścia do tematu przejmowania dróg;
3. **członkowie Komisji** zwrócili uwagę, iż do czasu jej przejęcia należy w miarę możliwości pomagać mieszkańcom bocznej ulicy Cieszyńskiej w Kończycach Wielkich.

**Pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej Czesław Foltyn** na prośbę Przewodniczącego Komisji Tomasza Bylok omówił, jakie działania zostały podjęte w sprawie wykonania nowego przystanku komunikacyjnego w ciągu drogi wojewódzkiej - ulicy Cieszyńskiej w Hażlachu.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** przedstawił stan realizacji inwestycji zaplanowanych do wykonania w 2015 roku w Referacie Planowania Przestrzennego, Rozwoju Gospodarczego i Zamówień Publicznych.

**Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Rozwoju Gospodarczego i Zamówień Publicznych Marek Gabzdyl** omówił stan realizacji następujących inwestycji: portalu finansowego Gminy Hażlach oraz zmiany konstrukcji dachu na budynku Przedszkola w Kończycach Wielkich. Następnie udzielił odpowiedzi na zapytania **członków Komisji** dotyczące: projektu na boisko wielofunkcyjne wraz z lodowiskiem w Kończycach Wielkich, zmiany konstrukcji dachu na budynku Szkoły Podstawowej im. Orła Białego w Zamarskach.

**Wójt Grzegorz Sikorski i Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Rozwoju Gospodarczego i Zamówień Publicznych Marek Gabzdyl** udzielili odpowiedzi na zapytania **członków Komisji** dotyczące rozbudowy budynku Przedszkola w Pogwizdowie.

Uczestnicy posiedzenia przeprowadzili dyskusję na zasadnością budowy boiska wielofunkcyjnego wraz z lodowiskiem w Kończycach Wielkich.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** powrócił do omawiania pisma Prezesa Ludowego Klubu Sportowego Rudnik z dnia 10 kwietnia 2015 roku w sprawie pogarszającego się stanu technicznego pawilonu sportowego w Rudniku.

Uczestnicy posiedzenia przeprowadzili dyskusję na temat w/w pisma, w trakcie której:

1. **Przewodniczący Komisji Sportu, Spraw Socjalnych i Zdrowia Franciszek Bierski** stwierdził, że Komisja na swym wyjazdowym posiedzeniu po zapoznaniu się ze stanem technicznych budynku dla sportowców w Rudniku stwierdziła następujące usterki: zapada się chodnik wokół budynku, źle wykonano spadek w łaźniach, przez co woda nie spływa do odpływu, płytki ścienne w łaźniach na wysokości 1m od podłogi ledwo trzymają się ściany, widoczne pęknięcia na ścianach i płytkach ściennych, zagrzybione ściany w korytarzu;
2. **Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Rozwoju Gospodarczego i Zamówień Publicznych Marek Gabzdyl** poinformował, że w dniu 19 czerwca 2015r. odbędzie się spotkanie z wykonawcą w budynku dla sportowców w Rudniku mające na celu omówienie w/w usterek;

**Członkowie Komisji** postanowili powrócić do tematu po w/w spotkaniu.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** przedstawił stan realizacji inwestycji zaplanowanych do wykonania w 2015 roku w ramach funduszu sołeckiego.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie informację o stanie realizacji inwestycji zaplanowanych na 2015 rok, którą **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 15 głosach „za”.

#### **Ad. 2**

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z zawiadomieniem otrzymali informację o czynszach i o dzierżawach.

**Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Stanisława Pelczar** udzieliła odpowiedzi na zapytania członków Komisji dotyczące wysokości stawki rocznej dzierżawy gruntu na cele rolnicze oraz miesięcznej dzierżawy gruntu pod działalność gospodarczą.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie informację o czynszach i o dzierżawach, którą **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 15 głosach „za”.

#### **Ad. 3**

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie Zespołu opiniującego zgłoszonych kandydatów na ławników do Sądu Rejonowego w Cieszynie. Następnie zwrócił się do członków Komisji z prośbą o zgłaszanie kandydatów.

**Członkowie Komisji** do w/w Zespołu zgłosili następujące osoby:

1. panią Katarzynę Czendlik, która wyraziła zgodę;
2. pana Mariusza Krzyżanek, który wyraził zgodę;
3. pana Sławomira Kolondra, który wyraził zgodę.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie Zespołu opiniującego zgłoszonych kandydatów na ławników do Sądu Rejonowego w Cieszynie wraz z w/w składem, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 15 głosach „za”.

#### **Ad. 4**

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy parceli gruntowej nr 23/33 położonej w Hażlachu, z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat.

**Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Stanisława Pelczar** udzieliła odpowiedzi na zapytania **członków Komisji** dotyczące: wysokości stawki, możliwości wypowiedzenia umowy dzierżawy oraz rodzaju prowadzonej działalności.

W tym miejscu salę obrad opuścił **członek Komisji Roman Haltof**.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy parceli gruntowej nr 23/33 położonej w Hażlachu, z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 14 głosach „za”.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części parceli gruntowej nr 23/32 położonej w Hażlachu, z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat.

**Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Stanisława Pelczar** omówiła w/w projekt uchwały.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części parceli gruntowej nr 23/32 położonej w Hażlachu, z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym na okres trzech lat, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 14 głosach „za”.

