

Protokół nr ...8.../12

**z posiedzenia Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego
z dnia 28 listopada 2012 roku**

Obecni: wg załączonej listy obecności

Przewodniczący Komisji Pan Andrzej Chrapek przywitał wszystkich zebranych, a następnie przedstawił projekt porządku posiedzenia Komisji:

1. Omówienie taryfy na zbiorowe zaopatrzenie w wodę z przedstawicielem Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej.
2. Zaopiniowanie uchwał dotyczących gospodarki odpadami.
3. Zaopiniowanie projektu budżetu na 2013 rok.
4. Rozpatrzenie bieżących wniosków mieszkańców.
5. Sprawy różne.

Do przedstawionego projektu porządku posiedzenia członkowie Komisji nie wnieśli żadnych uwag. W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie Komisji.

Ad.1. Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego poinformował, iż w posiedzeniu Komisji będą brali udział Pan Prezes Zarządu Janusz Stec i Pan Piotr Kawka przedstawiciele Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej. Następnie głos zabrał Prezes, który omówił wniosek o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę. Po omówieniu taryfy Radni zadali następujące pytania:

Radny Pan Bogdan Małek zapytał, co wodociągi robią, aby obniżyć koszty przesyłu wody. Pan Stec odpowiedział, iż Spółka wymienia w ramach możliwych środków finansowych silniki i pompy, które są nie ekonomiczne i energochłonne. Na wymianę silników i pomp Spółka musiała najpierw wypracować pieniądze. W 2012 roku zostały wymienione silniki i pompy w przepompowni wody Hażlach „Fukała”.

Radny Pan Henry Kania zadał pytanie, jaka jest kwota funduszu zapasowego i na co przeznaczone są te środki. Pan Prezes odpowiedział, iż kwota funduszu wynosi około 1.200.000,00 zł. Środki te są przeznaczone na bieżącą działalność. Wodociągi wystawiają fakturę za dostarczenie wody z terminem płatności 14 dni, a w tym okresie Spółka musi uregulować należności np. za prąd lub inne zobowiązania to wtedy z tego funduszu pokrywane są bieżące należności. Gdy na koncie znajdują się należności za wystawione faktury to wtedy kwota, która została przekazana na bieżącą działalność zostaje zwrócona na fundusz zapasowy.

Radna Pani Maria Żyła zapytała czy gospodarstwa, które mają podłączoną wodę do budynku, a z niej nie korzystają płacą opłatę stałą. Prezes odpowiedział, iż gospodarstwa te uiszczają opłatę stałą.

Radna Pani Bożena Bury poinformowała, iż Ochotnicze Straże Pożarne pobierają wodę z hydrantów, hydranty nie są opomiarowane w związku z tym czy strata tej wody jest wliczona w taryfę. Zapytała również czy mieszkańcy czerpią nielegalnie wodę z hydrantów czy są jakieś plany ograniczenia tego procederu. Pan Stec odpowiedział, że hydranty te są to hydranty technologiczne na sieci komunalnej, które mogą zgodnie z przepisami stanowić jedno ze źródeł wody przeciwpożarowej. OSP pobierając wodę z hydrantu powinny zawiadomić o tym fakcie Gminę, a następnie Gmina powinna przekazać ilość pobranej wody, a Spółka powinna wystawić fakturę, którą Gmina powinna zapłacić.

Radna Pani Grażyna Krehut zapytała czy zdarzają się kradzieże wody przez mieszkańców i jaka jest procedura w takim przypadku. Pan Prezes poinformował, iż w Spółce są odpowiednie służby, które patrolują w terenie czy ktoś nie kradnie wody. Na terenie całego Powiatu jest 1700 km sieci i trudno jest upilnować, aby nie było kradzieży. W przypadku złapania osoby, która kradnie wodę jest z nią spisywane porozumienie i osoba ta płaci za pobraną wodę. Osoby, które mają na swojej posesji baseny zwracają się do nas z prośbą o napełnienie, wtedy pracownik WZC jest posyłany i napełnia basen, a mieszkaniec reguluje należność za pobraną wodę. Jeżeli mieszkaniec, który widzi, że ktoś nielegalnie pobiera wodę, np. z hydrantu i nie zawiadomi odpowiednich służb to wszyscy mieszkańcy będą płacić wyższą cenę za m³ wody, ponieważ kradzież wody wliczona jest do taryfy.

Radna Pani Bożena Bury zapytała czy Spółka rozważała możliwość zdalnych odczytów liczników. Pan Stec odpowiedział, iż w jednej wiosce zamontowane są liczniki, które odczytywane są zdalnie. W przypadku takiej metody odczytu Spółka musi ponieść koszty specjalnych nakładek na liczniki musi zakupić specjalne radio do odczytu, a także pracownik musi przejechać samochodem, aby dokonać odczytu tych liczników. Różnica jest tylko taka, że osoba odczytująca liczniki nie wchodzi do mieszkania w miejsce gdzie znajduje się licznik. W związku z powyższym system ten nie gwarantuje zbyt dużych oszczędności.

