

**Zarządzenie nr 48/2011**  
**Wójta Gminy Hażlach z dnia 21 lutego 2011r.**

**w sprawie : podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej  
w Kończycach Wielkich i przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. 142/01/1591 z późn.zm.), w związku z art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 102/10/651 z późn.zm.)

§ 1.

Sporządzam wykaz nieruchomości położonej w Kończycach Wielkich przy ul. Ks. Kukli, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Hażlach a informację o jego wywieszeniu zamieszczam w „Wiadomościach Gminy Hażlach”.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam podinspektorowi ds. gospodarki lokalowej i mienia komunalnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
Karol Polwarczyński

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
w Urzędzie Gminy Hażlach

od dnia 04.03.2011 podpis .....

do dnia ..... podpis .....

**Wykaz nieruchomości**

Wójt Gminy Hażlach działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. 2010.102.651 z późn.zm) podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczca do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Hażlach, z przeznaczeniem na cele rolnicze, zgodnie z Uchwałą Nr XV/132/08 Rady Gminy Hażlach z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości.

Nr ewidencyjny	Pow. Gruntu przeznaczzonego do dzierżawy	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Termin zagospodarowania
1621/11	0,3392 ha	52404	Grunt orny klasy II położony przy ul. Księdza Kukli, obok hurtowni materiałów budowlanych w Kończycach Wielkich	Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem <b>3 MW</b> ustala się przeznaczenie – tereny zabudowy wielorodzinnej wraz z urządzeniami towarzyszącymi, niezbędnymi do jej funkcjonowania, dopuszcza się realizację: zabudowy usługowej, zieleni, elementów małej architektury i ciągów pieszych.	Maj 2011 r.

**1. Czynsz:**

Roczna stawka czynszu za 1 ar powierzchni gruntu stanowiącego mienie komunalne Gminy Hażlach wynosi 5,90 zł + VAT

**2. Podatek:**

zgodnie z ustawą z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2006r. nr 136 poz. 969):

- 1) w przypadku płatnika podatku rolnego posiadającego grunty o powierzchni do 1 ha fizycznego – 188,20 zł rocznie  
0,3392 ha x 188,20 zł = 63,84 zł
- 2) w przypadku płatnika podatku rolnego posiadającego grunty o powierzchni powyżej 1 ha przeliczeniowego – 94,10 zł rocznie  
0,3392 ha x 94,10 zł = 31,92 zł

Terminy płatności podatku określa ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2006r. nr 136 poz. 969)

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu o czym informował będzie Dzierżawcę w formie aneksu do zawartej umowy.

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń**  
**w Urzędzie Gminy Hażlach**  
04.03.2011r.  
od dnia..... podpis.....