#### **Ad. 5**

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 29,68 m<sup>2</sup> w budynku położonym przy ulicy Głównej 2 w Hażlachu.

**Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Stanisława Pelczar** omówiła w/w projekt uchwały.

W tym miejscu na salę obrad wrócił **członek Komisji Roman Haltof**.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 29,68 m<sup>2</sup> w budynku położonym przy ulicy Głównej 2 w Hażlachu, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 15 głosach „za”.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 70,64 m<sup>2</sup> w budynku położonym przy ulicy Głównej 2 w Hażlachu.

**Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Stanisława Pelczar** odpowiedziała na pytania **członków Komisji** dotyczące rodzaju prowadzonej działalności w omawianym lokalu.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 70,64 m<sup>2</sup> w budynku położonym przy ulicy Głównej 2 w Hażlachu, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 15 głosach „za”.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 233,89 m<sup>2</sup> w budynku położonym przy ulicy Głównej 2 w Hażlachu.

**Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Stanisław Pelczar** odpowiedziała na pytania **członków Komisji** dotyczące rodzaju prowadzonej działalności w omawianym lokalu.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 233,89 m<sup>2</sup> w budynku położonym przy ulicy Głównej 2 w Hażlachu, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 15 głosach „za”.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** ogłosił 3-minutową przerwę, po której przystąpił do dalszego prowadzenia obrad zgodnie z przyjętym porządkiem obrad.

W trakcie przerwy salę obrad opuścił **członek Komisji Katarzyna Czendlik**.

#### **Ad. 6**

**Członkowie Komisji** powrócili do sprawy wytyczenia geodezyjnego bocznej ulicy Cieszyńskiej w Kończycach Wielkich. W tym miejscu wskazali, że widzą potrzebę wytyczenia geodezyjnego w/w drogi, niemniej jednak środki finansowe zabezpieczone w budżecie Gminy na ten cel zostały już wykorzystane. W związku z powyższym, **członkowie Komisji** zdecydowali powrócić do tematu przy planowaniu budżetu Gminy na 2016 rok.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Byłok** poinformował, że członkowie Komisji na stoliki otrzymali oferty cenowe przewoźników dotyczące propozycji utworzenia nowej linii komunikacji miejskiej do miejscowości Brzezówka.

**Wójt Grzegorz Sikorski** omówił w/w oferty.

**Członkowie Komisji** postanowili powrócić do omawiania propozycji utworzenia nowej linii komunikacji miejskiej na kolejnym posiedzeniu Komisji.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Byłok** poinformował, że członkowie Komisji z wyprzedzeniem otrzymali projekt uchwały w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości dla podatników będących przedsiębiorcami w ramach pomocy de minimis.

**Wójt Grzegorz Sikorski** przedstawił zmiany, jakie proponuje wprowadzić w omawianym projekcie uchwały po zasięgnięciu opinii prawnej.

**Członkowie Komisji** postanowili powrócić do tematu na kolejnym posiedzeniu Komisji.

**Wójt Grzegorz Sikorski** przedstawił koncepcję zagospodarowania terenów po byłej bazie Kółka Rolniczego oraz przed Gminnym Ośrodkiem Kultury w Hażlachu.

**Wiceprzewodniczący Rady Gminy Józef Piekar** zwrócił się z prośbą o zweryfikowanie czy istnieje możliwość by w każdej miejscowości gdzie nie ma punktu pocztowego mieszkańcy mogli opłacać swoje rachunki za ścieki w sklepie.

**Członek Komisji Barbara Kuchta** zwróciła się z prośbą, aby przy ulicy Żniwnej w Brzezówce pracownicy Urzędu Gminy w miarę możliwości zwiększyli zakres wykaszania traw na poboczach tej drogi.

**Członek Komisji Klaudiusz Zawada** zwrócił się z prośbą o wystosowanie pisma do Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych w Cieszynie w sprawie wyczyszczenia rowów przydrożnych wzdłuż ulicy Gumieńskiej w Zamarskach.

**Wójt Grzegorz Sikorski** udzielił odpowiedzi na zapytanie **członka Komisji Klaudiusza Zawada** dotyczące możliwości budowy w 2015 roku ogrodzenia w parku rekreacyjno-sportowym w Zamarskach.

**Członek Komisji Franciszek Bierski** zwrócił się z prośbą o zabezpieczenie w tym roku środków finansowych na dokończenie budowy budynku dla sportowców w Kończycach Wielkich.

**Członek Komisji Anna Chwolek** zwróciła się z prośbą o wystosowanie pisma o zwiększenie w rejonie skrzyżowań zakresu wykaszania traw na poboczach przy drogach powiatowych i wojewódzkich na terenie Gminy Hażlach.

Uczestnicy posiedzenia przeprowadzili dyskusję na temat imprez kulturalnych organizowanych w okresie wakacyjnym przez Gminny Ośrodek Kultury w Hażlachu.

**Wójt Grzegorz Sikorski** zapoznał członków Komisji z ustaleniami spotkania z przedstawicielami firmy PROJEKTINVEST Sp. z o.o.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego.

Protokołowała: Sylwia Lęboda

*Lęboda*

Przewodniczący Komisji

*Tomasz Bylok*