

Protokół nr/11

z posiedzenia Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego z dnia 19 października 2011 roku

Obecni: wg załączonej listy obecności

Przewodniczący Komisji Pan Andrzej Chrapek przywitał wszystkich zebranych, a następnie przedstawił następujący projekt porządku posiedzenia Komisji:

1. Informacja w sprawie planowanych inwestycji na 2012 rok z zakresu ochrony środowiska.
2. Zatwierdzenie stawek podatkowych na 2012 rok.
3. Opiniowanie wniosków do budżetu na 2012 rok.
4. Rozpatrzenie bieżących wniosków mieszkańców.
5. Sprawy różne.

Do przedstawionego projektu porządku posiedzenia członkowie Komisji nie wnieśli żadnych uwag. W posiedzeniu uczestniczyło 12 członków Komisji, co zapewnia prawomocność ustaleń podjętych na posiedzeniu.

Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego oddał głos Pani Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej – Stanisławie Pelczar. Pani Kierownik rozpoczęła omawianie propozycji inwestycji w dziale 010 Rolnictwo i Łowiectwo. Poinformowała, iż w tym dziale zaplanowane są inwestycje z zakresu ochrony środowiska. W planach na 2012 rok jest dalsza realizacja budowy oczyszczalni ścieków II etap wraz z zakupem samochodu asenizacyjnego. Większość tej inwestycji finansowana jest w tym roku. W 2012 planowany jest zakup samochodu asenizacyjnego za 422.00,00 zł. Obecnie ogłoszony jest przetarg na jego zakup, a wyżej wymieniona kwota określona została na podstawie kosztorysu. Faktura i dostawa samochodu odbędzie się na przełomie stycznia i lutego 2012 roku. Kolejną inwestycją na przyszły rok z tego działu jest budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami na ulicy Cieszyńskiej w Zamarskach. Wystąpiono do Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej o zabezpieczenie środków na współfinansowanie tej inwestycji. Inwestycją, która powinna znaleźć się w projekcie budżetu na 2012 rok, jest modernizacja oczyszczalni ścieków w Pogwizdowie, ponieważ zaczyna korodować zbiornik wewnętrzny i będzie konieczna jego wymiana. Firma, która złożyła ofertę na naprawę uszkodzeń planuje wykonanie swoich prac w terminie około dwóch tygodni. W okresie naprawy zbiornika nie ma możliwości odpowiedniego zagospodarowania ścieków dopływających do oczyszczalni. Firma prowadząca naprawę powinna więc zabezpieczyć odpowiednią ilość samochodów i odwozić ścieki na oczyszczalnię do Hażłacha bądź Cieszyna. Rozważane jest również wybudowanie drugiego zbiornika w oczyszczalni ścieków w Pogwizdowie, który służyłby jako zbiornik awaryjny. Lepszym rozwiązaniem jest oczyszczalnia o dwóch zbiornikach, jakie obecnie po rozbudowie posiada oczyszczalnia w Hażłachu. Jest tam możliwość wyłączenia jednego zbiornika i dokonania jego naprawy, czyszczenia lub konserwacji. Taka rozbudowa oczyszczalni w Pogwizdowie, dałaby nam zabezpieczenie na przyszłość w przypadku niespodziewanych awarii.

Radny Bogdan Małek zadał pytanie czy jest rozważana możliwość wystąpienia o środ-

ki zewnętrzne na budowę drugiego zbiornika. Udzielono mu odpowiedzi, że w pierwszej kolejności musi być wykonany projekt wraz z kosztorysem, a następnie można występować o środki zewnętrzne. Jednakże w pierwszej kolejności będzie podjęta próba naprawy zbiornika, a nie budowa drugiego zbiornika, ponieważ nie jesteśmy w stanie z budżetu Gminy w całości sfinansować tej inwestycji. Dlatego też będą czynione starania o środki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska.

Kolejną propozycją inwestycyjną na 2012 rok jest dalsza rozbudowa nitki kanalizacyjnej, biegnącej wzdłuż ulicy Rudowskiej. Obecnie nitka doprowadzona jest do skrzyżowania z ulicą Czuchowską. Następną propozycją jest zakup komputerowego systemu zarządzania oczyszczalniami i przepompowniami ścieków. Realizacja tego zadania odbędzie się tylko w przypadku pozyskania środków zewnętrznych.