Radny Bogdan Małek stwierdził, iż straty spowodowane ubytkiem wody są większe w przypadku awarii, które są i na które Spółka reaguje z dużym opóźnieniem. Straty związane z awarią są większe niż napełnienie zbiornika samochodu strażackiego Ochotniczej Straży Pożarnej. Dlatego żeby obniżyć koszty należy iść w kierunku szybkiej reakcji na zgłoszenie o awarii sieci wodociągowej. Ogromne straty występują, gdy wodociągi reagują na awarię dopiero na trzeci dzień, a woda płynie dwa dni wzdłuż drogi.

Następnie głos zabrał Wójt Gminy Hażlach, który podziękował Panu Prezesowi za to, iż osobiście stawiał się na posiedzeniu Komisji i stawiał czoła pytaniom zadawanym przez Radnych. Podziękował za wyjaśnienie kalkulacji ceny za 1m³ wody i za przedstawienie specyfiki działalności Wodociągów Ziemi Cieszyńskiej. Poinformował, iż w ubiegłych latach Spółka partycypowała w kosztach budowy sieci wodociągowej w Zamarskach i Kończycach Wielkich w wysokości 30 %.

Radny Pan Bogdan Małek poinformował, iż występuje problem z poborem wody w miejscowości Zamarski. Miejscowość ta położona jest na wzniesieniu i przy poborze wody z hydrantu pompa wyciąga wodę z hydrantu powodując jego zapowietrzenie. W związku z powyższym jest prośba strażaków, aby zrobić punkt poboru wody przy przepompowni o przekroju Ø 100. Pobór wody będzie służył do celów pożarowych. Pan Stec poinformował, iż prezes OSP powinien zwrócić się z wnioskiem do dyrektora technicznego WZC i wtedy z przedstawicielami straży zostanie w terenie ustalone, gdzie to przyłącze ma być wykonane.

Przewodniczący podziękował za udział w posiedzeniu Panu Januszowi Stec oraz Piotrowi Kawka.

Następnie podczas głosowania Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

Ad.2. Następnie Przewodniczący poprosił Panią Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Stanisławę Pelczar o zreferowanie przygotowanych projektów uchwał. Pani Kierownik przedstawiła projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów. Jednocześnie omówiła zapisy poszczególnych ustępów § 1. Projekt uchwały stanowi załącznik numer 2 do protokołu. Do projektu wyżej wymienionej uchwały Radni zadali następujące pytania:

Radny Pan Zygmunt Zahraj poinformował, iż w uchwale jest wymienionych 13 frakcji, które będą odbierane selektywnie czy w związku z tym każdy właściciel dostanie 13 worków na odpady. Pani Pelczar poinformowała, iż będą zbierane następujące frakcje odpadów komunalnych zbierane w sposób selektywny gromadzone będą w następujących pojemnikach:

- kolor niebieski – papier, tektura oraz opakowania z papieru i tektury,
- kolor żółty – tworzywa sztuczne, opakowania z tworzyw sztucznych, metale, opakowania wielomateriałowe,
- kolor zielony – szkło białe i kolorowe oraz opakowania ze szkła,
- kolor brązowy – odpady i opakowania ulegające biodegradacji w tym odpady kuchenne, ogrodowe i zielone.

Poinformowała, iż odpadów biodegralnych będzie mniej, ponieważ jesteśmy terenem wiejskim i część odpadów bioodegralnych zostanie zagospodarowana we własnym zakresie poprzez skarmienie przez zwierzęta domowe bądź zagospodarowane w kompostownikach. Gminy mają obowiązek ograniczać ilość odpadów biodegralnych, które trafiają na składowisko. Odpady te będą zbierane raz w miesiącu z gospodarstw domowych. Odpady zmieszane jak i odpady segregowane będą odbierane raz w miesiącu z przed nieruchomości. Oprócz tego raz na rok będzie organizowana zbiórka zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego i to będzie również zabierane z przed posesji. Odpady wielkogabarytowe i zużyte opony również będą zbierane raz do roku. Przeteterminowane leki będą odbierane w aptekach i punktach aptecznych. Firma w przetargu będzie zobligowana do wyposażenia aptek i punktów aptecznych w takie pojemniki i będzie je opróżniać w ramach umowy. Firma będzie również zobowiązana w przetargu do wyposażenia budynków użyteczności publicznej w pojemniki do odbioru zużytych baterii np. z pilota od telewizora. Baterie te można także wrzucać do kieszeni, które umieszczone są w pomarańczowych igłach.

Radny Zygmunt Zahraj zadał pytanie, do jakiego pojemnika należy wrzucać popiół. Pani Kierownik poinformowała, że w regulaminie utrzymania czystości i porządku w Gminie Hażlach popiół ma być osobno zbierany i będzie osobno odbierany przez firmę. Popiół, jeżeli nie był by zbierany selektywnie to i tak trafiłby do odpadów zmieszanych, ponieważ mieszkańcy płacąc za kubel nie są związane z ilością oddanych odpadów i tak by ten popiół wrzucali do pojemników.

