

BRG.0012.5.4.2013

PROTOKÓŁ NR 4/2013
Z POSIEDZENIA KOMISJI KOMUNALNEJ I ROZWOJU GOSPODARCZEGO,
KTÓRE ODBYŁO SIĘ W DNIU 12 CZERWCA 2013 ROKU

Obecni: według załączonych list obecności, Wójt Karol Folwarczny, Sekretarz Gminy Wanda Sojka, Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Stanisława Pelczar.

Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego Andrzej Chrapek otwierając posiedzenie przywitał wszystkich zgromadzonych. Następnie przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Informacja przedstawiciela firmy PROJEKTINVEST Sp. z o.o. na temat zwirowni w Kończycach Wielkich.
2. Informacja przedstawiciela NWR Karbonia S.A. dotycząca wydobycia węgla kamiennego.
3. Omówienie zasad korzystania z tablic i słupów ogłoszeniowych na terenie Gminy.
4. Informacja o przetargach i prowadzonych inwestycjach.
5. Sprawy bieżące.

Do zaproponowanego porządku obrad nie wniesiono żadnych uwag.

Ad. 1

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek oddał głos przedstawicielowi firmy PROJEKTINVEST Sp. z o.o.

Przedstawiciel firmy PROJEKTINVEST Sp. z o.o. Jan Materzok na wstępie zwrócił się z wnioskiem o podjęcie decyzji rozstrzygającej o istocie sprawy. Następnie omówił czynności jakie podjęła Spółka w zakresie możliwości uruchomienia zwirowni w Kończycach Wielkich. Tu wskazał, iż postępowanie zostało wszczęte na wniosek pełnomocnika Spółki z dnia 5 czerwca 2008 roku, w którym firma PROJEKTINVEST Sp. z o.o. zwraca się z prośbą o dokonanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego tj. zmianę przeznaczenia z terenów rolnych na eksploatację złoża glin, piasków i żwirów. W ślad za wnioskiem wystosowano szereg pism mających na celu załatwienie sprawy. W toku postępowania Spółka uzyskała zgodę Marszałka Województwa na prowadzenie prac geologicznych, która została wydana po uzyskaniu pozytywnej opinii Gminy Hazlach. Na podstawie przeprowadzonych badań sporządzono dokumentację geologiczną złoża, którą zatwierdzono i wprowadzono do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy. Pomimo tego, iż złożo zostało udokumentowane w studium, obszar na którym się znajduje, według obecnego planu przestrzennego zagospodarowania obejmuje tereny rolnicze. Wobec powyższego Spółka zwróciła się o zmianę w/w planu o stosowne zapisy. Ponadto złożono wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach niemniej z uwagi na to, iż przedsięwzięcie nie jest zgodne z przedmiotowym aktem prawa miejscowego postępowanie w tej sprawie zostało zawieszona na prośbę Spółki. Przypomniał również o piśmie kierowanym do Rady Gminy Hazlach, które

wpłynęło do Urzędu w dniu 18 czerwca 2012 roku, opisującym procedury oraz ponawiającym apel by podjąć temat w przedmiotowej sprawie i go zakończyć. Powołał się również na pismo, w którym jednoznacznie zadeklarowano gotowość modyfikowania wnioskowanego sposobu eksploatacji. Stanowiło ono odpowiedź na postulaty zgłoszone na zorganizowanym spotkaniu z mieszkańcami. Następnie wskazał, że kilka dni temu w sali sesyjnej Urzędu Gminy Hażlach odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W trakcie spotkania projektantka odpowiedzialna za przeprowadzenie przedmiotowej sprawy stwierdziła, że zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa udokumentowane złożę uniemożliwia dowolną zmianę przeznaczenia gruntów o innym charakterze niż produkcja rolna czy zwirownia. Na koniec zwrócił się o nie odwlekanie zajęcia stanowiska w tym temacie i podjęcie decyzji. Tu wskazał, iż po zakończeniu posiedzenia przekaze za pośrednictwem Wójta Karola Folwarcznego komplet dokumentów Przewodniczącemu Komisji Andrzejowi Chrapek.

Wójt Karol Folwarczny zaznaczył, że zwrócił się z prośbą do Przewodniczącego Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego o zwołanie posiedzenia Komisji, w trakcie którego omówione zostaną kwestie dotyczące firm PROJEKTINVEST Sp. z o.o. oraz NWR Karbonia S.A. Ponadto podkreślił, iż dąży do rozmawiania na te tematy w jak najszerszym gronie nim przyjdzie moment podjęcia ostatecznej decyzji. Po czym poinformował o powstaniu nowych okoliczności polegających na ograniczaniu wydobycia poprzez podział na etapy, dzięki czemu działalność prowadzona przez zwirownię ma być mniej uciążliwa dla mieszkańców.

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek przypomniał, iż sprawa dotycząca powstania zwirowni w Kończycach Wielkich była już przedmiotem obrad na jednym z posiedzeń Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego i wówczas członkowie Komisji wyrazili negatywne stanowisko co do powstania w/w przedsięwzięcia. Podobne stanowisko zajęli również mieszkańcy, którzy od samego początku bronili siebie oraz otaczające ich tereny przed wprowadzeniem do miejscowego planu przestrzennego zagospodarowania zapisu umożliwiającego powstanie zwirowni. Następnie ze względu na utrzymujący się opór mieszkańców wskazał brak podstaw do zmiany opinii w tym temacie.

