

Wykaz nieruchomości

Wójt Gminy Hażlach działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. 04.261.2603 z późn. zm) podaje do wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży ¼ udziału w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Hażlach, w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Nr ewidencyjny	Powierzchnia gruntu	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Termin zagospodarowania
2144	0,3457 ha	50990	Przedmiotowa parcela jest niezabudowana, nieogrodzona, o wydłużonym, regularnym kształcie. Położona jest w Zamarskach i rozciąga się od ul. Cieszyńskiej do granicy administracyjnej gminy Hażlach i Dębowiec (obręb Zamarski i Gumna)	Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 16R ustala się przeznaczenie – tereny rolnicze	Do 31 grudnia 2008.

1. Cena udziału:

1 900,00 zł

W/w cenę określa operat szacunkowy z dnia 12.05.2008r sporządzony przez Rzecznawcę Majątkowego Krzysztofa Brodę w celu określenia aktualnej wartości rynkowej.

2. Podatek:

zgodnie z ustawą z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2006r. nr 136 poz. 969):

- 1) w przypadku płatnika podatku rolnego posiadającego grunty o powierzchni do 1 ha fizycznego – 291,45 zł rocznie

$$0,3457 \text{ ha} \times 291,45 \text{ zł} = 100,75 \text{ zł}$$

- 2) w przypadku płatnika podatku rolnego posiadającego grunty o powierzchni powyżej 1 ha przeliczeniowego – 145,73 zł rocznie

$$0,3457 \text{ ha} \times 145,73 \text{ zł} = 50,38 \text{ zł}$$

Terminy płatności podatku określa ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2006r. nr 136 poz. 969)