

**Zarządzenie nr 0050.252.2012**  
**Wójta Gminy Hażlach z dnia 5 września 2012 roku**

**w sprawie: podania do publicznej wiadomości nieruchomości położonej w Hażlachu  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. 142/01/1591 z późn.zm.), w związku z art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 102/10/651 z późn.zm.)

§ 1.

Sporządzam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Cieszyńskiej w Hażlachu do sprzedaży w trybie bezprzetargowym i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Hażlach a informację o jego wywieszeniu zamieszczam w „Wiadomościach Gminy Hażlach”.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. gospodarki lokalowej i mienia komunalnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
WÓJT  
Karol Folwarczny

Wykaz nieruchomości

Wójt Gminy Hażlach działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. 2010.102.651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, niezabudowaną nieruchomością, stanowiącą własność Gminy Hażlach w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Nr ewidencyjny	Powierzchnia nieruchomości	Nr księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego wsi Hażlach	Termin zagospodarowania
1871/16	0,0400 ha	BB1C/00051867/5	Niezabudowana parcela gruntowa położona w Hażlachu przy ulicy Cieszyńskiej, są to grunty klasy RIIIb.	Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem <b>1KD</b> – droga zbiorcza, nr 938, relacji Pawłowice – Cieszyn, szerokość w liniach rozgraniczających 35 m, jezdnia 2 x 4 m. <b>13U</b> – teren zabudowy usługowej wraz z urządzeniami niezbędnymi do jej funkcjonowania, (dopuszcza się realizację zabudowy usługowo – mieszkaniowej i hotelowej oraz budynków gospodarczych i garażowych związanych z ustalonym przeznaczeniem, urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacyjnej niezbędnych dla funkcjonowania zabudowy, elementów małej architektury).	31.12.2012 r.

1. Cena nieruchomości:

**1.903,00 (tysiąc dziewięćset trzy) złote + VAT**

Wyżej wymienioną cenę określił rzeczoznawca majątkowy w operacji szacunkowym wartości niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Hażlachu z dnia 22.08.2012 r.

2. Podatek:

Zgodnie z ustawą z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2006r. nr 136 poz. 969):

w przypadku płatnika podatku rolnego posiadającego grunty o powierzchni powyżej 1 ha przeliczeniowego – 185,45 zł rocznie  
0,0400 x 1,25 (przelicznik) x 185,45 zł = 9,27 zł

Terminy płatności podatku określa ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2006r. nr 136 poz. 969).

3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. 2010.102.651 z późn. zm.) upływa w dniu 22 października 2012 roku.

WÓJT  
Karol Polwarczny