

Zarządzenie nr 774/09
Wójta Gminy Hażlach z dnia 23 listopada 2009r.

w sprawie : podania do publicznej wiadomości

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. 142/01/1591 z późn.zm.), w związku z art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 261/04/2603 z późn.zm.)

§ 1.

Sporządzam wykaz nieruchomości położonej w Zamarskach, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej 331/1 i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Hażlach a informację o jego wywieszeniu zamieszczam na stronie BIP oraz w Głosie Ziemi Cieszyńskiej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
Karol Folwarczny

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Hażlach
od dnia 24.11.2009 podpis
do dnia podpis

Wykaz nieruchomości

Wójt Gminy Hażlach działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 261/04/2603 z późniejszymi zmianami) podaje do wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży ¼ udziału w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Hażlach, w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej 331/1, zgodnie z Uchwałą nr XV/132/08 Rady Gminy Hażlach z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości.

Nr ewidencyjny	Powierzchnia gruntu	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Termin zagospodarowania
2144	0,3457 ha	50990	Przedmiotowa parcela jest niezabudowana, nieogrodzona o wydłużonym, regularnym kształcie. Położona jest w Zamarskach i rozciąga się od ul. Cieszyńskiej do granicy administracyjnej gminy Hażlach i Dębowiec (obręb Zamarski i Gumna).	16 R Ustala się przeznaczenie-tereny rolnicze	Do 30 czerwca 2010r.

1. Cena nieruchomości:

1.900,00 zł + Vat

W/w cenę nieruchomości określa operat szacunkowy z dnia 12.05.2008r. (aktualizowany dnia 26.10.2009r) sporządzony przez Rzeczoznawcę Majątkowego Krzysztofa Brodę w celu określenia aktualnej wartości rynkowej.

2. Podatek:

zgodnie z ustawą z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity – Dz. U. 2006r. Nr 136 poz. 969):

1) w przypadku płatnika podatku rolnego posiadającego grunty o powierzchni do 1 ha fizycznego – **279,00 zł rocznie**

$$0,3457 \times 279,00 \text{ zł} = \mathbf{96,45 \text{ zł rocznie}}$$

2) w przypadku płatnika podatku rolnego posiadającego grunty o powierzchni powyżej 1 ha przeliczeniowego – **139,50 zł rocznie**

$$0,3457 \text{ ha} \times 139,50 \text{ zł} = \mathbf{48,22 \text{ zł rocznie}}$$

Terminy płatności podatku określa ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity – Dz. U. 2006r. Nr 136 poz. 969).

W O J T
Kard. Polwarczn