

Zarządzenie nr 0050.257.2012
Wójta Gminy Hażlach z dnia 20 września 2012r.

**w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej
w Zamarskach i przeznaczonej do oddania w najem**

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. 142/01/1591 z późn.zm.), w związku z art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 261/04/2603 z późn.zm.)

§ 1.

Sporządzam wykaz nieruchomości – lokal mieszkalny położony w budynku przy ul. Szkolnej 1 w Zamarskach, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Hażlach a informację o jego wywieszeniu zamieszczam w „Głosie Ziemi Cieszyńskiej”.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki lokalowej i mienia komunalnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Wójta
Sojka
Wanda Sojka
Sekretarz Gminy

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Hażlach
od dnia 21.09.2012r. podpis *Sojka*
do dnia podpis

Wykaz nieruchomości

Wójt Gminy Hażlach działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. 2010 Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z Uchwałą Nr XVI/158/04 Rady Gminy Hażlach z dnia 28 kwietnia 2004r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Hażlach, przeznaczają do oddania w najem lokal mieszkalny związany ze stosunkiem pracy stanowiący własność Gminy Hażlach.

Nr ewidencyjny	Powierzchnia gruntu	Pow. użytkowa lokalu	Nr księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Zamarski	Termin zagospodarowania
5/14	0,7154 ha	48,31m ²	BB1C/00075 604/8	Lokal mieszkalny w budynku przy ul. Szkolnej 1 w Zamarskach	Tereny oznaczone symbolem 1US, dla których: 1) ustala się przeznaczenie- tereny sportu i rekreacji wraz z zielenią i urządzeniami towarzyszącymi niezbędnymi do ich funkcjonowania 2) dopuszcza się realizację: a) zabudowy usługowej wzbogacającej funkcję sportowo-rekreacyjną	do 30.11. 2012r.

1. Czynnosc:

zgodnie z Zarządzeniem nr 219/2011 Wójta Gminy Hażlach z dnia 29 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne miesięczna stawka czynszu za w/w lokal mieszkalny wynosi 159,42 zł + VAT.

2. Podatki:

zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 95. poz. 613 z późn.zm.)

3. Terminy płatności podatku określa ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 95. poz. 613 z późn.zm.)

4. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu o czym informował będzie Najemcę w formie pisemnej

5. Najemca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich opłat oraz świadczeń ubocznych (energia elektryczna, gaz, woda, wywóz odpadów, ogrzewanie, ścieki, itp.)