

Wykaz nieruchomości

Wójt Gminy Hażlach działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. 04.261.2603 z późn.zm) podaje do wiadomości, że przeznaczona do dzierżawy na okres 3 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Hażlach z przeznaczeniem na cele rolne.

Nr ewidencyjny	Pow. Gruntu przeznaczonego do dzierżawy	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Termin zagospodarowania
330	1,5040 ha	51326	Grunt orny klasy III b, położony przy ul. Kościelnej w Kończycach Wielkich	Dla terenu oznaczonego symbolem 9MM 1) ustala się przeznaczenie – tereny zabudowy mieszanej wraz z urządzeniami towarzyszącymi niezbędnymi do jej funkcjonowania. 2) dopuszcza się realizację: a) zabudowy agroturystycznej, letniskowej, usługowej b) elementów małej architektury i ciągów pieszych oraz 5R dla którego: 1) ustala się przeznaczenie- tereny rolnicze, 2) dopuszcza się realizację: a) zabudowy związanej z produkcją zwierzęcą, budynków gospodarczych i garażowych związanych z ustalonym przeznaczeniem, b) realizację zabudowy zagrodowej przy drogach publicznych dla gospodarstw rolnych, których powierzchnia jest większa od średniej powierzchni gospodarstwa rolnego w gminie, c) urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej niezbędnych dla funkcjonowania zabudowy, d) elementów małej architektury.	Do 30 dni od spisania umowy.

1. Czysznz:

Minimalna roczna stawka czynszu za 1 ar powierzchni gruntu stanowiącego mienie komunalne Gminy Hażlach wynosi 1,20 zł + VAT rocznie.

2. Podatek:

Zgodnie z ustawą z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.121/06/.844 z późn. zm) lub z ustawą z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz. U.136/06/ 969 z późn.zm):

Terminy płatności podatku określa ustawa z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.121/06/121/844 z późn. zm).

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu o czym informował będzie Dzierżawcę w formie aneksu do zawartej umowy.



WOJT GMINY
Karol Tokwarczyński