

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA WSI HAŻLACH

*Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji  
z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do  
zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania.*

## **1. Dane ogólne.**

## **2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej**

### **2.1. SIECI TECHNICZNE**

- elektroenergetyczne
- gazowe
- wodociągowe

### **2.2. DROGI**

- realizacja od podstaw
- przebudowy i remonty
- zatoki autobusowe wraz z przystankami
- parkingi
- rowy przydrożne

### **2.3. KANALIZACJA SANITARNA**

- kolektory sanitarne
- sieć rozdzielcza
- przyłącza do budynków
- gospodarka odpadami

### **2.4. OCHRONA ZDROWIA**

- ośrodki zdrowia, przychodnie

### **2.5. OŚWIATA I KULTURA**

- szkoły podstawowe
- gimnazja
- przedszkola
- świetlice gminne
- biblioteki

### **2.6. CMENTARZE KOMUNALNE**

### **2.7. OBIEKTY I URZĄDZENIA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ**

- budynki socjalne
- budynek Domu Ludowego
- strażnica OSP

## 1. DANE OGÓLNE

Wieś Hażlach obejmuje swoim obszarem 1236 ha. Na dzień uchwalenia planu miejscowego w miejscowości są 484 budynki mieszkalne, a wieś liczy 2101 mieszkańców. Podstawową planowaną inwestycją z zakresu infrastruktury technicznej w tej wsi są drogi i kanalizacja sanitarna. Aktualne dane na temat dróg na terenie wsi pochodzą z inwentaryzacji sporządzonej w latach 1999-2001.

## 2. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

### 2.1. SIECI TECHNICZNE

Miejscowy plan zagospodarowania tworzy nowe tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkalną. Zlokalizowane są one głównie w centrum miejscowości oraz wzdłuż głównych dróg. Sieci infrastruktury technicznej takie jak sieć elektroenergetyczna, gazowa i wodociągowa będą rozbudowywane głównie kosztem i staraniem inwestorów prywatnych poprzez gestorów sieci.

### 2.2. DROGI

Przez wieś Hażlach przebiegają dwie drogi wojewódzkie relacji Pawłowice – Cieszyn oraz Jastrzębie Hażlach i trzy drogi powiatowe relacji Skoczów – Kaczyce, Zamarski – Kończyce Wielkie i Hażlach – Kończyce Wielkie. Drogi wojewódzkie zarządzane są przez Wojewodę, a powiatowe pozostająca w gestii Starosty. Pozostały układ komunikacyjny to drogi gminne.

#### ZAKRES PRAC DOTYCZACY DRÓG DRUGI GMINNE PUBLICZNE

Lp	Symbol identyfikacyjny terenu	Nazwa ulicy	Długość w km	Zakres wymaganych prac
1	2	3	4	5
1.	KD	nr G0019 w ulicy Kostkowskiej	2.587	renowacja, pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
2.	KD	nr G0027 w ulicy Lipowej	1.185	renowacja, pewien zakres przebudowy drogi określony na 60% kosztu całkowitego
3.	KD	nr G0028 w ulicy Leśnej	1.066	renowacja, pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
4.	KD	nr G0038 w ulicy Ogrodowej	0.385	renowacja, pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
5.	KD	nr G0041 w ulicy Rudowskiej	2.387	renowacja, pewien zakres przebudowy drogi określony na 60% kosztu całkowitego
6.	KD	nr G0051 w ulicy Kończyckiej	0.245	renowacja, pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
7.	KD	nr G0020 w ulicy Miodowej	0.198	renowacja, pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
8.	KD	nr G0021 w ulicy Rajskiej	0.214	pełny, realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
9.	KD	nr G0022 w ulicy Dębowej	0.532	pełny, realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
10.	KD KD	nr G0023 w ulicy Brzozowej	0.641	renowacja, pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego

11.	KD	nr G0024 w ulicy Granicznej	1.421	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
12.	KD	nr G0025 w ulicy Muroń	1.205	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 60% kosztu całkowitego
13.	KD	nr G0026 w ulicy Rybackiej	0.396	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
14.	KD	nr G0029 w ulicy Cichej	0.414	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
15.	KD	nr G0030 w ulicy Krętej	0.573	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
16.	KD	nr G0031 w ulicy Kwiatowej	0.589	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 60% kosztu całkowitego
17.	KD	nr G0032 w ulicy Osiedlowej	0.233	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
18.	KD	nr G0033 w ulicy Krótkiej	0.078	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
19.	KD	nr G0034 w ulicy Kościelnej	0.480	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
20.	KD	nr G0035 w ulicy Rolnej	1.751	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
21.	KD	nr G0036 w ulicy Rzecznej	0.212	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
22.	KD	nr G0037 w ulicy Spokojnej	0.447	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
23.	KD	nr G0039 w ulicy Siewnej	0.160	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
24.	KD	nr G0040 w ulicy Myśliwskiej	1.477	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 60% kosztu całkowitego
25.	KD	nr G0042 w ulicy Czuchowskiej	0.987	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
26.	KD	nr G0043 w ulicy Akacyjowej	0.909	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
27.	KD	nr G0044 w ulicy Polnej	1.144	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
28.	KD	nr G0045 w ulicy Bocznej	0.310	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
29.	KD	nr G0046 w ulicy Parchów	1.502	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
30.	KD	nr G0047 w ulicy Źródlanej	1.274	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
31.	KD	nr G0048 w ulicy Skośnej	0.528	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
32.	KD	nr G0049 w ulicy Sadowej	0.623	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
33.	KD	nr G0050 w ulicy Słonecznej	0.728	renowacja. pewien zakres przebudowy drogi określony na 30% kosztu całkowitego
34.	KD	nr G0052 od ulicy Muroń 1	0.672	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
35.	KD	nr G0053 od ulicy Muroń 2	0.145	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
36.	KD	nr G0054 koło Kukli	0.260	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
37.	KD	nr G0055 od Kalety	0.358	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
38.	KD	nr G0056 od ulicy Czuchowskiej	0.198	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu

