

Protokół nr 8/11

**z posiedzenia Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego
z dnia 7 grudnia 2011 roku**

Obecni: wg załączonej listy obecności

Przewodniczący Komisji Pan Andrzej Chrapek przywitał wszystkich zebranych, a następnie przedstawił następujący projekt porządku posiedzenia Komisji:

1. Informacja firmy „PROJEKTINVEST” w sprawie wydobywania kruszyw na terenie sołectwa Kończyce Wielkie.
2. Zaopiniowanie projektu budżetu na 2012 rok.
3. Rozpatrzenie bieżących wniosków mieszkańców.
4. Sprawy różne.

Do przedstawionego projektu porządku posiedzenia członkowie Komisji nie wnieśli żadnych uwag. W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie Komisji co zapewnia prawomocność ustaleń podjętych na posiedzeniu.

Ad.1. Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego poprosił przedstawiciela firmy „PROJEKTINVEST” Pana Jana Materzok o przedstawienie zamierzonej działalności firmy. Pan Materzok swoją prezentację rozpoczął od poinformowania radnych, iż inwestor wydał dużo pieniędzy na zakup gruntu i przeprowadzenie badań geologicznych, które potrzebne są do uzyskania koncesji. Firma uzyskała koncesję od Marszałka Województwa Śląskiego na poszukiwanie i rozpoznawanie kopalni i na tej podstawie powstała dokumentacja geologiczna złoża położonego w Kończycach Wielkich. Pierwotnie Firma planowała rozpoczęcie wydobywania kruszyw od centrum wsi w kierunku wschodnim. W tej chwili planuje rozpocząć eksploatację od strony wschodniej, to znaczy od ulicy Księdza Kukli, aby uciążliwość związana z wydobywaniem była jak najmniejsza. Firma wstępnie proponuje mieszkańcom, aby odległość między krawędzią eksploatacji, a budynkami wynosiła 50 metrów, a jeżeli zajdzie taka potrzeba to ta odległość będzie większa, czyli stabilność budynków wybudowanych wzdłuż ulicy Strażackiej zostanie nienaruszona. Inwestor proponuje również zmniejszenie zakresu eksploatacji i nie wybieranie złoża w całym obszarze działek będących własnością Firmy. Firma nie chce naruszać warstwy wodonośnej, dlatego też zmniejszy się eksploatacja złoża. Wydobywanie żwiru przewiduje się przez okres 8 lat, co pozwoli na pokrycie kosztów już poniesionych, a także bieżących kosztów eksploatacji i chciałby, aby wszystkie te koszty się zbilansowały. Inwestor chciałby zawrzeć ugody z mieszkańcami posesji przy ulicy Strażackiej. Uгода ta ma być zawarta na okoliczność przyszłych uciążliwości związanych z wydobywaniem, jak również chwilowego obniżenia wartości działki. Inwestor proponuje odszkodowanie, które będzie wynosiło do 20.000,00 zł. Ponadto poinformował, iż ustalenia te przedstawi do konsultacji z Gminą na etapie opracowania następnego dokumentu a mianowicie na etapie opracowania planu ruchu, który uzgadniany jest z Gminą. Po przedstawieniu propozycji Firmy głos zabrał przewodniczący Komisji, który podziękował za przedstawienie planów wydobywania kruszyw w Kończycach Wielkich. Zadał także pytanie, na jaką głębokość Firma planuje wydobywanie? Przedstawiciel Firmy poinformował, iż warstwa wodonośna znajduje się na głębokości 22-24 metrów, czyli wydobywanie będzie odbywać się od 5 do 6 metrów powyżej

dna złoża. Przewodniczący zadał pytanie czy Firma nie rozważa innej możliwości zagospodarowania tego terenu? Odpowiedzi udzielił przedstawiciel Firmy wyjaśniając, że inwestor rozważał możliwość innego wykorzystania tego terenu, ale dalej optuje, aby eksploatować ten teren pod kątem wydobycia żwiru, bo koncepcje alternatywne nie przyniosą zwrotu nakładów, które poniósł inwestor. Następnie pytania zadawali poszczególni radni, na które przedstawiciel Firmy udzielał następujących odpowiedzi:

- Radny Franciszek Gorol zadał pytanie ile milionów ton Firma planuje wydobyć i czy były przeprowadzone konsultacje społeczne?

Odp.: Na dzień dzisiejszy są to szacunkowe wartości i wynoszą około miliona ton. Konsultacje takie były prowadzone w stosunku do kilku mieszkańców. Firma występowała z propozycją ugody i 70% tych mieszkańców chciało podjąć rozmowę w sprawie zawarcia tej ugody.