Przedstawiciel firmy PROJEKTINVEST Sp. z o.o. Jan Materzok wyjaśnił, że podejmowane były próby docierania do mieszkańców, m.in. poprzez stosowne pisma, do których dołączano projekt ugody na okoliczność czasowego obniżenia wartości działki. Równocześnie właściciel firmy PROJEKTINVEST zadeklarował celem rekompensaty kwotę ok. 20.000 zł dla właścicieli budynków zlokalizowanych przy ulicy Strażackiej. Niemniej nie było osób wyrażających chęć podjęcia tego tematu. Ponadto podkreślił, iż w trakcie prowadzonego postępowania Firma nie otrzymała oficjalnego odzewu ze strony mieszkańców, natomiast na pewno zdania poszczególnych osób w tym temacie są podzielone. Na koniec stwierdził, że właściciel Spółki, który przeszedł już wiele procedur i poniósł związane z tym koszty, podobnie jak inni ma prawo do dysponowania swoim gruntem

Członek Komisji Maria Żyła zapytała na czym polega zmiana w sposobie eksploataowania w stosunku do pierwotnie przedstawionej propozycji.

Przedstawiciel firmy PROJEKTINVEST Sp. z o.o. Jan Materzok poinformował, iż zgodnie z pismem skierowanym w 2012 roku do Rady Gminy Hażlach wprowadzone zmiany dotyczą:

kierunku eksploatacji, który miałby teraz przebiegać od strony północno-zachodniej; zwiększenia granicy bezpieczeństwa w stosunku do budynków; zmniejszenia zakresu eksploatacji; ograniczenia głębokości wybierania do warstwy wodonośnej. Planowany czasokres do 8 lat. Dodatkowo w piśmie zadeklarowano chęć zawarcia ugody z mieszkańcami będącymi właścicielami posesji przy ulicy Strazackiej na okoliczność uciążliwości powstałych w wyniku eksploatacji oraz czasowej utraty wartości działki.

Członek Komisji Bogdan Małek wskazał, iż na ten temat należy przede wszystkim porozmawiać z mieszkańcami, po czym przegłosować sprawę i podjąć stosowną decyzję. Ponadto dodał, że wysokość odszkodowania jest zbyt niska.

Przedstawiciel firmy PROJEKTINVEST Sp. z o.o. Jan Materzok poinformował, że wszystkie czynności jakie podejmuje Spółka zawarte są w dokumentacji będącej w posiadaniu Urzędu Gminy.

Członek Komisji Bogdan Małek wniósł by na najbliższej Sesji radni zajęli stanowisko w przedmiotowej sprawie poprzez głosowanie by móc zakończyć ten temat.

Wójt Karol Folwarczny wskazał, iż nie ma możliwości by na Sesji zamknąć tę sprawę. Firma PROJEKTINVEST Sp. z o.o. złożyła wniosek o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wobec tego, w najbliższym czasie zostanie przedstawiony Radzie Gminy projekt stosownej uchwały, którą radni poddają pod głosowanie.

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek zaapelował by radni zanim zagłosują dobrze się zastanowili, ponieważ decyzja jaką podejmą będzie stanowiła rozstrzygnięcie w przedmiotowej sprawie.

Przedstawiciel firmy PROJEKTINVEST Sp. z o.o. Jan Materzok oznajmił, że jeśli podjęta zostanie uchwała niekorzystna dla Spółki to wówczas będzie się ona odwoływać.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek przypomniał, iż odbyło się już jedno spotkanie dotyczące wydobywania węgla kamiennego na terenie Gminy przez firmę NWR Karbonia S.A., niemniej na prośbę Wójta temat ten został ponownie wprowadzony do porządku obrad Komisji. Wobec powyższego, poprosił jej przedstawiciela o przedstawienie informacji na temat prowadzonego postępowania.

Dyrektor projektu wznowienia wydobywania węgla na obszarze górniczym byłej Kopalni Węgla Kamiennego „Morcinek” w Kaczycach Bronisław Batorek na wstępie oznajmił, iż zarówno termin, zakres, jak i zasięg wydobywania węgla kamiennego na terenie Gminy do roku 2025, które przedstawione zostały Radzie Gminy w listopadzie ubiegłego roku, pozostają bez zmian i są w końcowej fazie opracowywania projektu zagospodarowania złoża, do uściślenia pozostaje jedynie część ekonomiczna. Ponadto poinformował, że rozpoczęto u Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach procedurę opracowywania raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Wydobywanie metodą podziemną węgla kamiennego ze złoża „Morcinek 1””. Niemniej z uwagi na niezgodność zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z planowanym przedsięwzięciem postępowanie w przedmiotowej sprawie na wniosek strony zostało zawieszona. Prowadzone jest również postępowanie zmierzające do uzyskania koncesji na wydobywanie, którego jednym z pierwszych etapów jest wprowadzenie stosownej zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Hażlach,

