

PROTOKÓŁ NR 2/2018
Z POSIEDZENIA KOMISJI KOMUNALNEJ I ROZWOJU GOSPODARCZEGO,
KTÓRE ODBYŁO SIĘ W DNIU 21 LUTEGO 2018 ROKU

Obecność: według załączonej listy obecności.

Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego Tomasz Byłok otwierając posiedzenie Komisji przywitał wszystkich zgromadzonych. Następnie przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Podsumowanie inwestycji wykonanych w 2017 roku.
2. Ocena stanu bezpieczeństwa publicznego w Gminie Hażlach.
3. Sprawozdanie z działalności Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Hażlach za 2017 rok.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części parceli gruntowej numer 330 położonej w Kończycach Wielkich.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy parceli gruntowej numer 2088/2 położonej w Zamarskach.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy parceli gruntowej numer 197/2 położonej w Rudniku.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Hażlach.
9. Sprawy bieżące.

Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego Tomasz Byłok poinformował, że otrzymał od Wójta Gminy Hażlach pismo z wnioskiem o uzupełnienie porządku obrad o następujące punkty:

1. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Cieszyńskiemu.
2. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy.
3. Poinformował także, że w ostatnim punkcie - Sprawy bieżące zostanie poruszana sprawa przedstawiona w piśmie Powiatowego Zarządu Dróg w Cieszynie dotyczącego przejęcia przez Gminę Hażlach zadań związanych z wykaszaniem poboczy oraz utrzymania czystości na chodnikach wzdłuż dróg powiatowych. Kolejną sprawą będzie omówienie Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Hażlach na lata 2018 - 2023.

Członkowie Komisji przyjęli zaproponowany porządek obrad bez uwag.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Tomasz Byłok poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Komisję otrzymali sprawozdanie o podsumowaniu inwestycji wykonanych w 2017 roku.

Przewodniczący Komisji Tomasz Byłok omówił w/w sprawozdanie.

Członkowie Komisji zadali pytanie dotyczące:

- przetargów dotyczących projektu „Wędrówki doliną Olzy” - pracownik referatu Gospodarki Komunalnej Marek Gabzdyl omówił wynik trzeciego przetargu,
- remontu ul. Osiedlowej i ul. Krótkiej w Hażlachu.

Członkowie Komisji przyjęli sprawozdanie bez uwag.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Tomasz Byłok poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Komisję otrzymali informację o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy Hażlach za okres 01.01.2017r. - 31.12.2017r.

Zastępca Komendanta Komisariatu Policji w Zebrzydowicach st. asp. Grzegorz Żebrowski omówił w/w informację.

W trakcie omawiania informacji o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie Gminy Hażlach za okres 01.01.2017r. - 31.12.2017r.:

1. **zastępca Komendanta Komisariatu Policji w Zebrzydowicach st. asp. Grzegorz Żebrowski** udzielił odpowiedzi na zapytania **członków Komisji** dotyczące: powrotu posterunków Policji do gmin, czy policja może składać wnioski dotyczące braku chodników, zmniejszenia liczby kradzieży, przekraczanie dozwolonej prędkości na drogach – było złożony wniosek na drogę 938,

Członkowie Komisji przyjęli informację bez uwag.

Ad. 3

Przewodniczący Komisji Tomasz Byłok poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Komisję otrzymali sprawozdanie z działalności Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy Hażlach za 2017 rok, które krótko przedstawił.

Członkowie Komisji przyjęli sprawozdanie bez uwag.

Ad. 4

Przewodniczący Komisji Tomasz Byłok poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części parceli gruntowej numer 330 położonej w Kończycach Wielkich.

Pracownik referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Grzegorz Twardzik omówił w/w projekt uchwały.

Członek Komisji Józef Piekarczyk zgłosił, że chciałby wyłączyć się z głosowania ze względu na łączący go stosunek pokrewieństwa z osobą, której dotyczy w/w projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Tomasz Byłok poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy

dzierżawy części parceli gruntowej numer 330 położonej w Kończycach Wielkich, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 14 głosach „za”.

Ad. 5

Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy parceli gruntowej numer 2088/2 położonej w Zamarskach.

Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy parceli gruntowej numer 2088/2 położonej w Zamarskach, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 15 głosach „za”.

Ad. 6

Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy parceli gruntowej numer 197/2 położonej w Rudniku.

Pracownik referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Grzegorz Twardzik omówił w/w projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy parceli gruntowej numer 197/2 położonej w Rudniku, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 15 głosach „za”.

Członek Komisji Katarzyna Czendlik odczytała pismo dotyczące przedłużenia dzierżawy placu w Kończycach pod firmę budowlaną.

