

Zarządzenie nr 184/2011
Wójta Gminy Hażlach z dnia 29 czerwca 2011r.

**w sprawie : podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej
w Hażlachu i przeznaczonej do oddania w najem**

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. 142/01/1591 z późn.zm.), w związku z art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 102/10/651 z późn.zm.)

§ 1.


Sporządzam wykaz nieruchomości – lokal mieszkalny położony w budynku przy ul. Długiej 25 w Hażlachu, przeznaczonej do oddania w najem i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Hażlach a informację o jego wywieszeniu zamieszczam w „Wiadomościach Gminy Hażlach”.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki lokalowej i mienia komunalnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
Karol Folwarczny

Załącznik do zarządzenia
Wójta Gminy Hażlach nr 184/2011
z dnia 29 czerwca 2011r.

Wykaz nieruchomości

Wójt Gminy Hażlach działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. 2010 Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w najem lokal mieszkalny w budynku przy ulicy Długiej 25 w Hażlachu, stanowiący własność Gminy Hażlach, zgodnie z Uchwałą Nr XVI/158/04 Rady Gminy Hażlach z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Hażlach.

Nr ewidencyjny	Powierzchnia gruntu	Pow. użytkowa lokalu	Nr księgi Wieczyste	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kończyce Wielkie	Termin zagospodarowania
213/122	0,1811 ha	60,80 m ²	BB1C/00064 889/9	Lokal mieszkalny w budynku przy ul. Długiej 25 w Hażlachu	Tereny oznaczone symbolem 17U, dla których: 1) ustala się przeznaczenie – tereny zabudowy usługowej wraz z urządzeniami niezbędnymi do jej funkcjonowania, 2) dopuszcza się realizację: a) zabudowy usługowo – mieszkaniowej i hotelowej oraz budynków gospodarczych i garażowych związanych z ustalonym przeznaczeniem, b) urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej niezbędnych dla funkcjonowania zabudowy, c) elementów małej architektury.	Do 30 września 2011r.

- Czynsz:
zgodnie z Zarządzeniem nr 401/08 Wójta Gminy Hażlach z dnia 27 sierpnia 2008r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne miesięczna stawka czynszu za w/w lokal wynosi 181,79 zł + VAT.
- Podatki:
zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95. poz. 613 z późn.zm.)
- Terminy płatności podatku określa ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95. poz. 613 z późn.zm.)
- Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu o czym informował będzie Najemcę w formie aneksu do umowy najmu.
- Najemca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich opłat oraz świadczeń ubocznych (energia elektryczna, gaz, woda, wywóz odpadów, ogrzewanie itp.)

WÓJTA

HAŻLACH

Karol Kolwarczyński