natomiast kolejnym zmianą warunków miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na ukończeniu znajdują się czynności prowadzące do rozpoznania złoża i końcowego opracowywania planu ruchu. Tu dodał, iż ze względu na zmianę lokalizacji wyrobisk, podyktowaną skuteczniejszym prowadzeniem odwodnienia Kopalni „Morcinek”, na ręce Wójta został złożony wniosek dotyczący ustalenia potrzeby opracowania raportu o środowiskowych uwarunkowaniach. Po czym, omówił szczegółowo ten proces. Następnie oznajmił, że dziś odbyło się spotkanie, w trakcie którego co prawda zatwierdzono program prac i finansów na rok 2013, niemniej nie podjęto ostatecznej decyzji co do realizacji przedmiotowego projektu. Przyczyną takiego postępowania jest prowadzona obecnie w Spółce OKD restrukturyzacja, która wraz z koksownią i NWR Karbonia S.A. stanowi jeden z podmiotów firmy NWR. Ponadto zgodnie ze złożoną wobec radnych obietnicą wystosowane zostały pisma opisujące stopień prac wykonanych w ostatnim kwartale oraz relacjonujące sprawę odszkodowań petentów, którzy wystąpili do strony czeskiej o rekompensatę szkód górniczych powstałych w wyniku wstrząsów. Powołując się na dyskusję jaka wywiązała się na Zebraniu Wiejskim w Pogwizdowie potwierdził konieczność poprawienia komunikacji z mieszkańcami oraz przypomniał swoją deklarację co do chęci spotkania się z projektantami na okoliczność ustalenia treści zapisów jakie mogą być wprowadzone w studium. Na koniec zaznaczył, iż przy proponowanym obszarze wydobywania dyskusja na temat filarów ochronnych nie jest konieczna podczas składania uwag do projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Hażlach, natomiast należy ją szczegółowo przeprowadzić w późniejszym czasie.

Członek Komisji Bogdan Małek zapytał o to, gdzie będzie zrzucana woda wypompowywana z Kopalni „Morcinek” oraz czy są to wody słone.

Dyrektor Bronisław Batorek zaznaczył, że woda odprowadzana z Kopalni „Morcinek” jest słona i zgodnie z czeskim prawem należy do kategorii wód kopalnianych. Obecnie jest ona zrzucana do Olzy, natomiast w przypadku małego przepływu rzeki będzie przeprowadzana najpierw przez zbiorniki ocalające.

Członek Komisji Bogdan Małek poprosił o sprecyzowanie czy NWR Karbonia S.A. jest firmą polską czy czeską.

Dyrektor Bronisław Batorek poinformował, iż firma NWR Karbonia S.A. działa zgodnie z polskimi przepisami prawa, niemniej podobnie jak OKD i koksownia jest zależna od spółki NWR, która notowana jest na giełdach papierów wartościowych w Londynie, Pradze i Warszawie.

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek stwierdził, że ustanowienie filarów ochronnych jest bardzo ważne już na etapie wprowadzania zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Hażlach oraz wskazał na konieczność zabezpieczenia nimi budynków znajdujących się w centrum sołectwa Pogwizdów.

Dyrektor Bronisław Batorek nie zgodził się z przedmówcą i stwierdził, że na tym etapie zasadniczo wymagane jest opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto z punktu widzenia rozpoznania złoża istnieje małe prawdopodobieństwo popełnienia błędów podczas opracowywania projektu zagospodarowania złoża, w/w raporcie czy koncesji na wydobywanie. Natomiast po 2025 roku zostanie wykonany na nowo PZZ obejmujący: nowe informacje geologiczne, ustanowione filary ochronne i inne metody wydobywcze

niż na zawał. Wobec tego postępowanie w przedmiotowej sprawie zostanie ponownie przeprowadzone.

Członek Komisji Roman Haltof zaznaczył, że jeżeli w studium wprowadzony zostanie zapis, zgodnie z którym dopuszczona zostanie możliwość wydobywania węgla kamiennego, to tylko na określonych z góry warunkach. Natomiast patrząc na informacje zawarte w projekcie nie ma żadnych przeciwwskazań by centrum wsi Pogwizdów zostało objęte pierwszą strefą oddziaływania.

Dyrektor Bronisław Batorek poinformował, że w obecnej sytuacji nie ma potrzeby wyznaczania filarów ochronnych w tym rejonie, natomiast na podstawie przeprowadzonych analiz powinny być one ustanowione z biegiem czasu. Ponadto dopuścił możliwość wprowadzenia zapisu do studium, w myśl którego centrum wsi Pogwizdów będzie się znajdowało w pierwszej strefie, niemniej w tak krótkim czasie nie ma możliwości opisać rzetelnie całego obszaru „Morcinek 1.” Kończąc wskazał na konieczność rozgraniczenia warunków, które mogą znaleźć się w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Hażlach oraz tych, które mogą być zapisane na przykład w umowie o współpracy i koegzystencji pomiędzy firmą NWR Karbonia S.A. a Gminą Hażlach.

Członek Komisji Roman Haltof podkreślił, że biorąc pod uwagę warunki istniejące w omawianym regionie złożę jest w miarę dobrze rozpoznane. Następnie wyjaśnił dlaczego ważne jest by w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zamieszczone zostały stosowne zapisy, które w określony sposób ograniczą działalność Firmy w przyszłości.

Członek Komisji Jacek Mercalo zapytał, jak Spółka zamierza rozwiązać problem transportu i dojazdu do planowanego szybu.

Dyrektor Bronisław Batorek wyjaśnił, iż na tę okoliczność w dokumentacji wskazano kilka rozwiązań, wśród których wyróżnić można poprowadzenie transportu przez działki od strony Kaczyc stanowiące własność Firmy czy drogą umiejscowioną wzdłuż osiedla w Pogwizdowie, oczywiście po dokonaniu stosownych napraw i jej poszerzeniu.

