

Projekt SE.0006.55.2016

z dnia 4 października 2016 r.

Zatwierdzony przez

WÓJT

Grzegorz Sikorski

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY HAŻLACH**

z dnia 2016 r.

w sprawie określenia wzoru formularza „Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach i lasach”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 oraz art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016r poz. 446), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2016r poz. 716), art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (j.t. Dz.U. z 2016r poz. 617), art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (j.t. Dz.U. z 2016r poz. 374) - **Rada Gminy Hażlach**

postanawia:

§ 1.

Określić składany przez osoby fizyczne wzór formularza „Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach i lasach”, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierzyć Wójtowi Gminy Hażlach.

§ 3.

Traci moc uchwała nr X/75/2015 Rady Gminy Hażlach z dnia 25 listopada 2015 roku w sprawie określenia wzoru formularza „Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach i lasach”.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017r.



Id: A9EA1D20-748E-44AE-8FE1-D2B516A6EDC8. Projekt

K1-B-205
RADCA PRAWNY

Dabrochna Makulec

Załącznik do Uchwały Nr

Rady Gminy Hażlach

z dnia 2016 r.

Numer ewidencyjny EPN

INRL⁽⁴⁾

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH, GRUNTACH I LASACH

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016r. poz. 716) Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2016r. poz. 617), Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2016r. poz. 374)		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, gruntów, lasów; posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, gruntów, lasów; użytkownikami wieczystymi gruntów, lasów; posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową, gruntów, lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub od zaistnienia zmian.		
I. OZNACZENIE PRZEDMIOTU I PODMIOTU OPODATKOWANIA			
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
Wójt Gminy Hażlach, ul. Główna 57, 43-419 Hażlach			
B. OKOLICZNOŚCI UZASADNIAJĄCE ZŁOŻENIE INFORMACJI (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
1. <input type="checkbox"/> powstanie obowiązku podatkowego <input type="checkbox"/> zmiana mająca wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego			
C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA (Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzący działalności gospodarczej lub nie będący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.)			
2. Numer NIP		3. Numer PESEL	
4. Nazwisko		5. Pierwsze imię, drugie imię	
6. Data urodzenia (dzień – miesiąc – rok)		7. Imię ojca, imię matki	
C.2. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓLMALŻONKA (Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzący działalności gospodarczej lub nie będący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.) Należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi małżeńską wspólność ustawową.			
8. Numer NIP		9. Numer PESEL	
10. Nazwisko		11. Pierwsze imię, drugie imię	
12. Data urodzenia (dzień – miesiąc – rok)		13. Imię ojca, imię matki	
D.1. ADRES ZAMIESZKANIA (o każdej zmianie miejsca zamieszkania należy powiadomić niezwłocznie organ podatkowy.)			
14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	
17. Gmina	18. Ulica	19. Numer budynku	20. Numer lokalu
21. Miejscowość	22. Kod pocztowy	23. Poczta	
D.2 KONTAKT (pole nieobowiązkowe)			
24. Adres e-mail		25. Numer telefonu	
D.3 NUMER RACHUNKU BANKOWEGO (pole nieobowiązkowe)			
26. Numer rachunku bankowego			

E.1. RODZAJ WŁASNOŚCI, POSIADANIA (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
27.		
<input type="checkbox"/> właściciel	<input type="checkbox"/> posiadacz samoistny	
<input type="checkbox"/> współwłaściciel	<input type="checkbox"/> współposiadacz samoistny	
<input type="checkbox"/> posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)	<input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty	
	<input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty	
	<input type="checkbox"/> współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)	
E.2. MIEJSC/A (ADRES/Y) POŁOŻENIA PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA ORAZ NUMER/Y DZIAŁEK, LOKALI LUB NUMER JEDNOSTKI REJESTROWEJ		
28.		
E.3. NUMER/Y KSIĘGI WIECZYSTEJ LUB ZBIORU/ÓW DOKUMENTÓW		
29.		
II.		
<input type="checkbox"/> Składam/my informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych. Jeżeli podatnik posiada przedmioty do opodatkowania należy zaznaczyć kwadrat.		
Składając informację należy wpisać wszystkie dane dotyczące przedmiotów opodatkowania w pozycji 30 do 51		
F.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania	
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	30. m ²	
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi w jeziorach i zbiornikach sztucznych	31. ha	
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	32. m ²	
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	33. m ²	
5. inne:	34. m ²	
F.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI	Podstawa opodatkowania	
<p>Pojęcie budynek oznacza obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.</p> <p>Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości poniżej 1,40 m pomija się.</p>		
1. mieszkalnych - ogółem, (suma powierzchni z pozycji 36-37)	35. m ²	
w tym pomieszczenia o wysokości kondygnacji	od 1,40m do 2,20m	36. m ²
	powyżej 2,20	37. m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem, (suma powierzchni z pozycji 39-40)	38. m ²	
w tym pomieszczenia o wysokości kondygnacji	od 1,40m do 2,20m	39. m ²
	powyżej 2,20	40. m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem (suma powierzchni z pozycji 42-43)	41. m ²	

	w tym pomieszczenia o wysokości kondygnacji	od 1,40m do 2,20m	42.	m ²			
		powyżej 2,20	43.	m ²			
	4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem, (suma powierzchni z pozycji 45-46)		44.	m ²			
	w tym pomieszczenia o wysokości kondygnacji	od 1,40m do 2,20m	45.	m ²			
		powyżej 2,20	46.	m ²			
	5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego -ogółem, (suma powierzchni z pozycji 48-49)		47.	m ²			
	w tym pomieszczenia o wysokości kondygnacji	od 1,40m do 2,20m	48.	m ²			
		powyżej 2,20	49.	m ²			
	F.3 BUDOWLE			Wartość budowli w zł			
	budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)		50.	zł			
	F.4 INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnie gruntów, powierzchnię budynków z wyszczególnieniem kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20m i kondygnacji o wysokości powyżej 2,20m, bądź wartość budowli oraz przepis prawa, wynikający z ustawy lub uchwały rady gminy, z jakiego tytułu występuje zwolnienie.)						
	51.						
III. <input type="checkbox"/> Składam/my informację o gruntach. Jeżeli podatnik posiada przedmioty do opodatkowania należy zaznaczyć kwadrat.							
Składając informację należy wpisać wszystkie dane dotyczące przedmiotów opodatkowania w pozycji 52 do 120							
G. 1 Powierzchnia użytków rolnych w hektarach fizycznych							Ogółem powierzchnia w ha fizycznych
Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów	Ornie	Sady	Łąki trwałe, pastwiska trwałe	Rołne zabudowane	Zadrzewione i zakrzewione	Rowy	
I	52.	53.	54.	55.	56.	57.	58.
II	59.	60.	61.	62.	63.	64.	65.
III	66.	66.	67.	68.	69.	70.	71.
IIIa	72.	73.	74.	74.	75.	76.	77.
IIIb	78.	79.	80.	80.	81.	82.	83.
IV	84.	84.	85.	86.	87.	88.	89.
IVa	90.	91.	92.	92.	93.	94.	95.
IVb	96.	97.	98.	98.	99.	100.	101.
V	102.	103.	104.	105.	106.	107.	108.
VI	109.	110.	111.	112.	113.	114.	115.
G. 2 Grunty, dla których nie można ustalić przelicznika powierzchni użytków rolnych							116.
G. 3 Grunty pod stawami			a) zarybione łososiem, trocią, głowacią, palią, pstrągiem				117.
			b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a) oraz niezarybione				118.
G. 4 RAZEM (pozycje od 58-118)							119.