Przewodniczący Komisji zaproponował, aby w pierwszej kolejności zabezpieczyć środki na remont zbiornika a resztę propozycji rozważyć w przypadku uzyskania oszczędności. Radni jednogłośnie zaakceptowali powyższy wniosek.

Następnie Pani Pelczar poinformowała, iż w budżecie na 2012 rok zabezpieczone jest 8.000,00 zł na dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków, a także 4.000,00 zł na dofinansowanie utylizacji azbestu. W 2012 roku zostanie zlecona aktualizacja programu ochrony środowiska i programu gospodarki odpadami. Ustawa nakłada na Gminę obowiązek wykonania takich opracowań. Koszt powyższych opracowań wynosi około 15.000,00 zł.

Następnie głos zabrał przewodniczący Komisji, który podziękował Pani Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej za przedstawienie informacji o planowanych inwestycjach w dziale 010 Rolnictwo i Łowiectwo.

Kolejnym punktem posiedzenia było zatwierdzenie stawek podatkowych na 2012 rok. Głos zabrał Wójt Gminy Karol Folwarczny, który przypomniał Radnym, iż w ubiegłym roku nie zostały podniesione podatki. Po dyskusji z Panią Skarbnik Gminy Danutą Gaszczyk zostały przedstawione realne propozycje podniesienia stawek podatkowych w 2012 roku. Następnie Pani Skarbnik poinformowała, iż w wyniku podwyżki podatku od nieruchomości wzrost dochodów Gminy wyniesie 184.000,00 zł i jest to bardzo niewiele w porównaniu z planowaną naprawą zbiornika na oczyszczalni ścieków w Pogwizdowie, która ma wynieść 300.000,00 zł. Radny Czesław Konieczny zwrócił uwagę, że niektóre stawki są zbyt wysokie i podatnik może mieć problemy z uiszczeniem opłat. Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego rozpoczął głosowanie nad stawkami podatkowymi. Poddano pod głosowanie następujące stawki podatku:

- od budynków mieszkalnych za 1 m² w wysokości 0,68 zł – 1 osoba wstrzymała się, reszta była za uchwaleniem tej stawki,
- od budynków zajętych na działalność gospodarczą za 1 m² w wysokości 20,40 zł – wszyscy zgodzili się na proponowaną stawkę,
- od budynków zajętych na materiał siewny za 1 m² w wysokości 10,24 zł – wszyscy zgodzili się na proponowaną stawkę,
- od budynków zajętych na usługi zdrowotne za 1 m² w wysokości 4,45 zł - wszyscy zgodzili się na proponowaną stawkę,
- od budynków pozostałych za 1 m² w wysokości 5,30 zł – Radny Czesław Konieczny zaproponował żeby podatek ten podnieść maksymalnie o 4% w stosunku do roku poprzedniego, a nie o 4,2%, a wniosek ten poparł Radny Bogdan Małek i zaproponował stawkę 5,20 zł. Stawkę 5,20 zł poparło najwięcej członków komisji (10 głosów), więc taką stawkę podatku przyjęto.
- od budowli (od wartości) – nie poddano głosowaniu, wartość ta nie uległa zmianie i pozostała na poziomie 2%,

- od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej za 1 m² w wysokości 0,82 zł – 1 osoba wstrzymała się, reszta członków komisji była za ustaloną stawką,
- od gruntów pod jeziora za 1 ha w wysokości 4,33 zł - wszyscy zgodzili się na proponowaną stawkę,
- od gruntów pod drogami za 1 m² w wysokości 0,10 zł - wszyscy zgodzili się na proponowaną stawkę,
- od gruntów pozostałych za 1 m² w wysokości 0,30 zł – Radny Czesław Konieczny zaproponował, żeby podatek od tych gruntów został podniesiony maksymalnie do 0,26 zł, zaś Radny Bogdan Małek i Radna Maria Żyła zaproponowali kwotę 0,28 zł. Przewodniczący rozpoczął więc, głosowanie nad trzema stawkami (0,30 zł, 0,28 zł i 0,26 zł). Stawkę 0,28 zł poparło najwięcej członków komisji (10 głosów), więc taką stawkę podatkową przyjęto. Radna Grażyna Krehut zapytała o dochody z podatków z pozostałych gruntów Gminy. Pani Skarbnik Danuta Gaszczyk poinformowała, że mieszczą się one w granicach 490.000,00 zł do 500.000,00 zł.