Członek Komisji Bogdan Małek poparł wniosek radnego Romana Haltofa dotyczący wyłączenia z obszaru wydobywania centrum wsi Pogwizdów. Równocześnie podkreślił, że otwarcie kopalni na naszym terenie, przy wprowadzeniu odpowiednich zapisów, stanowi dużą szansę dla Gminy Hażlach.

Radny Grzegorz Sikorski wskazał, że decyzja jaka zostanie podjęta w przedmiotowej sprawie nie dotyczy wyłącznie wsi Pogwizdów, lecz także i innych sołectw. Następnie poprosił o przedstawienie korzyści jakie można uzyskać. Tu przypomniał, iż zgodnie z informacjami przedstawionymi na poprzednich spotkaniach trzon kopalni mają stanowić pracownicy, wśród których większość zatrudniona będzie w firmach kontraktowych. Warunki przysługujące tym osobom dalece odbiegają od tych, które proponowane są pracownikom bezpośrednio podlegającym kopalni. Następnie przedstawił jakie dochody podatkowe będą przysługiwały Gminie z tego tytułu. Na koniec zapytał czy przy obecnie założonym poziomie wydobywania Kopalnia będzie rentowna oraz o wysokość podatku jaki będzie przysługiwał Gminie od infrastruktury.

Dyrektor Bronisław Batorek stwierdził, że górnictwo można podzielić na produkujące węgiel energetyczny lub węgiel koksujący, z którym mamy do czynienia w Kopalni „Morcinek”. Zatem jest perspektywa rozwoju i zwrotu z inwestycji. Zgodnie z projektem

na razie Firma nastawiona jest na budowę, natomiast o zwrocie z inwestycji będzie dopiero mowa po roku 2025 gdy nastąpi faktyczne wydobycie. W chwili obecnej technicznie możliwy do uzyskania poziom wydobycia wynosi 1.500.000 ton wysoko koksującego węgla rocznie. Podyktowane jest to m.in. jedną linią odstawy pasami 1400 szerokości prowadzącą do infrastruktury kopalni ČSM oraz jej wolną mocą przerobową. Natomiast nie można mówić o jako takim wzroście zatrudnienia w górnictwie i utworzeniu nowych miejsc pracy, ale raczej o przejściu pracowników zwolnionych z kopalni pozyskujących węgiel energetyczny, które w większości zostaną pozamykane. Następnie dodał, że po przeprowadzeniu przez ekonomistów Spółki dodatkowej analizy w przeciągu tygodnia zostanie złożony dokument określający przychody jakie osiągnie Gmina z tytułu uruchomienia kopalni do roku 2025. Tu wyróżnił: opłatę za wydobycie w górniczej strefie ochronnej przez czeską kopalnię (ok. 230.000 zł), która ponoszona będzie do roku 2014; opłatę eksploatacyjną (ok. 300.000 zł) niemniej płatności z tego tytułu rozpoczną się dopiero w roku 2018; podatek od nieruchomości, który będzie narastał stopniowo i w roku końcowym po wybudowaniu kompletnej infrastruktury na terenie Pogwizdowa może wynieść około 5 mln zł rocznie; podatek od osób fizycznych naliczany od 2018 roku, w którym nastąpi wydobycie; podatek od osób prawnych; zawarcie umowy o koegzystencji obejmującej m.in. zasady prowadzenia działalności nie ujęte w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego czy w planie zagospodarowania przestrzennego oraz inne płatności nie wynikające bezpośrednio z ustawy.

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek podziękował za przedstawienie tematu i udzielenie odpowiedzi na zadane pytania. Następnie zaproponował przejście do następnego punktu porządku obrad.

Członek Komisji Roman Haltof na wstępie zaznaczył, iż jest to ważny temat, po czym zwrócił się by jeszcze porozmawiać w przedmiotowej sprawie. Następnie dodał, że co prawda pieniądze będą, niemniej w przeciągu kilku najbliższych lat ich kwota nie będzie zbyt duża.

Członek Komisji Bogdan Małek stwierdził, że docelowe 5.300.000 zł jest kuszące.

Członek Komisji Roman Haltof wskazał na konieczność zastanowienia się za jaką cenę otrzymamy te pieniądze, bowiem działalność górnicza i tereny górnicze wiążą się z ubytkami i degradacją środowiska. Zaburzony zostanie między innymi wpływ grawitacyjny rzek. Trzeba będzie wybudować dodatkowe pompownie by wspomóc przepływ rzeki Olzy w stronę Kaczyc. Do tego trzeba dodać budynki, które ulegać będą niszczeniu. Wobec powyższego, należy wyważyć za jaką cenę będziemy siebie narażać.

Dyrektor Bronisław Batorek wyjaśnił, iż jego zadaniem jest rzetelne przekazywanie informacji na temat projektu, zamierzeń i podejmowanych kroków. Następnie przedstawił stanowisko zarządców rzeki Olzy, zgodnie z którym jeżeli opracowany zostanie projekt obejmujący zabezpieczenia uniemożliwiające zmianę granicy państwowej i warunków wysokościowych na przedmiotowej rzece oraz ustalenia te znajdują się i będą zaakceptowane w raporcie o środowiskowych uwarunkowaniach to wydadzą zgodę na proponowane działania. Wykonanie projektu zostało zlecone firmie, która została zaakceptowana przez obu zarządców. W przedmiotowej sprawie odbywają się również spotkania. Natomiast faktem jest, że na rzece Olzie wykonane zostaną zabezpieczenia chroniące przed powstaniem

w/w problemów. Ponadto zlecono wyrażenie opinii i wykonanie podobnego projektu dla stawów znajdujących się w Pogwizdowie.

