

Wykaz nieruchomości

Wójt Gminy Hażlach działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. 04.261.2603 z późn.zm) podaje do wiadomości, że przeznaczają do dzierżawy na okres 3 lat nieruchomości stanowiącą własność Gminy Hażlach z przeznaczeniem na cele rolne.

Nr ewidencyjny	Pow. Gruntu przeznaczanego do dzierżawy	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Termin zagospodarowania
150/1 155/2 155/3	0,3731ha	52207	Parcele gruntowe położone za przedszkolem w Pogwizdowie.	<p><b>Dla terenu oznaczonego symbolem 2MM</b></p> <p>1) <b>ustala się przeznaczenie</b> – tereny zabudowy mieszanej wraz z urządzeniami towarzyszącymi niezbędnymi do jej funkcjonowania.</p> <p>2) <b>dopuszcza się realizację:</b></p> <p>a) zabudowy agroturystycznej, letniskowej, budynków garażowych związanych z przeznaczeniem ustalonym w ust. 1,</p> <p>b) urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej niezbędnych dla obsługi zabudowy, zieleni, elementów małej architektury i ciągów pieszych.</p> <p><b>Dla terenu oznaczonego symbolem 1U</b></p> <p>1) <b>ustala się przeznaczenie</b> – tereny zabudowy usługowej i obiektów użyteczności publicznej wraz z urządzeniami towarzyszącymi niezbędnymi do jej funkcjonowania.</p> <p>2) <b>dopuszcza się realizację:</b></p> <p>a) zabudowy usługowo- mieszkaniowej i hotelowej oraz budynków gospodarczych i garażowych związanych z przeznaczeniem ustalonym w ust. 1,</p> <p>b) urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej niezbędnych dla obsługi terenu, zieleni, elementów małej architektury.</p>	Do 31 marca 2009r.

**1. Czyszc:**

Minimalna roczna stawka czynszu za 1 ar powierzchni gruntu przeznaczonego do dzierżawy wynosi 1,20 zł + VAT rocznie.

**2. Podatek:**

Zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity- Dz.U.06/121/844 z późn. zm.) lub zgodnie z ustawą z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity – Dz. U.06/136/ 969 z późn.zm)

Terminy płatności podatku określa ustawa z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity- Dz.U.06.121.844 z późn. zm).

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu o czym informował będzie Dzierżawcę w formie aneksu do zawartej umowy.

  
WÓJT GMINY  
Karol Folwarczny