

z posiedzenia Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego

Protokół spisany w dniu 3 sierpnia 2005r. w obecności: wg załączonej listy

Przewodniczący Komisji przywitał zebranych i podziękował za przybycie. Następnie przystąpiono do omówienia następujących tematów:

- 1. Zaopiniowanie sprawy wydzielenia i przejęczana na rzecz Gminy drogi bocznej do ul. Siewnej w Brzezówce oraz poniesienia przez Gminę kosztów przeprowadzenia niniejszego postępowania .*

Pan Radny J.Zawiślak przypomniał zebranych przedmiotową sprawę, która była już przedmiotem dyskusji na forum Komisji. Zaznaczył, iż droga jest w złym stanie technicznym i ulega okresowemu pogorszeniu w czasie dowożenia zboża do suszarni zlokalizowanej w obrębie posesji Pana Cieślara.

Wójt Gminy poinformował, że sprawa ta, ze względu na funkcje jaką spełnia droga oraz złożoność spraw własnościowym winna być załatwiona przez Gminę.

Pan Radny P.Pniok zauważył, że podobny problem dotyczy ul.Machnica w Zamarskach, która kilkakrotnie była przedmiotem wniosku mieszkańców o przejęcie na rzecz Gminy, ale została zaopiniowana negatywnie.

Wójt Gminy stwierdził, iż wskazane jest aby każdego roku była regulowana sprawa przynajmniej jednej drogi tego typu.

Komisja Komunalna zaopiniowała pozytywnie – jednogłośnie - sprawę wydzielenia i przejęcia na rzecz Gminy drogi bocznej do ul. Siewnej w Brzezówce oraz poniesienia przez Gminę kosztów przeprowadzenia niniejszego postępowania a także wnosi o ujęcie w przyszłorocznym budżecie środków finansowych na uregulowanie własności w obrębie ul. Machnica w Zamarskach.

- 2. Wniosek K.Stoszek, E.Stoszek, St.Stoszek zamieszkałych w Cieszynie na ul. Rudowskiej o przejęcie na rzecz Gminy p.gr. nr 372/5 i 372/6 położonych w Hażlachu ze względu na zajęcie ich pod ulicę Graniczną.*

Pracownik U.G. Czesław Foltyn poinformował, że na podstawie posiadanych danych i wizji w terenie nie można stwierdzić jednoznacznie, iż przedmiotowe parcele są zajęte pod drogę. Powyższa sprawa nie jest odosobnionym przypadkiem jeżeli chodzi o uregulowania formalnoprawne ulicy Granicznej. Mając na uwadze powyższe w pierwszej kolejności należałoby wykonać geodezyjne wydzielenie drogi w terenie i ustalenia właścicieli gruntów zajętych pod drogę a następnie przystąpić do regulacji własności. Koszt wykonania niniejszego postępowania wynosić może od siedmiu do dziewięciu tysięcy złotych.

Komisja Komunalna postanowiła jednogłośnie aby w budżecie Gminy na rok 2006 zabezpieczyć odpowiednie środki finansowe na realizację przedmiotowego zadania.

3. *Wniosek Jana Baszczyńskiego zamieszkałego w Hażlachu ul. Rudowska 23 o odsprzedanie 5/192 udziału Gminy Hażlach w parcelach nr 884/1, 884/2, 885/1, 885/2 położonych w Hażlachu. Parcele te stanowią współwłasność Gminy Hażlach m.in. z rodzicami Pana Jana Baszczyński tj. Józefem i Alojzją Baszczyński (osoby zmarłe), którzy „posiadają” 3/4 udziału*
- Pracownik U.G. Czesław Foltyn wyjaśnił, iż mając na uwadze opinię radcy prawnego, wnioskodawca winien w pierwszej kolejności przeprowadzić postępowanie spadkowe po zmarłych rodzicach a dopiero później wystąpić do Wójta Gminy o odsprzedanie udziału Gminy w przedmiotowym gruncie, w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania całej nieruchomości.

