

Zarządzenie nr 599/09
Wójta Gminy Hażlach z dnia 30 kwietnia 2009r.

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Kończycach Wielkich i przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U.142/01/1591 z późn.zm) w związku z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 261/04/2603 z późn. zm)

§ 1

Sporządzam wykaz nieruchomości położonej w Kończycach Wielkich przy ulicy Ks.Olszaka 8, przeznaczonej do oddania w najem i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Hażlach a informację o jego wywieszeniu zamieszczam w „Głosie Ziemi Cieszyńskiej” a także na stronie internetowej Urzędu Gminy Hażlach.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Gospodarki Komunalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
21.04.09
Karol Fotwarczny

Wykaz nieruchomości

Wójt Gminy Hażlach działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. 2004 Nr 261 poz. 2603z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do oddania w najem, zgodnie z Uchwałą Nr XVI/158/04 Rady Gminy Hażlach z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Hażlach, lokal mieszkalny stanowiący własność Gminy Hażlach.

Nr ewidencyjny	Powierzchnia gruntu	Pow. użytkowa lokalu	Nr księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kończyce Wielkie	Termin zagospodarowania
brak	brak	58,83 m ²	25873	Lokal mieszkalny w budynku wielofunkcyjnym przy ul. Ks. Olszaka 8 w Kończycach Wielkich	Tereny oznaczone symbolem 9U, dla których: 1) ustala się przeznaczenie tereny zabudowy usługowej wraz z urządzeniami niezbędnymi do jej funkcjonowania, 2) dopuszcza się realizację: a) zabudowy usługowo- mieszkaniowej i hotelowej, budynków gospodarczych i garażowych związanych z ustalonym przeznaczeniem, b) elementów małej architektury	Do 31 grudnia 2009r.

1. Czynsz: zgodnie z Zarządzeniem nr 401/08 Wójta Gminy Hażlach z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne miesięczna stawka czynszu za w/w lokal mieszkalny wynosi 168,25 zł + VAT.
2. Podatki: zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r. Nr 121. poz. 844 z późn.zm.)
3. Terminy płatności podatku określa ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006r. Nr 121. poz. 844 z późn.zm.)
4. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu o czym informował będzie Najemcę w formie aneksu do umowy najmu.
5. Najemca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich opłat oraz świadczeń ubocznych (energia elektryczna, gaz, woda, wywóz odpadów, ogrzewanie itp.)

WÓJT

Karol Folwarczny