

BRG.0012.5.7.2018

**PROTOKÓŁ NR 7/2018**

**Z DODATKOWEGO POSIEDZENIA KOMISJI KOMUNALNEJ I ROZWOJU GOSPODARCZEGO,  
KTÓRE ODBYŁO SIĘ W DNIU 20 SIERPNIĄ 2018 ROKU**

Obecność: według załączonej listy obecności.

**Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego Tomasz Byłok** otwierając posiedzenie Komisji przywitał wszystkich zgromadzonych.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Byłok** poinformował, że na sali znajduje się 13 na 15 członków Komisji. Następnie przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brzezówka dla działki 216/8.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Hażlach.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia porozumienia o współpracy w ramach projektu przeznaczonego do realizacji ze środków Programu Interreg V-A Republika Czeska – Polska.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części działki numer 57/9 położonej w Hażlachu.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części działki numer 23/33 położonej w Hażlachu.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XII/78/2017 z dnia 27 grudnia 2017r. dotyczącej Wieloletniej prognozy finansowej Gminy Hażlach na lata 2018-2029.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasięgnięcia opinii jednostek pomocniczych Gminy Hażlach o projekcie uchwały w sprawie ustalenia zasad usytuowania na terenie gminy Hażlach miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

9. Sprawy bieżące oraz zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki 1780/1 położonej w Kończycach Wielkich.

**Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego Tomasz Bylok** zaproponował aby posiedzenie rozpocząć od punktu 8.

Porządek obrad po zmianach przedstawiałby się następująco:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasięgnięcia opinii jednostek pomocniczych Gminy Hażlach o projekcie uchwały w sprawie ustalenia zasad usytuowania na terenie gminy Hażlach miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brzezówka dla działki 216/8.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Hażlach.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zawarcia porozumienia o współpracy w ramach projektu przeznaczonego do realizacji ze środków Programu Interreg V-A Republika Czeska – Polska.
5. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części działki numer 57/9 położonej w Hażlachu.
6. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części działki numer 23/33 położonej w Hażlachu.
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XII/78/2017 z dnia 27 grudnia 2017r. dotyczącej Wieloletniej prognozy finansowej Gminy Hażlach na lata 2018-2029.
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy.
9. Sprawy bieżące oraz zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki 1780/1 położonej w Kończycach Wielkich.

**Członkowie Komisji** przyjęli zaproponowany porządek obrad bez uwag.

#### **Ad.1**

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z zawiadomieniem otrzymali projekt uchwały w sprawie zasięgnięcia opinii jednostek pomocniczych Gminy Hażlach o projekcie uchwały w sprawie ustalenia zasad usytuowania na terenie gminy Hażlach miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

**Sekretarz Gminy Wanda Sojka** omówiła projekt w/w uchwały:

- omówiła zakwestionowanie uchwały przez Wojewodę przez sformułowanie „trakt komunikacyjny”,
- omówiła na jakiej podstawie była wyznaczana odległość miejsc do sprzedaży i podawania napojów alkoholowych.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zasięgnięcia opinii jednostek pomocniczych Gminy Hażlach o projekcie uchwały w sprawie ustalenia zasad usytuowania na terenie gminy Hażlach miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 13 głosach „za”.

**Sekretarz Gminy Wanda Sojka** opuściła salę sesyjną.

**Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego Tomasz Bylok** poinformował, że korzystając z obecności **Skarbnik Gminy Danuta Gaszczyk** zostanie omówiony punkt 7., który mówi o zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XII/78/2017 z dnia 27 grudnia 2017r. dotyczącej Wieloletniej prognozy finansowej Gminy Hażlach na lata 2018-2029.

#### **Ad.7**

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Komisję otrzymali projekt w sprawie zmiany uchwały nr XII/78/2017 z dnia 27 grudnia 2017r. dotyczącej Wieloletniej prognozy finansowej Gminy Hażlach na lata 2018-2029.

**Skarbnik Gminy Danuta Gaszczyk** omówiła projekt w/w uchwały. Poinformowała, że projekt uchwały zawiera zakres informujący o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XII/78/2017 z dnia 27 grudnia 2017r. dotyczącej Wieloletniej prognozy

finansowej na lata 2018-2029, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 13 głosach „za”.

#### **Ad.8**

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z zawiadomieniem otrzymali projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 13 głosach „za”.

