

Projekt SE.0006.70.2015

z dnia 15 października 2015 r.

Zatwierdzony przez .....

WÓJT  
Grzegorz Sikorski

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY HAŻLACH**

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie określenia wzoru formularza „Deklaracja na podatek od nieruchomości”**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515) i art. 6 ust. 13, ust. 14, ust. 15 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.) - **Rada Gminy Hażlach**

**postanawia:**

**§ 1.**

1. Określić wzór formularza „Deklaracja na podatek od nieruchomości” składany przez osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, stanowiący załącznik nr 1, który może być złożony za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

2. Określić warunki i tryb składania deklaracji na podatek od nieruchomości za pomocą środków komunikacji elektronicznej w następujący sposób:

- a) elektroniczna deklaracja na podatek od nieruchomości jest określona w formacie danych XML stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały, który jest zgodny ze schematami publikowanymi w repozytorium wzorów dokumentów dostępnych na elektronicznej Platformie Usług Administracji Publicznej ePUAP w rozumieniu art. 19b ustawy z dnia 17 lutego 2005 roku o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne ( Dz.U. z 2014 r. poz. 1114).
- b) deklaracja na podatek od nieruchomości w formie elektronicznej jest składana za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej Urzędu Gminy Hażlach dostępnej na elektronicznej Platformie Usług Administracji Publicznej ePUAP.
- c) deklaracja na podatek od nieruchomości składana w formie elektronicznej, musi być opatrzona bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu w rozumieniu ustawy z dnia 18 września 2011 roku o podpisie elektronicznym (Dz.U. z 2013 r. poz. 262 z późn. zm.) lub podpisem potwierdzonym profilem zaufanym ePUAP w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 roku o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2014 r. poz. 1114).
- d) deklaracja na podatek od nieruchomości przesyłana za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej nie musi być znakowana czasem przez wysyłającego, a fakt otrzymania deklaracji na podatek od nieruchomości przesyłanej w formie elektronicznej jest potwierdzany przez wygenerowanie w sposób automatyczny urzędowego poświadczenia przedłożenia, które zostanie przekazane do nadawcy drogą elektroniczną.
- e) przekazywanie za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej deklaracji na podatek od nieruchomości odbywa się w sposób zapewniający bezpieczeństwo, wiarygodność, niezaprzeczalność danych w niej zawartych i w sposób zapewniający ich ochronę przed nieuprawnionym dostępem.
- f) deklaracja na podatek od nieruchomości może być składana w formie elektronicznej bez względu na wysokość zobowiązania podatkowego, kwoty nadpłaty lub zwrotu podatku.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Hażlach.



**§ 3.**

Traci moc uchwała nr VI/52/2013 Rady Gminy Hażlach z dnia 23 października 2013r. w sprawie określenia wzoru formularza „Deklaracja na podatek od nieruchomości”.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2016 roku.

ADWOKAT  
Marek Pierchala

<sup>1)</sup> Wpisać:

PESEL - w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług;  
NIP - w przypadku pozostałych podatników podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

<sup>2)</sup> W przypadku wspólności majątkowej małżeńskiej (ustawowej) deklarację mogą wypełnić obaj małżonkowie wspólnie.

### DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

DN (3)

na 

|        |
|--------|
| 2. Rok |
|--------|

#### Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne) ( Dz.U. poz. 849/2014 z późn. zm.).

#### Składający:

Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

#### Termin składania:

Do 31 stycznia każdego roku podatkowego, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

#### Uwaga:

W przypadku zaistnienia zmian należy objąć deklaracją wszystkie przedmioty opodatkowania.