Pracownik referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Grzegorz Twardzik omówił sprawę poruszaną w piśmie dotyczącym dzierżawy placu w Kończycach Wielkich.

Wójt Grzegorz Sikorski przedstawił wysokość opłat jaka wpływa z tytułu czynszu do budżetu Gminy oraz cenę sprzedaży gruntu. Wywiązała się dyskusja na ten temat w trakcie której członkowie Komisji po przeprowadzeniu głosowania podjęli decyzję o upoważnieniu Wójta do przeprowadzenia rozmów i przedstawienia propozycji długoletniej dzierżawy.

Ad. 7

Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy. Poinformował, że w/w projekt uchwały ma ścisły związek z projektem uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Cieszyńskiemu, który członkowie Komisji otrzymali przed posiedzeniem Komisji.

Pracownik referatu Gospodarki Komunalnej Czesław Foltyn omówił w/w projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Cieszyńskiemu.

Wójt Grzegorz Sikorski poinformował, że kwoty uzyskane po przetargu znalazły się o 10% niżej od kwot kosztorysów inwestycji. Uzyskane ceny są niższe od cen uzyskanych

w przetargu przeprowadzonym w listopadzie ubiegłego roku. W rozmowie ze Starostą, poprosił aby zrealizować to zadanie w całości. Łączny koszt po stronie gminy to 28 % i obejmuje poszerzenie drogi o pas dla pieszych od kościoła do ul. Gumińskiej, opaski chodnikowej wzdłuż ul. Głównej, przebudowę kanalizacji biegnącym w pasie drogowym. Wójt wyjaśnił, że środki będą pochodziły z subwencji oraz z pozostałych funduszy, które były przeznaczone na remonty dróg.

Przewodniczący Komisji Tomasz Byłok poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Cieszyńskiemu, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 15 głosach „za”.

Wójt Grzegorz Sikorski wypowiedział się na temat:

- oferty Starosty w sprawie realizacji ul. Dworcowej w Kończycach Wielkich,
- poprawy nawierzchni na ul. Księdza Olszaka w Hażlachu,
- ul Cieszyńska i ul Katowicka w Pogwizdowie -trwają rozmowy w sprawie realizacji tych zadań ze środków zewnętrznych,
- przejścia do pieszych na skrzyżowaniu z ul. Zaleską w Pogwizdowie,
- cześć chodnika na skrzyżowaniu z ul. Jastrzębską w Hażlachu,
- projektów transgranicznych i dróg prowadzących do przejścia granicznego,
- remontu ul. Katowickiej w Cieszynie i interwencji w sprawie przekierowanie ruchu na Brzeźówkę i Pogwizdów.

Przewodniczący Komisji Tomasz Byłok poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy. Poinformował, że projekt uchwały został zaktualizowany i przed posiedzeniem Komisji członkowie Komisji otrzymali nowy poprawiony projekt uchwały.

Kierownik Referatu Finansowego Alina Siekierka omówiła zaktualizowany projekt w/w uchwały:

- finansowanie będzie pochodziło ze zwiększonej subwencji ogólnej, oraz z części wydatków, które były przeznaczone na drogi gminne,
- zmianę w załączniku zawierający zestawienie przychodów i rozchodów budżetu,
- zmianę limitów zobowiązań.

Przewodniczący Komisji Tomasz Byłok poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 15 głosach „za”.

Przewodniczący Komisji Tomasz Byłok poinformował, że do Urzędu wpłynęło pismo z Powiatowego Zarządu Dróg w Cieszynie w sprawie przejęcia przez gminy zadań związanych z wykaszaniem poboczy oraz utrzymania czystości na ciągach dróg powiatowych w granicach gmin.

Radna Katarzyna Czendlik odczytała w/w pismo.

Pracownik referatu Gospodarki Komunalnej Czesław Foltyn wypowiedział się na temat w/w pisma.

Wywiązała się dyskusja w trakcie której wypowiedzieli się na temat:

- gotowości gminy na podjęcie tego typu działań – kosztów osobowych i sprzętowych,
- zimowego utrzymania dróg powiatowych i gminnych.

Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok poddał pod głosowanie przejęcie działań zawartych w w/w piśmie, który członkowie Komisji przyjęli przy 2 głosach „za”, 11 głosach „przeciw” i 2 „wstrzymujących się”.

Ad. 8

Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Sesję otrzymali projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Hażlach.

Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok poinformował, że w/w projekt uchwały był szczegółowo omawiany na posiedzeniu komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska w dniu 19 lutego br.