39.	KD	nr G0057 do zb. Fukala	0.042	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
40.	KD	nr G0058 koło Pietroszka	0.140	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
41.	KD	nr G0059 koło Jedyńki	0.312	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
42.	KD	nr G0060 od ulicy Lipowej	0.074	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
43.	KD	nr G0061 koło Tomicy	0.299	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu
44.	KD	nr G0062 koło Szajtera	0.317	pełny. realizacja od podstaw do pełnego określonego planem standardu

Jak wynika z danych przedstawionych w tabeli zbiorczej układu komunikacyjnego zakres wymaganych prac jest bardzo szeroki. Za wyjątkiem drogi relacji Pawłowice – Cieszyn oraz Jastrzębie Hażlach i drogi relacji Skoczów – Kaczyce które są drogami wojewódzkimi i powiatowymi obowiązek ponoszenia nakładów inwestycyjnych ciąży na Gminie. Zgodnie z przyjętymi zasadami remontów i modernizacji Rada Sołecka wsi Hażlach decyduje o kolejności w jakiej są realizowane poszczególne odcinki dróg. Finansowanie tych robót prawie w 100 % obciążać będzie budżet Gminy. Opracowanie wymaganej dokumentacji potrzebnej do uzyskania dotacji pozostaje w gestii Gminy.

W istniejącym układzie komunikacyjnym nie przewiduje się realizacji zatok autobusowych, a jedynie utrzymanie istniejących przystanków autobusowych. Wykonanie nowych rowów przydrożnych jak również utrzymanie istniejących, odbywać się będzie jak co roku z funduszy własnych.

### 2.3. KANALIZACJA SANITARNA

Wieś Hażlach nie posiada kanalizacji sanitarnej. Aktualnie jest realizowana kanalizacja centrum miejscowości oraz oczyszczalnia ścieków. Po jej ukończeniu skanalizowanie wsi Hażlach wyniesie prawie 19 %. Przewiduje się, że w niedalekiej przyszłości, po ukończeniu zadań kanalizacji w obszarach o dużej intensywności zabudowy Gmina przystąpi do realizacji zadań dla pozostałych obszarów wioski, które uzyskały prawo zabudowy na mocy uchwalanego nowego planu miejscowego. Tu z pewnością około 60 % finansowania tych inwestycji obciąży budżet Gminy, a pozostałe 40 % pokryte będzie ze środków zewnętrznych w tym: z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, bądź będą to środki pochodzące z funduszy unijnych. Przewiduje się także wsparcie realizacji ze strony samych mieszkańców, którzy częściowo finansować będą przyłącza do budynków.

Dla zabudowy rozproszonej Hażlach, gdzie ze względów ekonomicznych nie zostanie doprowadzona kanalizacja sanitarna. Gmina prowadzi również politykę dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. W 2000 r. Rada Gminy uchwaliła zasady dofinansowania, konsekwentnie je realizując.

W roku przyszłym Gmina przystąpi do realizacji planu gospodarki odpadami, gdzie jest określony rodzaj, ilość i źródła wytwarzanych odpadów poddawanych odzyskowi lub unieszkodliwieniu oraz lista jednostek zaangażowanych w tę działalność. Podstawowym instrumentem finansowym w tej dziedzinie będzie Gminny Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

## 2.4. OCHRONA ZDROWIA

Hażlach posiada na dzień dzisiejszy ośrodek zdrowia. Jest w nim prowadzona obsługa medyczna również dla wsi Zamarski. Utrzymanie obiektu obciąża budżet gminy.

## 2.5. OŚWIATA I KULTURA

Na terenie wsi istnieje Szkoła Podstawowa, Przedszkole oraz Świetlica Gminna i Biblioteka. Utrzymanie placówek spoczywa na Gminie.

## 2.6. CMENTARZE KOMUNALNE

W Hażlachu nie ma cmentarza komunalnego. Istniejące cmentarze wyznaniowe są utrzymywane przez kościoły.

## 2.7. OBIEKTY I URZĄDZENIA UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Wieś Hażlach nie ma na swoim terenie budynku socjalnego. Budynek Domu Ludowego utrzymywany jest z budżetu gminy, a budynek strażnicy OSP finansowany jest na zasadach ustalonych w ramach prowadzenia działalności straży pożarnej.

Jak wynika z powyższego opracowania finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy, odbywać się będzie w przeważającej większości ze środków budżetowych. Niewielki tylko procent środków finansowych Gmina zamierza pozyskać z zewnątrz w postaci dotacji, pożyczek, refundacji.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
  
**mgr inż. Karol Czempień**