|  |                  |                                |
|--|------------------|--------------------------------|
| <b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>   |                  |                                |
| Wójt Gminy Hażlach ul. Główna 57 43-419 Hażlach  |                  |                                |
| <b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)</b>   |                  |                                |
| * - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną  |                  |                                |
| <b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA</b>  |                  |                                |
| 3. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)<br><input type="checkbox"/> osoba fizyczna <input type="checkbox"/> osoba prawna <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> spółka nie mająca osobowości prawnej  |                  |                                |
| 4. Nazwa pełna* /Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**   |                  |                                |
| 5. Nazwa skrócona* / Imię ojca, imię matki**   |                  |                                |
| 6. Identyfikator REGON (Uwaga! Nie dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną)  |                  |                                |
| <b>B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**</b>  |                  |                                |
| 7. Kraj  | 8. Województwo   | 9. Powiat                      |
| 10. Gmina  | 11. Ulica        | 12. Numer domu / numer lokalu  |
| 13. Miejscowość  | 14. Kod pocztowy | 15. Poczta                     |
| 16. Adres e-mail   |                  | 17. Numer telefonu komórkowego |
| <b>B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI</b>   |                  |                                |
| (Uwaga! Wypełnia się tylko w przypadku, gdy adres do korespondencji jest inny niż adres siedziby / adres zamieszkania wskazany w części B.2)   |                  |                                |
| 18. Kraj   | 19. Województwo  | 20. Powiat                     |
| 21. Gmina  | 22. Ulica        | 23. Numer domu / numer lokalu  |
| 24. Miejscowość  | 25. Kod pocztowy | 26. Poczta                     |
| 27. Adres e-mail   |                  | 28. Numer telefonu komórkowego |
| <b>C. DANE IDENTYFIKACYJNE NIERUCHOMOŚCI</b>   |                  |                                |
| 29. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)<br><input type="checkbox"/> właściciel <input type="checkbox"/> współwłaściciel <input type="checkbox"/> posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty<br><input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) |                  |                                |
| 30. Miejsce/a (adres/ly) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/ly działek, budynków, lokali lub nr jednostek rejestrowych   |                  |                                |
| 31. Numer/ly księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów  |                  |                                |

|   |  |
|---|--|
| <b>D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>   |  |
| 32. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)<br><input type="checkbox"/> 1. deklaracja na dany rok <input type="checkbox"/> 2. wygaśnięcie obowiązku podatkowego <input type="checkbox"/> 3. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby<br><input type="checkbox"/> 4. korekta uprzednio złożonej informacji (na wezwanie)* <input type="checkbox"/> 5. korekta uprzednio złożonej informacji (bez wezwania)* |  |
| *Przyczyna składania korekty:   |  |

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

| Wyszczególnienie | Podstawa opodatkowania | Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Hażlach w zł, gr | Kwota podatku w zł, gr |
|------------------|------------------------|---|------------------------|
|------------------|------------------------|---|------------------------|

**E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

|   |                          |           |           |
|---|--------------------------|-----------|-----------|
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków   | 33. _____ m <sup>2</sup> | 34. _____ | 35. _____ |
| 2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi w jeziorach i zbiornikach sztucznych   | 36. _____ ha             | 37. _____ | 38. _____ |
| 3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego  | 39. _____ m <sup>2</sup> | 40. _____ | 41. _____ |
| 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. ...), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkalną, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego. | 42. _____ m <sup>2</sup> | 43. _____ | 44. _____ |
| 5. inne:  | 45. _____ m <sup>2</sup> | 46. _____ | 47. _____ |
| .....   | _____ m <sup>2</sup>     |           |           |
| .....   | _____ m <sup>2</sup>     |           |           |
| <b>RAZEM (Suma kwot z pozycji 35, 38, 41, 44, 47)</b>   |                          |           | 48. _____ |

**E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI<sup>3)</sup>**

<sup>3)</sup> Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości poniżej 1,40 m pomija się. Pojęcie budynek oznacza obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

|  |                          |           |           |
|--|--------------------------|-----------|-----------|
| 1. mieszkalnych - ogółem, w tym:   | 49. _____ m <sup>2</sup> | 50. _____ | 51. _____ |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m  | _____ m <sup>2</sup>     |           |           |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | _____ m <sup>2</sup>     |           |           |
| 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem, w tym: | 52. _____ m <sup>2</sup> | 53. _____ | 54. _____ |
| - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m  | _____ m <sup>2</sup>     |           |           |
| - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | _____ m <sup>2</sup>     |           |           |