Członek Komisji Roman Haltof zaznaczył, że należy stworzyć takie warunki by ludzie nie mieli podstaw do obaw, a póki co one występują. Następnie przypomniał, iż na początku spotkania mowa była o wypłacaniu przez firmę NWR Karbonia S.A. odszkodowań za powstałe wstrząsy, podczas gdy wcześniej wyrażono opinię, że nie mają one związku z działalnością czeskich kopalń. Wobec tego, zapytał z czego wynika ta zmiana stanowiska.

Dyrektor Bronisław Batorek omówił i porównał problem osiadania na rzece Olzie wynikający z już wcześniej prowadzonej działalności przez kopalnie Morcinek i ČSM z dopiero planowaną. Następnie wyjaśnił skąd wynikają trudności i opieszałość związane z opracowaniem i oceną szkód górniczych, które w głównej mierze spowodowane są odmową załatwienia przedmiotowej sprawy przez polski instytut.

Wójt Karol Folwarczny podkreślił, że to już kolejne spotkanie z przedstawicielem NWR Karbonia S.A., które zostało przez niego zainicjowane. Tu dodał, iż ze względu na złożoność tematu należy poświęcić mu jeszcze wiele czasu. Następnie przypomniał o swojej decyzji jaką ogłosił na ostatnim Zebraniu Wiejskim w Pogwizdowie, zgodnie z którą ponownie zostanie przeprowadzona procedura wyłożenia do publicznego wglądu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Hażlach wraz z prognozą oddziaływania na środowisko dla wsi Brzezówka i Pogwizdów. Ponadto zaznaczył, że jeżeli tworząc studium zadamy o zamieszczenie stosownych zapisów to nie jest konieczne pisemne składanie oświadczeń. Dotychczas złożono wiele wniosków, w tym radnego Romana Haltofa, które poddane zostały analizie. Na koniec wskazał, iż ma nadzieję, że na jednym z kolejnych posiedzeń Komisji przeprowadzona zostanie stosowna dyskusja nad nowym projektem studium.

Dyrektor Bronisław Batorek podziękował za możliwość wzięcia udziału w posiedzeniu Komisji oraz przedstawienia poglądów w przedmiotowym temacie. Na koniec zadeklarował chęć do uczestniczenia w spotkaniach, na których poruszane będą tematy dotyczące filarów ochronnych czy formy umów zawieranych z mieszkańcami przed rozpoczęciem działalności górniczej.

[REDAKTURA] zwrócił uwagę, iż bardzo dużo czasu udzielono przedstawicielowi firmy NWR Karbonia S.A., natomiast w posiedzeniu Komisji biorą również udział osoby reprezentujące społeczeństwo, które także chciałyby wyrazić swoje poglądy.

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek oznajmił, iż rozmowy są w toku.

Członek Komisji Bogdan Małek wskazał, iż to chyba nie ten etap.

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek zauważył, że na posiedzeniu przedstawiono szereg ważnych informacji.

[REDAKTURA] stwierdził, iż jest to lobbowanie. Natomiast jako przedstawiciel Rady Sołeckiej w Pogwizdowie chciałby wraz z [REDAKTURA]

[REDAKTURA] również móc się wypowiedzieć.

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek wskazał, że byłby wdzięczny za wyrażenie stanowiska na piśmie, ponieważ stanowi to trwały dokument.

[REDAKCYJNE] poinformował, iż na jednej z Sesji nie chciano mu udzielić głosu jednocześnie tłumacząc, że powinien przyjść na posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek stwierdził, że na razie prosi o pisemną formę. Następnie zwrócił się o to, by na przyszłość był wcześniej informowany o chęci zabrania głosu. Sprawa jest ważna dla nas wszystkich i chcemy wypracować jedno stanowisko.

[REDAKCYJNE] zaznaczył, iż dziś poruszone zostało wiele tematów, do których oni również chcieliby się odnieść, by poinformować radnych oraz uczulić ich na pewne kwestie.

Członek Komisji Roman Haltof oznajmił, że skoro w posiedzeniu uczestniczą już przedstawiciele sołectwa i stowarzyszenia to może wypadałoby poprosić o krótką wypowiedź i ich wysłuchać. Forma pisemna jest jak najbardziej właściwa niemniej nic nie stoi na przeszkodzie by dać im możliwość zabrania głosu się w tej sprawie.

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek poprosił o krótką wypowiedź.

