

Zarządzenie nr 0050.368.2012
Wójta Gminy Hażlach z dnia 6 grudnia 2012 roku

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Kończycach Wielkich przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art.30 ust.1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. 142/01/1591 z późn.zm.), w związku z art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 102/10/651 z późn.zm.)

§ 1.

Sporządzam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Strażackiej w Kończycach Wielkich przeznaczonej do dzierżawy na okres trzech lat w trybie bezprzetargowym i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Hażlach a informację o jego wywieszeniu zamieszczam w „Wiadomościach Gminy Hażlach”.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. mienia komunalnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Karol Polwarczny
Karol Polwarczny

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Hażlach
od dnia 27.12.2012 podpis *Halina Pietaf*
do dnia podpis

Wykaz nieruchomości

Wójt Gminy Hażlach działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do dzierżawy na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym, parcelę gruntową numer 1643/20 położoną w Kończycach Wielkich przy ulicy Strażackiej, z przeznaczeniem na cele rolnicze, zgodnie z Uchwałą Nr XV/132/08 Rady Gminy Hażlach z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości.

| Nr ewidencyjny | Powierzchnia gruntu | Nr księgi Wieczystej | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Kończyce Wielkie | Termin zagospodarowania |
|----------------|---------------------|----------------------|---|--|-------------------------|
| 1643/20 | 0,3199 ha | BB1C/00013157/7 | Grunt oznaczony jako RIVa wykorzystywany na cele rolnicze, położony w Kończycach Wielkich przy ulicy Strażackiej. | Tereny oznaczone symbolem 67 RM – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych wraz z urządzeniami niezbędnymi do jej funkcjonowania, (dopuszcza się realizację zabudowy agroturystycznej, letniskowej, zabudowy związanej z nieuciążliwym rzemiosłem, zabudowy usługowej, elementów małej architektury i ciągów pieszych). | Do 31 maja 2013 roku. |

1. Czynsz:

Roczny czynszu dzierżawy za 1 ar powierzchni gruntu stanowiące mienie komunalne Gminy wynosi 6,00 zł + VAT.

$$31,99 \text{ ar} \times 6,00 \text{ zł} = 191,94 \text{ zł} + \text{VAT}$$

2. Podatki:

Zgodnie z ustawą z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2006r. nr 136 poz. 969):

- 1) w przypadku płatnika podatku rolnego posiadającego grunty o powierzchni do 1 ha fizycznego – 379,30 zł rocznie

$$0,3199 \text{ ha} \times 379,30 \text{ zł} = 121,34 \text{ zł}$$

- 2) w przypadku płatnika podatku rolnego posiadającego grunty o powierzchni powyżej 1 ha przeliczeniowego – 189,65 zł rocznie

$$\text{RIVa} - 0,3199 \text{ ha} \times 189,65 \text{ zł} = 60,67 \text{ zł}$$

Terminy płatności podatku określa ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2006r. nr 136 poz. 969)

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu o czym informował będzie Dzierżawcę w formie pisemnej.

Wyniesiono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Gminy Hażlach

od dnia 27.12.2012 podpis *Karol Folwarczny*

do dnia podpis

WÓJT
Karol Folwarczny
Karol Folwarczny