

Protokół nr 7/12

z posiedzenia Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego z dnia 17 października 2012 roku

Obecni: wg załączonej listy obecności

Przewodniczący Komisji Pan Andrzej Chrapek przywitał wszystkich zebranych, a następnie przedstawił projekt porządku posiedzenia Komisji:

1. Ustalenie stawek podatkowych na 2013 rok.
2. Opiniowanie uchwał dotyczącej gospodarki odpadami.
3. Sprawy różne.

Do przedstawionego projektu porządku posiedzenia członkowie Komisji nie wnieśli żadnych uwag. W posiedzeniu nie uczestniczył jeden członek Komisji, jednakże ilość obecnych zapewniała prawomocność ustaleń podjętych na posiedzeniu.

Ad.1. Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego poinformował, iż w materiałach Radni otrzymali zestawienie stawek podatkowych obowiązujący w Gminie od 2010 roku, a także zestawienie stawek obowiązujących w Gminach sąsiednich obowiązujących w 2012 roku. Została także przedstawiona przez Wójta Gminy Hażlach propozycja stawek podatkowych na 2013 rok. Przewodniczący zaproponował, aby głosować nad każdą stawką osobno. Następnie rozpoczęto analizowanie następujących stawek:

1. od budynków mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - propozycja 0,71 zł – przyjęta jednogłośnie,
 - 2. od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej. Podczas dyskusji Radny Pan Henryk Kania zaproponował, aby stawka wynosiła 21,00 zł. Podczas głosowania za:
 - propozycja 22,00 zł – 11 głosów za przyjęciem stawki zaproponowanej przez Wójta,
 - propozycja 21,00 zł – 1 głos za przyjęciem stawki zaproponowanej przez Radnego,
 - 3. od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - propozycja 10,65 zł – przyjęta jednogłośnie,
 - 4. od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - propozycja 4,63 zł – przyjęta jednogłośnie,
 - 5. od budynków pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - propozycja 5,45 zł – przyjęta jednogłośnie,
 - 6. od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej:
 - propozycja 2% ich wartości - przyjęta jednogłośnie,
 - 7. od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni:
 - propozycja 0,86 zł – przyjęta jednogłośnie
 - 8. od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych od 1ha powierzchni:

- propozycja 4,51 zł – przyjęta jednogłośnie
9. od gruntów określonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr” od 1 m² powierzchni:
- propozycja 0,10 zł – przyjęta jednogłośnie,
10. od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni:
- propozycja 0,32 zł – przyjęta jednogłośnie.

Radna Pani Grażyna Krehut zapytała ile będzie wynosił dochód budżetu Gminy, jeżeli Radni uchwalą zaproponowane stawki podatkowe. Odpowiedzi udzieliła Pani Skarbnik Gminy Danuta Gaszczyk, która poinformowała, iż w porównaniu do tego roku wzrost dochodu będzie wynosił około 190.000,00 zł.

Ad.2. Następnie Przewodniczący zaczął omawiać uchwały dotyczące gospodarki odpadami. Pierwsza uchwała dotyczyła regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Hażlach. Przewodniczący zapytał, jaka jest różnica pomiędzy podmiotem uprawnionym, a przedsiębiorcą uprawnionym. Odpowiedzi udzieliła Pani Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Stanisława Pelczar, która poinformowała, iż przedsiębiorca uprawniony to firma wybrana przez Gminę w przetargu, który będzie odbierał odpady komunalne z nieruchomości zamieszkałych, czyli od mieszkańców. Natomiast przedsiębiorca uprawniony jest to przedsiębiorca, który będzie świadczył usługi na podstawie indywidualnych umów z prywatnymi przedsiębiorcami, szkołami. Musi on mieć zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i musi być wpisany do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Hażlach.

Pan Andrzej Chrapek zapytał, co w przypadku, gdy ktoś studiuje i zamieszkuje w mieście, którym studiuje. Pani kierownik odpowiedziała, iż do deklaracji będą musiały być dołączone dokumenty potwierdzające zameldowanie czasowe w innej miejscowości lub umowę najmu potwierdzającą wynajęcie lokalu mieszkalnego w innej miejscowości. Pani Pelczar poinformowała, iż przypadek taki jest uregulowany w projekcie uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości. W wyżej wymienionej uchwale § 1 ust. 4 określa, że dokumenty potwierdzające dane zawarte w deklaracji, o której mowa w ust. 1 będą to dokumenty stwierdzające zamieszkanie w innej gminie, kraju lub innym lokalu niż miejsce zameldowania na terenie Gminy Hażlach z wyłączeniem osób, które dopełniły obowiązku meldunkowego. Jeżeli ktoś się zamelduje na okres czasowy to te dane zostają przesłane do urzędu. Jeżeli ktoś pracuje za granicą to jest oczywiste, że tam zamieszkuje i wystarczy dostarczyć umowę o pracę. Ustawa narzuca 14 dniowy termin złożenia przez właściciela nieruchomości korekty deklaracji w przypadku zmiany ilości osób zamieszkujących daną nieruchomość.

Radny Pan Tomasz Bylok zapytał, co będzie można wrzucać do worków i jakie będą kolory tych worków. Pani Pelczar poinformowała, iż będą zbierane następujące frakcje odpadów komunalnych zbierane w sposób selektywny gromadzone będą w następujących pojemnikach:

- kolor niebieski – papier, tektura oraz opakowania z papieru i tektury,
- kolor żółty – tworzywa sztuczne, opakowania z tworzyw sztucznych, metale, opakowania wielomateriałowe,
- kolor zielony – szkło białe i kolorowe oraz opakowania ze szkła,
- kolor brązowy – odpady i opakowania ulegające biodegradacji w tym odpady kuchenne, ogrodowe i zielone.