**Skarbnik Gminy Danuta Gaszczyk** opuściła salę sesyjną.

#### **Ad.2**

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Komisję otrzymali projekt w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brzezówka dla działki 216/8.

**Kierownik referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Stanisława Pelczar** omówiła projekt w/w uchwały.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brzezówka dla działki 216/8, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 13 głosach „za”.

#### **Ad.3**

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Komisję otrzymali projekt w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Hażlach.

**Kierownik referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Stanisława Pelczar** omówiła projekt w/w uchwały. Odpowiedziała również na pytania dotyczące:

- zmiany studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Hażlach,
- procedury jakie są podejmowane przy przystępowaniu do opracowania planów miejsc zagospodarowania przestrzennego Gminy.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Hażlach, który **członkowie Komisji** przyjęli przy 12 głosach „za” i 1 „wstrzymujący się”.

#### **Ad.4**

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Komisję otrzymali projekt w sprawie zawarcia porozumienia o współpracy w ramach projektu przeznaczonego do realizacji ze środków Programu Interreg V-A Republika Czeska – Polska.

**Kierownik referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Stanisława Pelczar** omówiła projekt w/w uchwały.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia o współpracy w ramach projektu przeznaczonego do realizacji ze środków Programu Interreg V-A Republika Czeska – Polska, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 13 głosach „za”.

#### **Ad.5**

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Komisję otrzymali projekt w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części działki numer 57/9 położonej w Hażlachach.

**Kierownik referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Stanisława Pelczar** omówiła projekt w/w uchwały.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgodna odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części działki numer 57/9 położonej w Hażlachach, który **członkowie Komisji** jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali przy 13 głosach „za”.

#### **Ad.6**

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji wraz z materiałami na Komisję otrzymali projekt w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części działki numer 23/33 położonej w Hażlachach.

**Kierownik referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Stanisława Pelczar** omówiła projekt w/w uchwały.

**Członek Komisji Klaudiusz Zawada** zabrał głos w sprawie utrudnień oraz barier jakie mogą wynikać z działalności prowadzonej na działce numer 23/33 dla nowopowstającej inwestycji „Dom Przyrodnika” w Hażlachu, który jest budowany naprzeciwko omawianej działki.

**Członek Komisji Paweł Cienciała** zapytał o możliwość zaproponowania dzierżawy inną działkę na cel działalności.

**Członek Komisji Klaudiusz Zawada** złożył wniosek żeby w miejsce wyrazu „na czas nieoznaczony” wpisać „na czas oznaczony do 30 czerwca 2019 r.”

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie wniosek w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas oznaczony do 30 czerwca 2019 r. części działki numer 23/33 położonej w Hażlachu, który członkowie Komisji zaopiniowali przy 12 głosach „za” i 1 „wstrzymujący się”.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony części działki numer 23/33 położonej w Hażlachu, który członkowie Komisji jednogłośnie negatywnie zaopiniowali przy 13 głosach „przeciw”.

#### **Ad.9**

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poinformował, że członkowie Komisji przed posiedzeniem Komisji otrzymali projekt w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki 1780/1 położonej w Kończycach Wielkich, dlatego też sprawa ta została ujęta w punkcie 9. Sprawy bieżące.

**Kierownik referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Mienia Stanisława Pelczar** omówiła projekt w/w uchwały.

Wywiązała się dyskusja na ten temat podczas której członkowie Komisji wypowiedzieli się na temat:

- przepisów zagospodarowania terenów ZL,
- uchwały na temat zagospodarowania przestrzennego,
- kosztów przekształcenia działek położonych blisko terenów leśnych.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki 1780/1 położonej w Kończycach Wielkich, który **członkowie Komisji** przyjęli przy 9 głosach „za” i 4 „wstrzymujący się”.

**Przewodniczący Komisji Tomasz Bylok** przeczytał obwieszczenie Wójta Gminy Hażlach na temat ponownego wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego dla Gminy Hażlach od dnia 03 września do 24 września 2018 r. Publiczna dyskusja odbędzie się dnia 11 września 2018 r. o godz. 15:00 w Urzędzie Gminy, natomiast do dnia 16 października 2018 r. można złożyć uwagi na temat studium.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego.

Protokołowała:

*A. Perchota*

Przewodniczący Komisji  
*Tomasz Bylok*  
Tomasz Bylok