|   |      |                |     |      |
|---|------|----------------|-----|------|
| 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem, w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | 55.  |                | 56. | 57.  |
|   |      | m <sup>2</sup> |     |      |
|   |      | m <sup>2</sup> |     |      |
| 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem, w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m  | 58.  |                | 59. | 60.  |
|   |      | m <sup>2</sup> |     |      |
|   |      | m <sup>2</sup> |     |      |
| 5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem, w tym:<br>- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m<br>- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m   | 61.  |                | 62. | 63.  |
|   |      | m <sup>2</sup> |     |      |
|   |      | m <sup>2</sup> |     |      |
| <b>RAZEM (Suma kwot z pozycji 51, 54, 57, 60, 63)</b>   |      |                |     | 64.  |
| <b>E.3 BUDOWLE (rodzaj budowli)</b>   |      |                |     |      |
|   |      |                |     |      |
|   |      |                |     |      |
| budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym)  | 65.  | zł             | 66. | 67.  |
| <b>E.4 ŁĄCZNA KWOTA PODATKU<sup>4)</sup></b>  |      |                |     |      |
| <sup>4)</sup> Kwota podatku<br>Suma kwot z pozycji 48, 64, 67<br><b>Uwaga! Należy zaokrąglić do pełnych złotych zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. poz. 613/2015 j.t.)</b>  |      |                |     | 68.  |
| <b>E.5 PODATEK NALEŻNY DO ZAPŁACENIA USTALONY ZGODNIE Z ART. 6 UST. 8a USTAWY Z DNIA 12 STYCZNIA 1991 R. O PODATKACH I OPŁATACH LOKALNYCH (DZ.U. POZ. 849/2014 Z PÓŻN. ZM.)<sup>5)</sup></b>  |      |                |     |      |
| <sup>5)</sup> Jeżeli kwota podatku z poz. 68 przekracza określone na dzień 1 stycznia roku podatkowego, najniższe koszty doręczenia w obrocie krajowym przesyłki poleconej za potwierdzeniem obrotu przez operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529) należy wpisać kwotę z poz. 68, w przeciwnym wypadku należy wpisać kwotę 0 zł.  |      |                |     | 69.  |
| <b>E.6 KWOTA PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI Z POZ. 69 W DANYM ROKU W PODZIALE NA RATY<sup>6)</sup></b>  |      |                |     |      |
| <sup>6)</sup> Jeżeli kwota podatku z poz. 69 nie przekracza 100 zł, należy wpisać ją w poz. 70.<br>Jeżeli kwota podatku z poz. 69 przekracza 100 zł, należy ją podzielić przez 12 a otrzymany wynik wpisać w poz. od 70 do 81, przy czym kwotę każdej miesięcznej raty należy zaokrąglić do pełnych złotych zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. poz. 613/2015 j.t.). Suma rat z poz. 70 - 81 nie może być większa niż kwota z poz. 69. |      |                |     |      |
| 70.   | 0,00 | I rata         | 71. | 0,00 |
| 72.   | 0,00 | II rata        | 73. | 0,00 |
| 74.   | 0,00 | III rata       | 75. | 0,00 |
| 76.   | 0,00 | IV rata        | 77. | 0,00 |
| 78.   | 0,00 | V rata         | 79. | 0,00 |
| 80.   | 0,00 | VI rata        | 81. | 0,00 |
|   | 0,00 | VII rata       |     | 0,00 |
|   | 0,00 | VIII rata      |     | 0,00 |
|   | 0,00 | IX rata        |     | 0,00 |
|   | 0,00 | X rata         |     | 0,00 |
|   | 0,00 | XI rata        |     | 0,00 |
|   | 0,00 | XII rata       |     | 0,00 |

**Pouczenie:**

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 69 z uwzględnieniem rat określonych w części E.6 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. poz. 1619/2014 z późn. zm.)

|  |  |
|--|--|
| <b>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b><br>(podać powierzchnie gruntów, budynków bądź wartość budowli zwolnionych oraz przepis prawa, wynikający z ustawy lub uchwały, z jakiego tytułu występuje zwolnienie. W sytuacji, gdy zwolnienie wynika z uchwały rady gminy należy podać wartość zwolnienia. W przypadku budynków zwolnionych należy wykazać ich powierzchnię z wyszczególnieniem kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m i kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m) |  |
|  |  |
| <b>G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b><br>Oświadczam, że znane mi są przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za uchylenie się od opodatkowania, za nieujawnienie właściwemu organowi podatkowemu przedmiotu lub podstawy opodatkowania.   |  |
| 82. Imię   | 83. Nazwisko   |
| 84. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)   | 85. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika |
| 86. Imię   | 87. Nazwisko   |
| 88. Data wypełnienia (dzień-miesiąc-rok)   | 89. Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika |
| <b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>   |  |
| 90. Uwagi organu podatkowego   |  |
| 91. Sprawdzono pod względem formalnym i rachunkowym  |  |
| data i podpis  |  |