Radna Maria Żyła zadała pytanie czy w Gminie podjęte są jakieś działania mające na celu kontrolę budynków zamieszkałych, a niezgłoszonych jako mieszkalne i nieposiadające odbioru budowlanego. Pani Skarbnik udzieliła odpowiedzi, że są takie budynki i gdy tylko wpływa do Urzędu informacja ze Starostwa Powiatowego o zmianie klasyfikacji gruntu takie osoby są wzywane do złożenia deklaracji. Również w przypadku podłączenia do kanalizacji, można domniemywać, że budynek ten jest użytkowany i takie osoby są również wzywane do złożenia deklaracji.

Następnie Przewodniczący Komisji podziękował za głosowanie w sprawie stawek podatkowych na rok 2012.

Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu zebrania – rozpatrzenie wniosków mieszkańców i rad sołeckich składanych do budżetu na 2012 rok. Przewodniczący zaproponował, aby zapoznać się z wnioskami, a dopiero, gdy będzie wiadomo, jakie są środki zaplanowane w budżecie na 2012 rok określić zadania, które będą wykonywane w 2012 roku.

Analizę wniosków rozpoczęto od działu transport i łączność. Radny Jarosław Pieczonka zaproponował, aby w sołectwie Brzezówka wykonać chodnik od cmentarza komunalnego w stronę Pogwizdowa. Pan Czesław Foltyn, poinformował, iż obecnie opracowywany jest projekt na chodnik o długości około 200 do 220 metrów, gdzie będzie równolegle wykonana kanalizacja deszczowa oraz że szacunkowy koszt wyniesie do 150.000,00 zł. Pan Grzegorz Twardzik zaproponował, aby na cmentarzu w Brzezówce, wykonać alejki. Na ten cel należy zabezpieczyć środki w przyszłorocznym budżecie. Pan Czesław Foltyn powiadomił zebranych, że powierzchnia całkowita dojsć pomiędzy polami grzebalnymi wynosi 1310 m², co wiąże się z dużymi kosztami, więc w pierwszym etapie można wykonać tylko część tych alejek. Radny Bogdan Małek zaproponował, aby wykonać tylko główną alejkę. Drugim ważnym zadaniem wskazanym przez Radnego Jarosława Pieczonkę jest wykonanie odwodnienia ulicy Zaleskiej – wykonanie studzienek i przepustów.

Radni z Hażłacha wskazali za priorytetowe zadania przebudowę skrzyżowania Hażlach Dęby wraz z chodnikiem oraz drugi etap budowy chodnika przy ulicy Jastrzębskiej. Radna Bożena Bury poprosiła, aby w kolejnym budżecie zarezerwować również środki na wykonanie odwodnienia na ulicy Czuchowskiej, począwszy od ulicy Rudowskiej. Innym ważnym zadaniem jest założenie balustrady i częściowo przebudowanie mostku na ulicy Muroń za kwotę 17.500,00 zł. Radna Bożena Bury spytała o poczynione działania w sprawie ulicy Czuchowskiej - skrzyżowanie z Cieszyńską, gdzie wjazd jest uszkodzony i Pan Czesław Foltyn odpowiedział, że wezwano przedstawiciela Zarządu Dróg Wojewódzkich, który jest

odpowiedzialny za niniejszy remont. Podczas spotkania ustalono, iż zostaną przeprowadzone niezbędne prace. Podobna sytuacja miała miejsce na skrzyżowaniu ulicy Polnej w Hażlachu od strony Teksasu.

Radni z Kończyc Wielkich za najważniejsze zadania na rok 2012 uznali wykonanie części chodnika w stronę Ośrodka Zdrowia na ulicy Ks. Kukli. W przypadku pozyskania środków z Urzędu Wojewódzkiego proponują również wykonanie nawierzchni na ulicy Zamkowej. Wnioski o utwardzenie ulicy Polnej oraz wyremontowanie placu przed OSP uznano za mniej ważne.

