

**Zarządzenie nr 0050.312.2012**  
**Wójta Gminy Hażlach z dnia 26 października 2012 roku**

**w sprawie: podania do publicznej wiadomości nieruchomości położonej w Rudniku  
przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art.30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. 142/01/1591 z późn.zm.), w związku z art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 102/10/651 z późn.zm.)

§ 1.

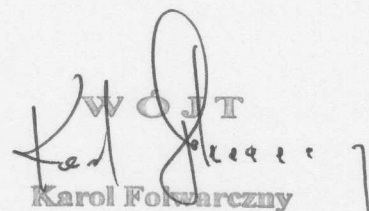
Sporządzam wykaz nieruchomości położonej przy ul. Słonecznej w Rudniku przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym i podaję do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Hażlach a informację o jego wywieszeniu zamieszczam w „Wiadomościach Gminy Hażlach”.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi mienia komunalnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
  
Karol Fotwarczny

### Wykaz nieruchomości

Wójt Gminy Hażlach działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do dzierżawy na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym, parcele gruntowe numer 353/2 i 355/2 położone w Rudniku przy ulicy Słonecznej, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności, zgodnie z Uchwałą Nr XV/132/08 Rady Gminy Hażlach z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości.

Nr ewidencyjny	Powierzchnia gruntu	Nr księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Rudnik	Termin zagospodarowania
353/2	0,0590 ha	BB1C/00047072/4	Grunt oznaczony jako PsIII, dr	Tereny oznaczone symbolem 4ZE, są to:	Do 30 dni od
355/2	0,0110 ha	BB1C/00047072/4	Grunt oznaczony jako dr	1) tereny zieleni nieurządzonej.	podpisanie umowy
	Łącznie 0,0700 ha		wykorzystywany na cele prowadzonej działalności, położony w Rudniku przy ulicy Słonecznej.	Tereny oznaczone symbolem 9 KD, jest to: 1) droga dojazdowa: nr G0144 do studni WZC, szerokość w liniach rozgraniczających 10 m, minimalna szerokość jezdni 4,5 m.	dzierżawy.

1. Czyszn:

Miesięczny czynszu dzierżawy za 1 ar powierzchni gruntu stanowiące mienie komunalne Gminy wynosi 40,00 zł + VAT.

7,00 ar x 40,00 zł = 280,00 zł + VAT

2. Podatki:

Zgodnie z ustawą z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity – Dz. U. z 2010r. Nr 95. poz. 613 z późn.zm.) i uchwałą Nr VI/63/2011

Rady Gminy Hażlach

z dnia 23 listopada 2011 roku w sprawie określenia na rok 2012 wysokości stawek podatku od nieruchomości, od budynków, budowli i gruntów:

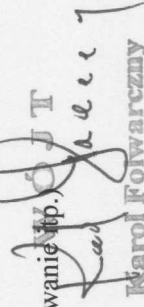
a) za 1 m<sup>2</sup> gruntu związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków:

700 m<sup>2</sup> x 0,82 zł = 574,00 zł

3. Terminy płatności podatku określa ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity – Dz. U. z 2010r. Nr 95. poz. 613 z późn.zm.)

4. Gmina zastrzega sobie prawo zmiany wysokości naliczonego czynszu o czym informowała będzie Dzierżawcę w formie pisemnej.

5. Dzierżawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich opłat oraz świadczeń ubocznych (energia elektryczna, gaz, woda, wywóz odpadów, ogrzewanie itp.).

  
Karol Fojwarczyński