Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Hażlach

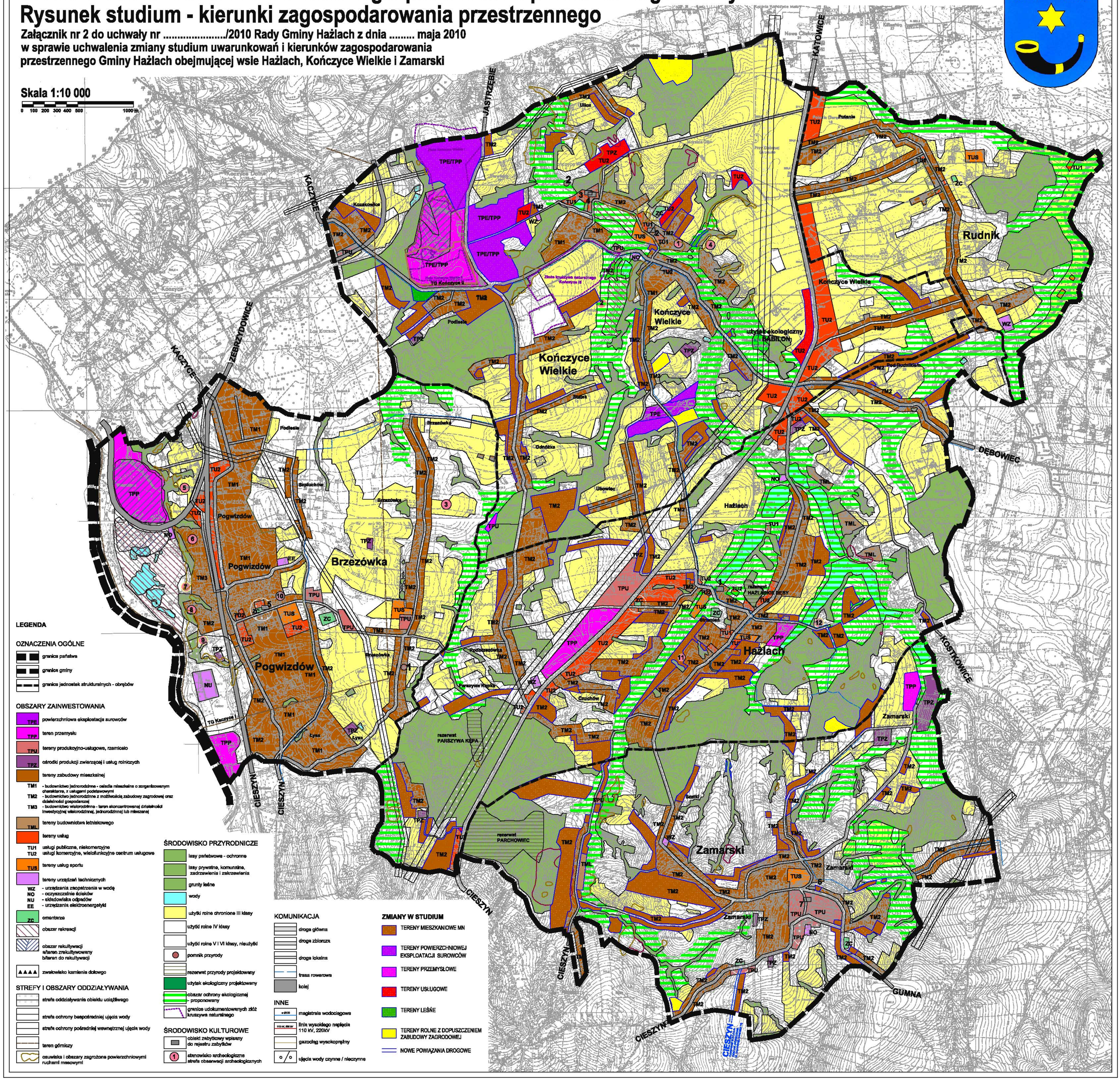
Rysunek studium - kierunki zagospodarowania przestrzennego

Załącznik nr 2 do uchwały nr ...../2010 Rady Gminy Hażlach z dnia ..... maja 2010 w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Hażlach obejmującej wsie Hażlach, Kończyce Wielkie i Zamarski

GMINA HAŻLACH

Skala 1:10 000

0 100 200 300 400 500 1000 m



LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE

- granica państwa
- granica gminy
- granica jednostek strukturalnych - obrębów

OBSZARY ZAINWESTOWANIA

- TPE — powierzchniowa eksploatacja surowców
- TPP — teren przemysłu
- TPU — tereny produkcyjno-usługowe, rzemiosło
- TPZ — ośrodki produkcji zwierzęcej i usług rolniczych
- tereny zabudowy mieszkalnej
  - TM1 - budownictwo jednorodzinne - osiedla mieszkalne o zorganizowanym charakterze, z usługami podstawowymi
  - TM2 - budownictwo jednorodzinne z możliwością zabudowy zagrodowej oraz działalności gospodarczej
  - TM3 - budownictwo wielorodzinne - teren skoncentrowanej działalności inwestycyjnej wielorodzinnej, jednorodzinnej lub mieszanej
- TML — tereny budownictwa letniskowego
- tereny usług
  - TU1 usługi publiczne, niekomercyjne
  - TU2 usługi komercyjne, wielofunkcyjne centrum usługowe
- TUS — tereny usług sportu
- tereny urządzeń technicznych
  - WZ - urządzenia zaopatrzenia w wodę
  - NO - oczyszczalnie ścieków
  - NU - składowiska odpadów
  - EE - urządzenia elektroenergetyki
- ZC — cmentarze
- obszar rekreacji
- obszar rekultywacji
  - a/teren zrekultywowany
  - b/teren do rekultywacji
- zwałowisko kamienia dołowego

STREFY I OBSZARY ODDZIAŁYWANIA

- strefa oddziaływania obiektu uciążliwego
- strefa ochrony bezpośredniej ujęcia wody
- strefa ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody
- teren górniczy
- osuwiska i obszary zagrożone powierzchniowymi ruchami masowymi

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

- lasy państwowe - ochronne
- lasy prywatne, komunalne, zadrzewienia i zakrzewienia
- grunty leśne
- wody
- użytki rolne chronione III klasy
- użytki rolne IV klasy
- użytki rolne V i VI klasy, nieużytki
- pomnik przyrody
- rezerwat przyrody projektowany
- użytek ekologiczny projektowany
- obszar ochrony ekologicznej - proponowany
- granice udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- obiekt zabytkowy wpisany do rejestru zabytków
- 1 — stanowisko archeologiczne strefa obserwacji archeologicznych

KOMUNIKACJA

- droga główna
- droga zbiorcza
- droga lokalna
- trasa rowerowa
- kolej

INNE

- w ø100 — magistrala wodociągowa
- 110 kV, 220 kV — linia wysokiego napięcia 110 kV, 220kV
- gazociąg wysokoprężny
- ujęcia wody czynne / nieczynne

ZMIANY W STUDIUM

- TERENY MIESZKANIOWE MN
- TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI SUROWCÓW
- TERENY PRZEMYSŁOWE
- TERENY USŁUGOWE
- TERENY LEŚNE
- TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- NOWE POWIĄZANIA DROGOWE