Radni sołectwa Pogwizdów zaproponowali wykonania chodnika na ulicy Cieszyńskiej w stronę Cieszyna, oświetlenia na ulicy Cieszyńskiej w kierunku Kaczyc, wykonanie nawierzchni na ulicy Krakowskiej i Gdańskiej, a także ulicy Krótkiej, poszerzenie ulicy Zagrodowej od strony ulicy Cieszyńskiej do skrzyżowania z ulicą Gdańską oraz wykonanie nowej nawierzchni na ulicy Szkolnej wraz z wykonaniem mijanek. Wójt zapowiedział, że ważna jest budowa oświetlenia, dlatego jeszcze w 2011 roku w Pogwizdowie na ulicy Złotej będą wykonane 4 punkty świetlne.

Radny Zygmunt Zahraj za istotne w sołectwie Rudnik uznał wykonanie nawierzchni na ulicy Granicznej, które będzie realizowane etapami, począwszy od sołectwa Rudnik. Pozostałe wnioski, jak położenie nawierzchni asfaltowej na ulicy Słonecznej, wykonanie dodatkowych miejsc parkingowych na ulicy Centralnej czy wykonanie oświetlenia koło strażnicy nie wymagają szybkiej realizacji.

Radni sołectwa Zamarski za główne zadanie na rok 2012 zatwierdzili wykonanie chodnika przy ulicy Głównej. Pan Czesław Foltyn poinformował Radnych, że stan techniczny mostku na ulicy Rudowskiej jest zły i wymaga remontu, dlatego trzeba go jak najszybciej wykonać.

Pan Przewodniczący przedstawił wnioski proponowanych kwot na fundusze sołeckie, do których członkowie Komisji nie wnieśli uwag.

Przeprowadzono również dyskusję na temat diet Radnych. Radna Grażyna Krehut zapytała czy Gminę stać na podwyższenie diet, które od wielu lat są na tym samym poziomie. Wójt udzielił odpowiedzi, że ponieważ nie są to zbyt wysokie kwoty, istnieje taka możliwość. Radna Bożena Bury złożyła wniosek o podwyższenie diet członków Komisji Rewizyjnej. Zaproponowano, że temat ten zostanie ponownie rozpatrzony po zasięgnięciu odpowiednich informacji, na jakim poziomie ustalone są diety w ościennych Gminach, a także od uzyskania informacji od Pani Skarbnik czy w budżecie znajdują się odpowiednie środki.

Radna Maria Żyła omówiła wniosek złożony przez Komisję Rolnictwa i Ochrony Środowiska na temat pomników przyrody – głównie dębów znajdujących się na terenie Kończyc Wielkich. Poprosiła o wykonanie w pobliżu tych miejsc ogrodzenia, tabliczki i ławek, by odwiedzający mogli spokojnie usiąść i odpocząć, a jednocześnie nie stanowiłyby to dla nich zagrożenia. Dlatego by móc to zrealizować, należałoby wpierw rozeznaczyć, kto jest właścicielem gruntu przyległego do dębów i czy właściciel przekazałby nieodpłatnie grunt na ten projekt. Wniosek ten poparł Radny Bogdan Małek, który poinformował, iż wyżej wymienione dęby są najstarszymi pomnikami przyrody w województwie śląskim i mają około 850 lat.

Radna Maria Żyła poinformowała również, że na ostatnie posiedzenie komisji rolnictwa zaproszony został Pan Grzegorz Sikorski, który przedstawił możliwość dofinansowania założenia kolektorów słonecznych w formie kredytu bankowego. Radna zaproponowała, aby Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie dofinansowania budowy kolektorów słonecznych, podobnie jak ma to miejsce w przypadku dofinansowania przydomowych oczyszczalni i usuwania wyrobów azbestowych. Wójt udzielił odpowiedzi, że w dniu 9 listopada 2011 roku w Domu Ludowym w Hażlachu o godzinie 17:00, odbędzie się spotkanie firmy pomagającej ubiegać się o dofinansowanie montażu kolektorów słonecznych z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska. Firma ta w ramach projektu „Słoneczna Gmina” udziela 15% dodatko-

wego dofinansowania, co daje w sumie całkowite dofinansowanie w okolicach 45-50% całej inwestycji.