Kierownik referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Stanisława Pelczar podała informację, które fragmenty zostały zmienione po posiedzeniu komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

Członkowie Komisji przeprowadzili dyskusję w trakcie, której wypowiedzieli się na temat:

- pozyskiwania dofinansowania na wymianę pieca wraz z montażem,
- kontroli po rozpatrzeniu wniosku,
- poprosili o przedstawienie procedury po wejściu uchwały w życie.

Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów wymiany źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Hażlach, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 15 głosach „za”.

Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok poinformował, że do Urzędu wpłynęło pismo w sprawie udzielenia głosu. Poprosił mieszkankę Pogwizdowa o przedstawienie sprawy.

Mieszkancka Pogwizdowa wypowiedziała się na temat zanieczyszczenia powietrza w gminie, zagrożenia, które niesie za sobą zanieczyszczenie powietrza oraz poprosiła o przedstawienie działań podejmowanych przez Gminę w zakresie zwalczania tego problemu.

Wywiązała się dyskusja na ten temat:

- zgłoszeń do komisariatu Policji,
- możliwości finansowych mieszkańców,
- kosztów węgla i jego kaloryczności,
- montowania oczyszczaczy powietrza w przedszkolach.

Ad. 9

Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok poprosił Wójta Gminy Hażlach Grzegorza Sikorskiego o przedstawienie tematu Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Hażlach na lata 2018 - 2023.

Wójt Gminy Hażlach Grzegorz Sikorski wypowiedział się na temat:

- wyznaczenia na terenie gminy obszaru zdegradowanego,
- zadań realizowanych na danych obszarach,

- uwag które wpłynęły do projektu,
- przebudowy ul. Dębina w Kończyc Wielkich,
- wniosków na dofinansowania poszczególnych zadań,

Kierownik referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Stanisława Pelczar odpowiedziała na pytania dotyczące podstaw przygotowania programu – nie jest przygotowywany na podstawie ustawy o rewitalizacji z 2015r. A na podstawie wytycznych z Ministerstwa Rozwoju. Poinformowała, że w ten sposób procedura jest krótsza a jest mniej konsultacji. Przedstawiła różnice pomiędzy przygotowaniem projektu rewitalizacji na podstawie uchwały i na podstawie wytycznych z Ministerstwa Rozwoju.

Przewodniczący Komisji Tomasz Byłok przywitał Sekretarz Gminy Wandę Sojkę oraz udzielił jej głosu.

Sekretarz Gminy Wanda Sojka zabrała głos w sprawie konieczności podjęcia uchwały w najbliższym miesiącu o podziale gminy na okręgi wyborcze oraz omówiła przygotowany materiał:

- zasady ustalania okręgów wyborczych,
- meldunek o stanie rejestru wyborców.

Przewodniczący Komisji Tomasz Byłok poinformował, że Wójt zwrócił się do Macierzy Ziemi Cieszyńskiej o przygotowanie książkę obiektu budowlanego.

Wójt Gminy Grzegorz Sikorski poinformował, że pieniądze na ten cel są zarezerwowane, oczekuje na dokumentację. Powiedział, że obiekt na chwilę obecną nie nadaje się do użytku, jeśli obiekt nie zostałby przejęty przez gminę należałoby rozważyć zwolnienia z podatku dla Macierzy Ziemi Cieszyńskiej, aby nie ponosiła dodatkowych kosztów oraz umożliwić im pozyskanie środków zewnętrznych z Lokalnego Programu Rewitalizacji na odnowę tego budynku.

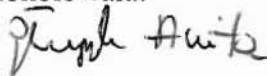
Po przeprowadzenia dyskusji członkowie Komisji postanowili, że ostateczną decyzję podejmą po zapoznaniu się z dokumentacją techniczną budynku.

Członkowie Komisji przeprowadzili dyskusję na temat potrzeby spotkania z przedstawicielem Żwirowni z Kończyc Wielkich w celu zapoznania się Komisji z planami dalszej eksploatacji oraz rekultywacji tego terenu. Przeprowadzono również dyskusje na temat prac związanych ze Studium Kierunków Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Hażlach.

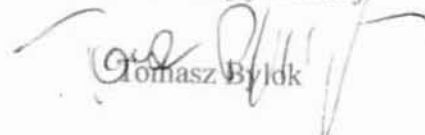
Członek Komisji Klaudiusz Zawada zabrał głos w sprawie dostępności internetu na sali sesyjnej i możliwości zakupu tabletów do obsługi Rady Gminy.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego.

Protokołowała:



Przewodniczący Komisji


Tomasz Byłok