[REDAKCYJNE] wskazał, iż Stowarzyszenie stoi na stanowisku zgodnie z którym kwestię ochrony mieszkańców i ich mienia komunalnego należy dopracować przed projektowaną działalnością górniczą. W związku z ponownym wyłożeniem i opracowywaniem projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Hażlach wraz z prognozą oddziaływania na środowisko dla wsi Brzezówka i Pogwizdów, który ma decydujące znaczenie i wpływ na wiele kwestii, zasadnym jest umieszczenie w tym dokumencie zapisów dotyczących m.in. filarów ochronnych. Następnie stwierdził, że ustalenie przez odpowiednie firmy wysokości środków jakie wpłyną do budżetu Gminy z tego tytułu niewiele kosztuje w stosunku do środków poniesionych na wykonanie w/w projektu. A są to bardzo ważne sprawy. Strona czeska lobbuje to przedsięwzięcie, gdyż chce go realizować. Natomiast zadaniem społeczeństwa oraz przedstawicieli samorządów jest ochrona ich interesów. Tu dodał, że jeżeli nie wprowadzimy odpowiednich zapisów na tym etapie to po uchwaleniu studium nie będziemy już mieli wpływu na późniejszy przebieg sprawy. Kolejnym ważnym zagadnieniem jest paszportyzacja budowli i określenie geodezyjnego stanu zerowego przedmiotowego terenu. Mamy tu do czynienia z zaszłością powstałymi w wyniku eksploatacji węgla przez zamkniętą kopalnię „Morcinek” oraz kopalnie czeskie, które w myśl umowy dwustronnej zawartej pomiędzy polskim i czeskim rządem mają jedynie prawo do prowadzenia prac geologicznych. Wobec powyższego stwierdził, że radni nim podejmą decyzję i zgłoszą w tej sprawie, a także nim uchwalą studium równocześnie rozstrzygając o sposobie rozpatrzenia uwag powinni mieć pełny obraz sytuacji. Ponadto wyrażając zgodę na eksploatację muszą wiedzieć na jakich warunkach. Jest to bardzo istotne zarówno dla społeczeństwa jak i Gminy.

[REDAKCYJNE] poinformował, że również chciałby mieć możliwość wypowiedzenia się. Po czym dodał, że decyzja należy do Przewodniczącego Komisji.

Radny Grzegorz Sikorski zaproponował aby udzielić [REDAKCYJNE] głosu ograniczając czas wypowiedzi do 5 minut.

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek przypomniał o wcześniejszych ustaleniach, zgodnie z którymi [REDAKTOWANE] miał zająć stanowisko w przedmiotowej sprawie również w imieniu [REDAKTOWANE]

[REDAKTOWANE] zwrócił się o możliwość wypowiedzenia się na temat filarów ochronnych.

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek wskazał by przedstawić te informacje w formie pisemnej. Ponadto dodał, że zgodnie z przyjętym porządkiem obrad, którego należy przestrzegać, poza tym punktem zostały do omówienia jeszcze trzy inne tematy.

W tym miejscu posiedzenie opuścił **członek Komisji Czesław Konieczny**.

Ad. 3

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek przypomniał, iż radni wraz z zawiadomieniem otrzymali regulaminy dotyczące korzystania z tablic ogłoszeniowych, które obowiązują w miastach Cieszyn i Skoczów. Dokumenty te zostały udostępnione przez radnego Grzegorza Sikorskiego.

Członek Komisji Bogdan Małek zwrócił uwagę, iż poruszony temat jest uciążliwy, bowiem nie ma żadnych zasad regulujących korzystanie z tablic ogłoszeniowych. Niemniej należałoby się najpierw zastanowić czy mamy odpowiednie podmioty, które będą odpowiedzialne za przestrzeganie tych zasad.

Członek Komisji Tomasz Bylok stwierdził, że sposób w jaki funkcjonują tablice jest dobry. Ponadto zapytał kto w przypadku przyjęcia regulaminu będzie pilnował czy zasady w nim zawarte są przestrzegane. Na koniec dodał, że tworzenie kolejnego regulaminu nie ma sensu, bowiem o ład i porządek tablic dbają pracownicy Urzędu Gminy, a ponadto może okazać się on uciążliwy dla osób chcących zamieścić ogłoszenie.

Członek Komisji Grzegorz Sikorski wskazał, iż wniosek obejmował: wprowadzenie zasad korzystania z tablic ogłoszeniowych, przeprowadzenie inwentaryzacji oraz uregulowanie ich stanu technicznego. Następnie pokazał wszystkim zgromadzonym zdjęcie jednej z tablic ogłoszeniowych.

Wójt Karol Folwarczny zgodził się ze złożoną interpelacją co do poprawienia stanu technicznego niektórych tablic ogłoszeniowych. Ponadto wskazał na konieczność rozważenia czy istnieje potrzeba dokupienia kolejnych słupów ogłoszeniowych oraz czy nie należy zlikwidować niektórych tablic, które znajdują się w miejscach gdzie nie spełniają już swojej funkcji. Na koniec stwierdził, że tego typu regulaminy są dobre dla miast, natomiast jeśli zapadnie decyzja o jego wprowadzeniu to zostaną podjęte kroki mające na celu jego opracowanie.

Członek Komisji Grzegorz Sikorski zaznaczył, że zgodnie z przedłożonymi regulaminami osoby zainteresowane zamieszczeniem ogłoszenia miałyby obowiązek złożenia go odpowiedniemu pracownikom Gminy, który by odpowiadał zarówno za jego wywieszenie jak i usunięcie z tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek zaproponował by pracownicy Urzędu Gminy dwa razy w roku całkowicie oczyszczali tablice ogłoszeń. Ponadto zgodził się ze zdaniem, że należy niektóre z nich wymienić.

Wójt Karol Folwarczny stwierdził, iż obecnie wykonywane są prace drogowe oraz wykaszanie traw. Niemniej jednak w okresie jesienno-zimowym tablice niespełniające warunków estetycznych zostaną doprowadzone do odpowiedniego stanu technicznego.

Członek Komisji Grażyna Krehut wskazała, że nie chodzi o indywidualnych mieszkańców Gminy lecz o firmy, które obklejają swoimi ofertami tablice ogłoszeń jednocześnie zaklejając lokalne ogłoszenia czy zawiadomienia. Ponadto dodała, że podmioty te powinny uiszczać opłatę za każdy zamieszczony plakat.