- Radny Franciszek Gorol zaproponował, aby na tym terenie inwestor wybudował osiedle domów jednorodzinnych.

- Radna Bożena Bury zadała pytanie, jakie korzyści z powstania zwirowni będą mieć mieszkańcy oraz Gmina?

Odp.: Przede wszystkim przy eksploatacji złoża zatrudnienie znajdzie około 16 do 20 osób, a dla Gminy są to podatki w tym opłata eksploatacyjna za wydobycie.

Następnie głos zabrał przewodniczący Komisji, który podziękował za przedstawienie informacji oraz zaapelował o ponowne rozważenie innego zagospodarowania tego terenu.

Ad.2. Następnym punktem posiedzenia Komisji było zaopiniowanie projektu budżetu na 2012 rok. Komisja Komunalna i Rozwoju Gospodarczego skupiła się na źródłach dochodów budżetu gminy w 2012 roku w poszczególnych działach:

- dział Rolnictwo i Łowiectwo: Radni nie wnieśli uwag

- dział Transport i Łączność:

- Przewodniczący zadał pytanie skąd po stronie dochodów wzięła się kwota 186.000,00 zł? Pani Skarbnik wyjaśniła, iż Gmina złożyła wniosek do Urzędu Wojewódzkiego na remont ulicy Zamkowej w Kończycach Wielkich oraz ubiega się o dofinansowanie z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych remontu ulicy Granicznej położonej w Hażlachu i to jest kwota dofinansowania, jaką Gmina może otrzymać w przypadku pozytywnego rozpatrzenia powyższych wniosków.

- dział Gospodarka Mieszkaniowa: Radni nie wnieśli uwag

- dział Działalność usługowa: Radni nie wnieśli uwag

- dział Administracja Publiczna: Radni nie wnieśli uwag

- dział Urzędy Naczelnych Organów Władzy Państwowej: Radni nie wnieśli uwag

- dział Bezpieczeństwo i Ochrona Przeciwopozarowa: Radni nie wnieśli uwag

- dział Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem: Radni nie wnieśli uwag

- dział Oświata i Wychowanie:

- Przewodniczący zadał pytanie czy w kwocie 31.400,00 zł zawarte są umowy najmu sal gimnastycznych? Jest to kwota za wynajem sal gimnastycznych, a także za wynajem przez LKS Pogwizdów pomieszczeń w Szkole Podstawowej w Pogwizdowie – wyjaśniła Pani Skarbnik.
- Radna Grażyna Krehut zadała pytanie, co wchodzi w skład kwoty 9 milionów zł? Pani Skarbnik wyjaśniła, że jest to subwencja oświatowa i subwencja wyrównawcza. Subwencja wyrównawcza występuje w przypadku, jeżeli Gmina nie uzyskuje dochodów na poziomie średniej w kraju, to wtedy dostaje subwencję wyrównawczą w zależności od tego ile jej brakuje do średniej. Subwencja oświatowa wynosi 7,5 miliona zł zaś subwencja wyrównawcza wynosi 1,5 miliona zł.

- dział Ochrona Zdrowia: Radni nie wnieśli uwag
- dział Pomoc Społeczna: Pani Skarbnik poinformowała, iż cała kwota zawarta w tym dziale pochodzi z budżetu Państwa
- dział Edukacyjna Opieka Wychowawcza: Radni nie wnieśli uwag
- dział Gospodarka Komunalna i Ochrona Środowiska:
 - Przewodniczący Komisji zadał pytanie skąd wzięła się kwota 13.000,00 zł? Pani Skarbnik poinformowała, że są to środki, które Gmina otrzymuje za korzystanie ze środowiska.
 - Pani Grażyna Krehut zadała pytanie, co zawierają wpływy z opłaty produktowej? Pani Skarbnik wyjaśniła, że jest to opłata, którą gmina nie pobiera tylko jest jej beneficjentem w części, opłata zawiera także część dochodu, który wraca do Gminy z segregacji śmieci na terenie Gminy.
- dział Kultura i Ochrona Dziedzictwa Narodowego: Radni nie wnieśli uwag
- dział Kultura Fizyczna i Sport: Radni nie wnieśli uwag

Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego przeszedł do analizy wydatków budżetu Gminy w poszczególnych działach:

- dział Rolnictwo i Łowiectwo:
 - Przewodniczący poinformował członków Komisji, iż kwota 418 tysięcy zł przeznaczona jest na zakup wozu asenizacyjnego
- dział Transport i Łączność:
 - Przewodniczący poinformował, iż są zabezpieczone środki na wykonanie drugiego etapu chodnika przy ulicy Jastrzębskiej w Hażlachu oraz zabezpieczona jest kwota 180 tysięcy zł na porozumienie z Powiatem
- dział Gospodarka Mieszkaniowa: Wójt poinformował, iż 100 tysięcy zabezpieczono jest na adaptację byłego ośrodka zdrowia na mieszkania komunalne lub przedszkole
- dział Działalność usługowa: Radni nie wnieśli uwag
- dział Administracja Publiczna:
 - Radny Tomasz Byłok przypomniał, iż w zeszłym roku nie podnoszono wysokości diety Radnych i zaproponował aby w tym roku także nie podnosić wysokości diet. Przewodniczący Komisji zaproponował aby przegłosować powyższy wniosek. Za pozostawieniem diet na dotychczasowym poziomie głosowało 9 członków Komisji, wstrzymała się jedna osoba, a przeciw było 3 członków Komisji.
 - Radny Roman Haltof zapytał, kogo Gmina będzie zatrudniać, ponieważ w projekcie budżetu jest zwiększenie zatrudnienia o 2 etaty? Wójt Karol Folwarczny wyjaśnił, iż jeden etat związany jest z obsługą wozu asenizacyjnego oraz kosiarki bijakowej, a drugi etat związany jest z nowelizacją ustawy o utrzymaniu czystości i porządku. Osoba ta będzie zajmowała się nowymi obowiązkami, które zostały narzucone na Gminę przez ustawodawcę.
- dział Urzędy Naczelných Organów Władzy Państwowej: Radni nie wnieśli uwag
- dział Bezpieczeństwo i Ochrona Przeciwpożarowa: Radni nie wnieśli uwag
- dział Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem: Radni nie wnieśli uwag
- dział Obsługa Długu Publicznego: Radni nie wnieśli uwag
- dział Oświata i Wychowanie: Radni nie wnieśli uwag (problemy tego działu zostały odłożone do rozważania na Komisję Oświaty)
- dział Ochrona Zdrowia: Radni nie wnieśli uwag
- dział Pomoc Społeczna: Radni nie wnieśli uwag
- dział Pozostałe Zadania w Zakresie Polityki Społecznej: Radni nie wnieśli uwag
- dział Edukacyjna Opieka Wychowawcza: Radni nie wnieśli uwag

- dział Gospodarka Komunalna i Ochrona Środowiska: Radni nie wnieśli uwag
- dział Kultura i Ochrona Dziedzictwa Narodowego: Radni nie wnieśli uwag
- dział Kultura Fizyczna i Sport: Radni nie wnieśli uwag

Ad.3. W sprawach bieżących Wójt przedstawił wniosek repatrianta z Kazachstanu o przyjęcie go, jako mieszkańca Gminy. Wójt poinformował, iż z przykrością będzie musiał odmówić, ponieważ wiąże się to z zapewnieniem takiej osobie mieszkania i pracy. Na dzień dzisiejszy Gmina nie ma mieszkania dla takiej osoby oraz nie stać nas, jako Gminy na utrzymywanie tej rodziny. Podczas głosowania komisja jednogłośnie nie zgodziła się na przyjęcie tego mieszkańca.

Wniosek złożyli także mieszkańcy Zamarsk w sprawie budowy wodociągu do ich posesji. Mieszkańcy wykonali już na własny koszt projekt przyłączy i zwrócili się z prośbą o jego realizację przez Gminę. Za wykonaniem przez Gminę wodociągu głosowali wszyscy członkowie Komisji, w związku z powyższym wniosek ten został przyjęty jednogłośnie.

Ad.4. Ostatnim punktem posiedzenia były sprawy różne.

Radny Roman Haltof zadał pytanie, dlaczego w wieloletnim planie nie ma rozbudowy przedszkola w Pogwizdowie? Wójt odpowiedział, iż na dzień tworzenia budżetu nie były znane koszty rozbudowy i dlatego rozbudowa przedszkola nie została ujęta w wieloletnim planie. Gdy zostanie opracowany projekt wraz z kosztorysem to inwestycja ta zostanie ujęta w wieloletnim planie na lata 2012 – 2014

Radny Jarosław Pieczonka zadał wójtowi pytanie, dlaczego w budżecie na 2012 rok w Brzeźowce nie została zaplanowana żadna inwestycja drogowa? Wójt wyjaśnił, iż w budżecie są zabezpieczone środki na dokończenie ogrodzenia budynku dla sportowców, a najprawdopodobniej zostanie wykonany chodnik łączący Pogwizdów z cmentarzem komunalnym na Brzeźowce.

Przewodniczący poprosił o przygotowanie uchwały zatwierdzającej nową taryfę na dostarczanie wody.

Pan Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego podziękował wszystkim za udział i zakończył posiedzenie Komisji.

Protokołował: Grzegorz Twardzik

Przewodniczący Komisji

Andrzej Chrapek