

Zarządzenie nr 313/2011
Wójta Gminy Hażlach z dnia 28 listopada 2011r.

**w sprawie: podania do publicznej wiadomości nieruchomości położonej w Hażlachu
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. 142/01/1591 z późn.zm.), w związku z art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 102/10/651 z późn.zm.)

§ 1.

Sporządzam wykaz nieruchomości położonej w Hażlachu w rejonie skrzyżowania ul. Cieszyńskiej i ul. Jastrzębskiej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Hażlach a informację o jego wywieszeniu zamieszczam w „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki lokalowej i mienia komunalnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJT
Karol Polwarczny

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Hażlach
od dnia 2.12.2011 podpis
do dnia podpis

Wykaz nieruchomości

Wójt Gminy Hażlach działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. 102/10/651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Gminy Hażlach w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Nr ewidencyjny	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Hażlach	Termin zagospodarowania
1871/50	0,0324 ha	BB1C/00051867/5	Niezabudowana parcela gruntowa położona w Hażlachu w rejonie skrzyżowania ulicy Cieszyńskiej i Jastrzębskiej w pobliżu stacji benzynowej „Wygoda”, są to grunty klasy Bi.	Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1U ustala się przeznaczenie – tereny zabudowy usługowej wraz z urządzeniami niezbędnymi do jej funkcjonowania, dopuszcza się realizację – zabudowy usługowo – mieszkaniowej i hotelowej oraz budynków gospodarczych i garażowych związanych z ustalonym przeznaczeniem, urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej niezbędnych dla funkcjonowania zabudowy, elementów małej architektury.	Czerwiec 2012 r.

1. Cena nieruchomości:

19.220,00 (dziewiętnaście tysięcy dwieście dwadzieścia) złotych + VAT

Wyżej wymienioną cenę określił rzeczoznawca majątkowy w operacie szacunkowym z wyceny wartości rynkowej prawa własności parceli gruntowej niezabudowanej z dnia 15 listopada 2011 roku.

2. Podatek:

Zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity – Dz. U. z 2010r. nr 95 poz. 613 z późn. zm.) i uchwałą Nr VI/63/2011 Rady Gminy Hażlach z dnia 23 listopada 2011 roku w sprawie określenia na rok 2012 wysokości stawek podatku od nieruchomości, od budynków, budowli i gruntów za 1m² powierzchni związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,82 zł rocznie.

1) 324 m² x 0,82 zł = 265,68 zł

Terminy płatności podatku określa ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity – Dz. U. z 2010r. nr 95 poz. 613 z późn. zm.).

3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. 102/10/651 z późn. zm.) upływa w dniu 16 stycznia 2012 roku.

Wywieczono na tablicy ogłoszeń

w Urzędzie Gminy Hażlach

od dnia 2.12.2011 podpis

do dnia podpis