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek stwierdził, iż chciałby zakończyć tę sprawę.

Członek Komisji Bożena Bury zaznaczyła, że każdy powinien mieć możliwość wypowiedzenia się bez względu na to ile czasu to zajmie. Następnie wskazała, iż zasady korzystania z tablic ogłoszeniowych, w stosunku do poprzednich punktów, stanowią ważny temat jakim jest utrzymanie czystości w Gminie. Na koniec złożyła wniosek, by w przyszłości posiedzenia Komisji były przygotowywane bardziej rzeczowo.

Członek Komisji Maria Żyła podkreśliła, że tablice ogłoszeń powinny służyć mieszkańcom Gminy. A dopóki nie będziemy mieli odpowiednich służb, które będą pilnowały przestrzegania zasad korzystania z tych tablic wprowadzenie regulaminu nic nie zmieni.

Członek Komisji Tomasz Bylok wskazał, że obecnie gdy ktoś zerwie ogłoszenie to nie ma z tego tytułu żadnych konsekwencji, natomiast w przypadku gdy dana osoba zapłaci za zamieszczenie ogłoszenia i zostanie ono zniszczone lub zerwane przed czasem, wówczas trzeba będzie podjąć stosowne kroki mające na celu wyjaśnienie tej sytuacji.

Członek Komisji Grażyna Krehut zawnioskowała, by od firm pobierać opłaty za zamieszczanie reklam.

Członek Komisji Roman Haltof zaznaczył, iż w przypadku niektórych tablic ogłoszeniowych zdecydowanie należy poprawić ich estetykę. Ponadto wskazał, że zatwierdzenie Regulaminu może spowodować konieczność utworzenia dodatkowego etatu, w zakresie którego mieściłoby się dozоровanie procedury zamieszczania ogłoszeń. Wiąże się to z ponoszeniem dodatkowych środków, które można by przeznaczyć na odnowienie tablic ogłoszeniowych.

Wójt Karol Folwarczny zaproponował by dziś zrezygnować z głosowania i wrócić do tego tematu na kolejnym posiedzeniu Komisji.

W trakcie dyskusji jaka wywiązała się na temat zasad korzystania z tablic ogłoszeniowych **Członkowie Komisji** sformułowali wniosek, który poddano głosowaniu.

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek przystąpił do przeprowadzenia głosowania w sprawie wniosku o nieustalanie zasad korzystania z tablic i słupów ogłoszeniowych na terenie Gminy.

Członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali w/w wniosek przy 10 głosach „za” i 1 głosie „przeciw.”

Ad. 4

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek poinformował, iż radni na początku posiedzenia otrzymali Harmonogram przetargów na rok 2013. Harmonogram stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Członek Komisji Bogdan Małek zaznaczył, że ważne jest aby dotrzymany został termin realizacji robót wykończeniowych wnętrza Szkoły Podstawowej w Zamarskach, które mają być przeprowadzone w okresie ferii.

W tym miejscu na salę obrad wszedł **członek Komisji Jarosław Pieczonka**.

Wójt Karol Folwarczny dokonał analizy przedłożonego Harmonogramu przetargów na rok 2013 wskazując, iż:

- zawarto umowę na zakup i dostawę klinca i opiewa ona na kwotę 46.992,15 zł;
- zawarto umowę na remonty cząstkowe dróg, które już trwają; przetarg został ogłoszony w marcu, natomiast wartość umowy wynosi 597.014,20 zł; z uwagi na warunki atmosferyczne podpisano aneks do umowy wydłużający termin realizacji;
- po otwarciu ofert jest zadanie pn.: remont alejek na cmentarzu komunalnym w Brzeźowce; przetarg został ogłoszony w maju natomiast wybrano już firmę, z którą zawarta zostanie umowa opiekująca na kwotę 60.049,44zł;
- w maju ogłoszony został przetarg na rozbudowę budynku przedszkola w Pogwizdowie; niebawem nastąpi otwarcie ofert; termin realizacji do 31.10.2013r.;
- w czerwcu ogłoszony został przetarg na zadanie pn.: SP Zamarski - roboty wykończeniowe wewnętrzne; termin realizacji do 31.01.2013r.;
- na czerwiec zaplanowane jest ogłoszenie przetargu na remont ul. Granicznej w Hażlachu;
- na jutro zaplanowane jest ogłoszenie przetargu na budowę chodnika ul. Cieszyńska w Pogwizdowie;
- dziś ogłoszono przetarg na budowę chodnika ul. Główna w Zamarskach;
- na czerwiec zaplanowane jest ogłoszenie przetargu na dowożenie dzieci do szkół;
- na lipiec zaplanowane jest ogłoszenie przetargu na remont odcinka ul. Pięknej w Zamarskach;
- nikt się nie zgłosił do przetargu na wykonanie oświetlenia ul. Żniwna w Brzeźowce, wobec czego procedura ta zostanie ponowiona;
- po uzyskaniu środków z LGD zostanie ogłoszony zostanie przetarg na budowę chodnika w Kończycach Wielkich ul. Ks. Kukli II etap;
- na ukończeniu jest wykonanie projektu na remont ul. Leśnej w Brzeźowce;
- na lipiec zaplanowane jest ogłoszenie przetargu na projekt odwodnienia ul. Gdańskiej w Pogwizdowie; natomiast zostanie on ogłoszony dopiero po uzyskaniu pisemnej zgody wszystkich zainteresowanych stron objętych przedmiotową inwestycją;
- na wrzesień zaplanowane jest ogłoszenie przetargu na zimowe utrzymanie dróg.

