

**z posiedzenia Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego**

**Protokół spisany w dniu 21 października 2004r. w obecności: wg załączonej listy**

*Przewodniczący Komisji przywitał zebranych i podziękował za przybycie. Następnie przystąpiono do omówienia następujących tematów:*

1. *Wójt przedstawił wnioski osób zainteresowanych kupnem od Gminy Hażlach gruntu położonego w Hażlachu, Kończycach Wielkich i Pogwizdowie pod budowę apteki oraz ośrodka zdrowia.*

*Wójt poinformował zebranych, że zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami proponuję oddać w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat nieruchomość będącą własnością Gminy z przeznaczeniem pod budowę apteki i ośrodka zdrowia. Taka forma władania zapewni, że inwestor nie wybuduje obiektu o innym przeznaczeniu. Ponadto nabywca będzie zobowiązany do wpłacenia pierwszej opłaty oraz opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego.*

*Przewodniczący Komisji Radny Teofil Macura zauważył, że Gmina Hażlach w 2003 roku kupiła ośrodek zdrowia w Hażlachu i jest przeciwny budowie kolejnego.*

*Radny Paweł Pniok zauważył, że koszt przystosowania istniejącego ośrodka do norm unijnych (m. in. dla osób niepełnosprawnych) będzie bardzo wysoki.*

**Komisja zaopiniowała pozytywnie propozycję oddania w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat nieruchomości będących własnością Gminy położonych w Kończycach Wielkich (k/agronomówki) i w Pogwizdowie (k/Policji).**

**Sprawa oddania gruntu w użytkowanie wieczyste w Hażlachu została wstrzymana, brak opinii.**

2. *Wójt powiadomił zebranych o konieczności spisania umowy z „Důl ČSM Stonava” dotyczącej opłaty eksploatacyjnej od węgla i kamienia dołowego. Umowa ta ma zostać spisana na okres od 2006r. do 2010r.*

3. *Pracownik UG Pan Czesław Foltyn rozdał członkom Komisji materiały obrazujące wnioski złożone do budżetu Gminy na 2005r. dotyczące działu transportu i łączności. Każda z przedstawionych pozycji posiadała krótki opis oraz orientacyjny koszt jej wykonania. Zebrani otrzymali również założenia do budżetu zaproponowane przez Wójta Gminy, które opracował w porozumieniu z pracownikami UG. Po konsultacji z Główną Księgową Pan Foltyn nadmienił, że konieczne jest jeszcze obcięcie w/w propozycji o około 200.000,00 zł. Przedmiotowe propozycje stanowią załącznik do niniejszego protokołu.*

*Radny Zygmunt Zahraj zauważył, że w propozycjach do budżetu pominięto wniosek dotyczący utwardzenia placu w obrębie obiektu LKS Rudnik.*

*Radny Krzysztof Szelaż zauważył, że w propozycjach Wójta do budżetu pominięto wniosek dotyczący budowy parkingu przy Gimnazjum w Pogwizdowie.*

**Komisja Komunalna wniosła by propozycje Pana Zahraja i Szeląga uwzględnić w budżecie na 2005r.**

4. *Wójt Gminy zwrócił się z prośbą o zaopiniowanie wniosku Pani Doroty Pieczonki dotyczącego możliwości wynajmu na czas nieoznaczony lokalu po Pani Helenie Szajter w Hażlachu (budynek byłej agronomówki).*

**Komisja Komunalna w/w wniosek zaopiniowała pozytywnie.**

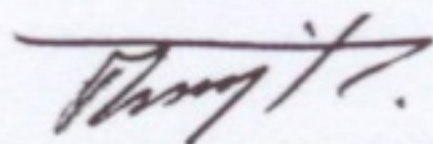
5. *Wójt Gminy zwrócił się z prośbą o zaopiniowanie wniosku Pana Ryszarda Zięby dotyczącego wydzierżawienia gruntu przy kupionym od Gminy budynku „starej szkoły” w Zamarskach celem utworzenia parkingu oraz uzyskania stosownych zezwoleń na budowę pawilonu handlowego.*

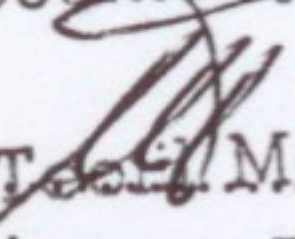
**Komisja Komunalna zaproponowała aby zwrócić się z pismem do Pana Zięby o przedstawienie planu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości. Po przeanalizowaniu niniejszego planu Komisja zaopiniuje w/w wniosek.**

#### **Wnioski Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego**

1. **Radny Krzysztof Szeląg zwrócił się z prośbą do Wójta Gminy o przeanalizowanie możliwości rozbiórki budynku gospodarczego za Ośrodkiem Zdrowia w Pogwizdowie.**

PODPISY:

  
.....  
Protokołował

Przewodniczący Komisji  
  
..... Teresa Macura .....

Przewodniczący Komisji