

**Zarządzenie Nr 0050.142.2019**  
**Wójta Gminy Hażlach**  
**z dnia 17 maja 2019 roku**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Pogwizdowie i przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r., poz. 506), oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały nr XV/132/08 Rady Gminy Hażlach z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie: zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości.

**§ 1**

1. Sporządzam wykaz nieruchomości oznaczonej jako parcela gruntowa numer 397/17 o powierzchni 0,0655 ha, położonej w Pogwizdowie, przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym stanowiący załącznik do zarządzenia.
2. Wykaz o przeznaczeniu wyżej wymienionej nieruchomości podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Hażlach na okres 21 dni oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Hażlach [www.hazlach.samorzady.pl](http://www.hazlach.samorzady.pl) a informację o jego wywieszeniu zamieszczam w „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. mienia komunalnego.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
  
Grzegorz Sikorski

Rozdzielnik:  
1 x Kadry  
1 x Referat SM

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Gminy Hażlach  
od dnia 24.05.2019 podpis Halina Piwowar  
do dnia 21.06.2019 podpis Halina Piwowar

## Wykaz nieruchomości

Wójt Gminy Hażlach działając na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r., poz. 506), oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały nr XV/132/08 Rady Gminy Hażlach z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie: zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do zbycia, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Hażlach oznaczoną jako parcela gruntowa numer 397/17 o powierzchni 0,0655 ha, położoną w Pogwizdowie.

Nr działki	Powierzchnia	Nr księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Pogwizdów	Cena nieruchomości	Warunki i termin zapłaty
397/17	0,0655 ha.	BB1C/00050474/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana ma kształt przypominający trójkąt i zróżnicowane ukształtowanie terenu. Grunt częściowo zadrzewiony, częściowo utwardzony kamieniem. Działka w ewidencji gruntów sklasyfikowana jako: Lz – grunt zadrzewiony i zakrzewiony, położony w Pogwizdowie.	Zgodnie z planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Pogwizdów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy nr XIII/114/03 z dnia 29 grudnia 2003r., która została opublikowana w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 42 z dnia 18.05.2004 r. pod poz. 1337, działka nr 397/17 leży w terenie oznaczonym symbolem: 2 ZE dla których: 1) ustala się przeznaczenie – tereny korytarzy ekologicznych, umożliwiające migrację roślin i zwierząt. 2 MW dla których: 1) ustala się przeznaczenie – tereny zabudowy wielorodzinnej wraz z urządzeniami towarzyszącymi, niezbędnymi do jej funkcjonowania, 2) dopuszcza się realizację: a) zabudowy usługowej, b) urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej niezbędnych dla obsługi zabudowy, c) zieleni, elementów małej architektury i ciągów pieszych.	<b>4.300,00 zł + VAT</b>	Płatne gotówką na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży.

### UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub innych odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Gminy Hażlach

od dnia 24.05.2019 podpis *Haliu Siewach*  
do dnia 21.06.2019 podpis *Haliu Siewach*

WÓJT  
*Grzegorz Sikorski*  
Grzegorz Sikorski