Członek Komisji Roman Haltof zauważył, iż wśród w/w zadań brakuje poszerzenia ul. Zagrodowej w Pogwizdowie.

Wójt Karol Folwarczny poinformował, że środki na ten cel zostały zabezpieczone w budżecie Gminy.

Członek Komisji Franciszek Gorol zapytał co z kładką, o której była mowa przy omawianiu budowy chodnika przy ul. Cieszyńskiej w Pogwizdowie.

Wójt Karol Folwarczny wyjaśnił, iż przetarg ma być ogłoszony wraz z kładką ale jeśli kwota będzie zbyt wysoka to może się okazać, że zostanie on unieważniony.

Członek Komisji Maria Żyła na wstępie stwierdziła, że w Kończycach Wielkich zaplanowano tylko budowę chodnika przy ul. Ks. Kukli. Przedsięwzięcie to obejmuje wykonanie ponad 300m chodnika i stanowi czwarty etap tego zadania. Następnie oznajmiła, iż na ostatniej Sesji zwróciła się o zarezerwowanie środków na wyremontowanie i przygotowanie dodatkowej sali w budynku Przedszkola w Kończycach Wielkich. Na koniec przypomniała i zaproponowała by wykonać 1 lub 2 słupy oświetleniowe na ul. Lipowej obok przystanku autobusowego.

Wójt Karol Folwarczny stwierdził, że o ile będzie to możliwe to nie widzi przeszkód by zrobić punkty świetlne na ul. Lipowej ale nie w tym roku, bowiem jest wiele inwestycji do zrealizowania. Następnie dodał, iż remont sali w Przedszkolu w Kończycach Wielkich zostanie wykonany jak tylko to będzie możliwe.

Członek Komisji Grażyna Krehut zapytała co z przetargiem na projekt ul. Parchów w Hażlachu.

Wójt Karol Folwarczny poinformował, iż jest on w trakcie realizacji.

Członek Komisji Franciszek Gorol oznajmił, iż notorycznie zalewana jest szatnia w Szkole Podstawowej w Kończycach Wielkich.

Wójt Karol Folwarczny poinformował, że zostało zaproponowane pewne rozwiązanie niemniej jest ono nadal analizowane.

W tym miejscu salę obrad opuścił **członek Komisji Jacek Mercalo**.

Ad. 5

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek poinformował, iż radni na początku posiedzenia otrzymali projekt uchwały w sprawie ustalenia dni i godzin otwierania i zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych dla ludności na terenie Gminy Hażlach. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Wójt Karol Folwarczny wskazał, że głównym powodem podjęcia przedmiotowej uchwały jest jej zaktualizowanie. Wydłużono jedynie czas pracy placówek handlu detalicznego i zakładów gastronomicznych, które po zmianie będą mogły być otwierane i zamykane w przedziale czasowym pomiędzy godziną 5:00 a godziną 24:00.

Członek Komisji Tomasz Bylok zwrócił uwagę, iż w porównaniu z uchwałą w projekcie nie ma zapisu dopuszczającego możliwość przedłużenia maksymalnego czasu pracy. Wobec czego, zapytał co z festynami organizowanymi przez zakłady gastronomiczne, które zazwyczaj trwają dłużej niż do godziny 24:00.

Członkowie Komisji zwrócili się o uzupełnienie przedmiotowego projektu o stosowne zapisy.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Stanisława Pelczar poinformowała, iż na ostatniej Sesji radni podjęli uchwałę w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie, zgodnie z którą przekazano budynek położony w Pogwizdowie przy ul. Katowickiej 5 Gminnej Bibliotece Publicznej w Hażlachu. Uchwała została podjęta na okoliczność złożenia wniosku do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego o dofinansowanie w ramach Programu Wieloletniego Kultura+ Priorytetu „Biblioteka+ Infrastruktura Bibliotek.” Z uwagi na to, iż jednym z warunków uzyskania 5 dodatkowych punktów jest posiadanie na własność przedmiotowego budynku złożono wniosek o zmianę w/w uchwały oraz o jego

przekazanie w formie darowizny. Na koniec odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Gminę darowizny nieruchomości.

Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek przystąpił do przeprowadzenia głosowania w sprawie zaopiniowania w/w projektu uchwały.

Członkowie Komisji jednogłośnie pozytywnie zaopiniowali projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Gminę darowizny nieruchomości.

Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Stanisława Pelczar poinformowała, iż przygotowany został projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IX/79/2012 z dnia 20 grudnia 2012r. dotyczącej określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Tu wskazała przyczynę oraz omówiła na czym miałyby polegać w/w zmiana.

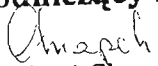
Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Stanisława Pelczar odpowiadała na pytania zadawane przez radnych w trakcie dyskusji jaka wywiązała się podczas omawiania harmonogramu zbiórki odpadów komunalnych.

Na zakończenie **Wójt Karol Folwarczny** poinformował, że 17 czerwca 2013r. o godz. 10:00 odbędzie się uroczyste otwarcie Przedszkola w Hażlachu. Następnie odczytał pismo Jastrzębskiej Spółki Węglowej jakie wpłynęło w sprawie ul. Północnej w Pogwizdowie.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego.

Protokołowała: Sylwia Lebioda

Przewodniczący Komisji


Andrzej Chrapek