Członkowie Komisji jednogłośnie postanowili, że powyższa sprawa będzie rozpatrywana ponownie po przeprowadzeniu przez wnioskodawcę postępowania spadkowego po swych rodzicach.

Sprawy bieżące i wnioski Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego

- 1. Radny P.Pniok wniósł zapytanie o aktualny stan prawny ul. Gacki w Zamarskach oraz o zaawansowanie prac remontowych dotyczących ul. Zielonej.**

Pracownik U.G. Czesław Foltyn wyjaśnił, iż prace geodezyjne dotyczące ul. Gacki zostały ukończone.

Wójt Gminy poinformował, że ul. Zielona zgodnie z założeniami zawartymi w budżecie Gminy zostanie wyremontowana w bieżącym roku.

Jednocześnie Wójt powiadomił zebranych o zgłoszeniu, do Starostwa, robót dotyczących wykonania ogrodzenia wokół cmentarza komunalnego w Brzezówce, obejmującego starą i nową część.

- 2. Radny J.Piekar zapytał kiedy rozpoczną się roboty związane z remontem ul. Kościelnej w Kończycach Wielkich .**

Pracownik U.G. Czesław Foltyn powiadomił zebranych, że w dniu 10.08.2005r. odbędzie się otwarcie ofert przetargowych na wykonanie robót drogowych obejmujących zadania w poszczególnych wsiach.

- 3. Radny T.Chmiel zapytał na jakim etapie są sprawy związane z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntów pod budowę ośrodków zdrowia oraz jakie kroki zostaną poczynione w kierunku remontu posadzki w Ośrodku Zdrowia w Pogwizdowie.**

Pracownik U.G. Czesław Foltyn poinformował, że w dniu 30.08.2005r. zostaną spisane stosowane umowy notarialne z oferentami, którzy zostali wyłonieni w drodze przetargu.

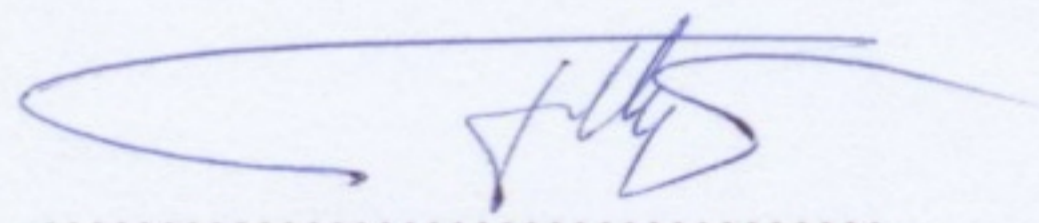
Wójt Gminy przekazał, że sprawa posadzki oraz ogrodzenia będzie realizowana bezzwłocznie po powrocie z urlopu pracownika urzędu Pana Marka Gabzdyl.

4. Radny J.Zawiślak wniósł aby sprawdzić czy budynek mieszkalny, wielorodzinny, który kiedyś stanowił własność Straży Granicznej w Pogwizdowie, jest podłączony do kanalizacji sanitarnej.

5. Radny A.Chrapek wniósł aby w czasie robót związanych z remontem chodnika k/przystanku w Centrum Zamarsk został poprawiony krawężnik w kierunku ul. Szkolnej.

6. Radny K.Szeląg przypomniał o potrzebie regulacji własności gruntu pod ul. Północną w Pogwizdowie oraz poprosił o interwencję w Powiatowym Zarządzie Dróg Publicznych w Cieszynie o ustawienie tablicy informacyjnej z nazwą miejscowości, na ul. Cieszyńskiej w Pogwizdowie od strony Kaczyc; o oznakowanie nowego odcinka ul. Morcinka na terenie GSM w Pogwizdowie, o ustawienie znaku „ustęp pierwszeństwa przejazdu” na połączeniu ul. Stalmacha z ul.Kolejową.

PODPISY:



.....
Protokołował

Przewodniczący Komisji



Teofil Macura

.....
Przewodniczący Komisji