Radna Pani Grażyna Krehut zapytała ile worków z odpadami segregowanymi ma oddać rodzina cztero osobowa żeby uznano, iż segreguje odpady. Pani Kierownik odpowiedziała, iż w pojemnikach na odpady zmieszane nie mogą znaleźć się odpady, które powinny znaleźć się w workach przeznaczonych do segregacji. Firma będzie zobligowana do kontroli czy na danej posesji mieszkańcy segregują śmieci czy też nie. Jeżeli w kubie na odpady zmieszane nie ma frakcji, które podlegają segregacji to ta osoba segreguje śmieci. W momencie, kiedy na posesji nie ma worków na segregację, a w odpadach zmieszanych występują frakcje, które podlegają segregacji to ta osoba nie segreguje śmieci i będzie płacić wyższą stawkę.

Radna Pani Bożena Bury zapytała czy popiół można wrzucać do pojemników określonych w uchwale i co z odpadami budowlanymi. Pani Pelczar poinformowała, iż posesja musi być wyposażona w pojemnik na odpady zmieszane oraz osobny pojemnik na popiół. Pojemność tych pojemników określona jest w uchwale. Natomiast w przypadku odpadów budowlanych zostanie podjęta uchwała na usługi dodatkowe i firma, która wygra przetarg będzie zobowiązana na wezwanie telefoniczne mieszkańca podstawić kontener lub dostarczyć worki na odpady budowlane. Kontener lub worki będą odbierane za dodatkową opłatą.

Pani Grażyna Krehut zapytała ile będzie wynosiła stawka za odbiór odpadów. Pani Kierownik poinformowała, iż stawka będzie uchwalana w momencie, kiedy będzie rozstrzygnięty przetarg. Został opracowany szacunkowy koszt odbioru odpadów na podstawie danych otrzymanych z Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej. Zestawienie to obejmowało ilość odpadów odebranych przez firmę i liczbę mieszkańców zamieszkujących osiedle mieszkaniowe w Pogwizdowie. Na podstawie tych informacji wyliczono, iż jeden mieszkaniec produkuje 13 kubłów o pojemności 110 litrów na rok. W przypadku domów jednorodzinnych część odpadów biodegradowalnych będzie zagospodarowana na posesji, natomiast przybędzie odpadów ze względu na oddawany przez mieszkańców popiół. Do kalkulacji zostało przyjęte 13 kubłów na mieszkańca na rok. Problemem będzie policzyć ile będzie kosztować odbiór jednego kubła o pojemności 110 litrów. Kalkulacja będzie się różnić jak przyjmiemy za odbiór pojemnika o pojemności 110 litrów stawkę 16,00 zł, za jaką obecnie odbiera odpady firma „Transgór” lub stawkę 14,50 zł, za jaką odbiera firma „Tros – eko”. Dlatego ostateczna stawka zostanie określona po rozstrzygnięciu przetargu, kiedy firma przedstawi cenę za jeden kubel 110 litrów. Trudno określić stawkę z tego względu, że firma, która obsługuje kilka domów na jednej ulicy przejeżdża następnie znów kilka ulic dalej, aby odebrać odpady od następnych kilku mieszkańców. Firma taka więcej przejeździ kilometrów niż odbierze śmieci. Natomiast firma, która wygra przetarg będzie odbierała śmieci z każdej posesji przy każdej ulicy i dlatego stawka będzie najprawdopodobniej inna. Nie wiemy również jak zachowują się firmy. Niektóre firmy będą chciały za wszelką cenę wygrać przetarg żeby nie stracić pracy. Firmy startujące w przetargu nie chcąc zbankrutować będą oferować swoje usługi z niewielkim zyskiem bądź całkiem po kosztach. Te firmy, które nie wygrają będą miały ciężko z pracą, bo będą mogły zawrzeć umowy tylko z prywatnymi przedsiębiorstwami, firmami, szkołami.

Pan Andrzej Chrapek zapytał, jaka została wybrana metoda ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Pani Pelczar poinformował, iż ustawa dopuszcza cztery możliwości obciążania mieszkańców za odbiór odpadów:

- od liczby mieszkańców zamieszkujących daną posesję,
- od powierzchni lokalu mieszkalnego,
- od ilości zużytej wody,
- ryczałt, czyli jedna stawka od gospodarstwa domowego.

W uchwale został zaproponowany iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość i stawki opłaty ustalonej w odrębnej uchwale. Jest to metoda wybierana przez

większość gmin w Polsce. W powiecie cieszyńskim w wszystkie gminy będą wybierać tą metodę.

Pani Grażyna Krehut zapytała, dlaczego nie wybrano metody naliczania opłaty od ilości zużytej wody. Odpowiedzi udzieliła Pani Pelczar, która stwierdziła, iż wybór metody naliczania opłat od ilości zużytej wody jest nie możliwa do zastosowania ze względu na to, iż nie wszystkie gospodarstwa korzystają z sieci wodociągowej i nie ma możliwości do zobligowania mieszkańców, aby opomiarowali własne ujęcia wody. Do tego dochodzą również koszty odczytów tych liczników.

Po zakończeniu dyskusji Przewodniczący przeszedł do głosowania i Komisja pozytywnie zaopiniowała następujące projekty uchwał:

- w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Hażlach, przyjęto jednogłośnie
- w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeden głos przeciw, za głosowało 11 członków komisji,
- w sprawie określenia częstotliwości, terminu i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeden głos wstrzymujący, za głosowało 11 członków komisji,
- w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości, przyjęto jednogłośnie.

Ad.3. W sprawach różnych Członkowie komisji nie poruszyli żadnych spraw.

Pan Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego podziękował wszystkim za udział i zakończył posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji


Andrzej Chrapek

Protokołował: Grzegorz Twardzik

