

### Wykaz nieruchomości

Wójt Gminy Hażlach działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. 04.261.2603 z późn.zm) podaje do wiadomości, że przeznaczą do dzierżawy na okres 3 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Hażlach z przeznaczeniem na cele rolne.

Nr ewidencyjny	Pow. gruntu przeznaczanego do dzierżawy	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Termin zagospodarowania
197/2	0,3509ha	60465	Grunt orny klasy III b, położony przy ul. Centralnej w Rudniku obok szkoły podstawowej	<b>Dla terenu oznaczonego symbolem 9MM</b> 1) <b>ustala się przeznaczenie</b> – tereny zabudowy mieszanej wraz z urządzeniami towarzyszącymi niezbędnymi do jej funkcjonowania. 2) <b>dopuszcza się realizację:</b> a) zabudowy agroturystycznej, letniskowej, budynków garażowych związanych z przeznaczeniem ustalonym w ust. 1, b) urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej niezbędnych dla obsługi terenu, zieleni, elementów małej architektury i ciągów pieszych.	Do 31 marca 2009r.

1. **Czynsz:**

Minimalna roczna stawka czynszu za 1 ar powierzchni gruntu stanowiącego mienie komunalne Gminy Hażlach wynosi 1.20 zł + VAT rocznie.

2. **Podatek:**

Zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz.U.121/06/844 z późn. zm) lub zgodnie z ustawą z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz. U.136/06/ 969 z późn.zm):

Terminy płatności podatku określa ustawa z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.121/06/844 z późn. zm).

Wydierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu o czym informował będzie Dzierżawcę w formie aneksu do zawartej umowy.



Handwritten signature in blue ink over a red stamp. The stamp contains the text "RZĄD GMINY" and "Karol Polwarczyński".