Następnym punktem były wnioski złożone przez LKS – y, szkoły i przedszkola na remonty oraz inwestycje. Wójt zapowiedział, że wnioski te zostaną racjonalnie rozpatrzone, ponieważ niektóre wnioski się powtarzają już drugi lub trzeci raz. Remonty i inwestycje zostaną wyselekcjonowane i w miarę możliwości finansowych wprowadzone do budżetu. W związku z deklaracją Wójta, Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu posiedzenia.

Następnie omówiono wnioski mieszkańców. Do urzędu wpłynęły dwa wnioski o przejęcie drogi – ulicy Topolowej w Zamarskach o długości 150 m oraz drogi w bok od ulicy Ogrodowej w Hażlachu. Wójt przedstawił oba wnioski i zaproponował, aby nie odrzucać tych wniosków tylko poinformować, iż zostaną one ponownie rozpatrzone w 2012 roku, po zatwierdzeniu budżetu i sprawdzeniu, jakimi środkami, będzie można dysponować na tego rodzaju sprawy. Komisja jednogłośnie zaakceptowała propozycję Wójta.

Kolejnym punktem posiedzenia były sprawy różne. Przewodniczący zapytał, kiedy zostanie zakupiona kosiarka bijakowa, a także czy zostanie zakupiona koparko – ładowarka. Obecnie kamień ładowany jest bardzo wysłużonym cyklopem, a jest to sprzęt, który powinien być wykorzystywany w celach rolniczych. Wójt zapowiedział, że kosiarka zostanie zakupiona jeszcze w 2011 roku, natomiast koparko – ładowarka kupiona będzie w późniejszym terminie.

Radny Jarosław Pieczonka zadał pytanie o dokończenie budowy ogrodzenia boiska na Brzezówce. Wójt poinformował, iż zostały na ten cel przesunięte środki w budżecie w wysokości 55.000,00 zł.

Radny Tomasz Bylok zawnioskował, aby na ulicy Szkolnej w Zamarskach, która biegnie w kierunku Czarnych Dołów, łączącą się z ulicą Szerokie, wymienić po prawej stronie korytka, które obecnie są częściowo połamane. Wójt obiecał, iż uszkodzone korytka zostaną wymienione.

Przewodniczący poinformował, że wpłynęło pismo związane z budową Żwirowni. Przedstawiciel tej firmy chce spotkać się z Komisją i przedstawić nowe koncepcje eksploatacji, a także złożyć propozycję wyjazdu roboczego w celu obejrzenia terenów zrekultywowanych, będących pozostałościami po żwirowniach w Austrii. Komisja zgodnie z prośbą Wójta, zgodziła się na wyznaczenie takiego spotkania na kolejnym posiedzeniu Komisji Komunalnej.

Radna Maria Żyła zapytała, kiedy zostanie sprzedany przez aktualnych właścicieli Zamek w Kończycach Wielkich. Wójt poinformował, iż kontaktowała się z nim przedstawicielka nowo nabywcy, który chce kupić Zamek. Obecnie trwają rozmowy w sprawie ceny, ponieważ dotychczasowy właściciel zmienił wcześniej ustaloną kwotę, za jaką sprzeda Zamek. Najprawdopodobniej strony nie dojdą do porozumienia, ale trzeba być dobrej myśli, że nowy właściciel zacznie remontować wyżej wymieniony obiekt.

Radny Roman Haltof zadał pytanie czy w tym roku zostanie zlecony projekt na rozbudowę przedszkola w Pogwizdowie. Wójt poinformował, że zostały przeprowadzone wstępne rozmowy z Panią dyrektorem przedszkola oraz firmą projektową. W tym roku zostanie zlecony projekt na wyżej wymienioną inwestycję.

Pan Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego podziękował wszystkim za udział i zakończył posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji


Andrzej Chrapek

Protokołował: Grzegorz Twardzik

Twardzik