Radny Zygmunt Zahraj zadał pytanie, co ma włożyć do pojemnika na odpady zmieszane, jeżeli wszystkie wyprodukowane śmieci będzie segregował. Pani Pelczar poinformowała, że do pojemnika na odpady zmieszane należy wrzucać pozostałości z segregacji, np. jednorazowe pieluchy, plastikowe butelki po oleju roślinnym, zniszczone ubrania, stare buty, tubki po paście.

Radna Pani Grażyna Krehut zadała pytanie jak będzie kontrolowane to czy ktoś segreguje odpady czy też nie. Pani Kierownik poinformowała, iż ustawa narzuca na Gminę obowiązek osiągnięcia poziomu odzysku odpadów, które podlegają recyklingowi. Gmina ten obowiązek przeżuci na wykonawcę i on będzie miał także obowiązek sprawdzania czy odpady oddawane przez mieszkańca są oddane selektywnie czy też nie. Jeżeli w odpadach zmieszanych będą odpady, które będą podlegały segregacji to wtedy firma powiadomi Gminę, że mieszkańcy zamieszkujący na posesji przy ulicy Głównej 57 w Hażlachu nie segregują śmieci. Gmina następnie wystawi decyzję zwiększającą opłatę i mieszkańcy będą płacić wyższą stawkę za odbiór odpadów komunalnych

Podczas głosowania Komisja jednogłośnie przyjęła projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

Następnie został przedstawiony przez Panią Pelczar projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Projekt uchwały stanowi załącznik numer 3 do protokołu Do projektu wyżej wymienionej uchwały Radni zadali następujące pytania:

Radny Pan Roman Haltof zadał pytanie na podstawie, czego została obliczona stawka. Pani Kierownik odpowiedziała, że do kalkulacji zostało przyjęte 10 kubłów o pojemności 110 litrów na mieszkańca na cały rok. Kubły te obejmują zarówno odpady segregowane jak i zmieszane. Pojemniki te zostały pomnożone razy stawkę, jaką na dzień dzisiejszy płaci Gmina firmie, która odbiera odpady z budynków, którymi administruje Gmina. Kwota, jaką płaci Gmina wynosi 9,00 zł brutto. Kwotę tą pomnożono razy liczbę zameldowanych mieszkańców, która wynosi 10.360 osób. Do kalkulacji zostały wliczone również koszty uruchomienia punktu selektywnego odbierania odpadów komunalnych oraz koszty administracyjne.

Radny Pan Zygmunt Zahraj zapytał, co obejmują koszty administracyjne. Pani Pelczar poinformowała, iż do kosztów został wliczony ½ etatu w referacie gospodarki komunalnej oraz ½ etatu w referacie finansowym, koszty druku deklaracji, koszty wysyłki decyzji oraz koszty wezwań, materiału biurowe, zakup programu, należności nieregularne te, które nie będą sphywać. Kwota ta wynosi około 200.000,00 zł na rok.

Radna Pani Grażyna Krehut zapytała, jaka kwota jest zabezpieczona na prowadzenie punktu selektywnego odbierania odpadów komunalnych. Pani Kierownik odpowiedział, iż na prowadzenie punktu zostało zabezpieczone 150.000,00 zł. Poinformowała również, iż w punkcie będą odbierane odpady niebezpieczne, a za ich utylizację Gmina musi zapłacić.

Radna Grażyna Krehut zapytała czy deklaracje będą wysłane pocztą. Pani Pelczar poinformowała, iż będą roznoszone razem z nakazami płatniczymi. Gmina przed wejściem w życie sytemu musi jeszcze rozprrowadzić worki, do których będą zbierane odpady segregowane oraz harmonogram odbioru odpadów, a także zostanie dostarczony blankiet z indywidualnym numerem konta, na które mieszkańcy będą wpłacać opłatę za śmieci.

Radny Pan Roman Haltof poprosił, aby w uzasadnieniu do uchwały w sprawie ustalenia stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi została przedstawiona kalkulacja. Pani Kierownik poinformowała, iż w uzasadnieniu zostanie przedstawiona dokładna kalkulacja.

Podczas głosowania członkowie komisji jednogłośnie przyjęli projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Ad.3 Przewodniczący przeszedł do omawiania kolejnego punktu posiedzenia Komisji, którym było zaopiniowanie budżetu na 2013 rok. Pan Andrzej Chrapek zapytał czy są pytania do wieloletniej prognozy finansowej na lata 2013 – 2021.

Radny Pan Roman Haltof zapytał, dlaczego rozbudowa Przedszkola w Pogwizdowie jest rozłożona na 3 lata, zaproponował, aby inwestycja ta zakończyła się przed upływem obecnej kadencji. Drugie pytanie to, dlaczego w prognozie nie jest ujęta budowa boiska wielofunkcyjnego w Pogwizdowie. Zapytał również czy Gmina musi wydawać 258.000,00 zł na budowę szerokopasmowego internetu. Odpowiedzi udzielił Wójt Gminy Hażlach Pan Karol Folwarczny, który poinformował, iż jest w planach ogłoszenie przetargu na całość robót. W przetargu będzie wyszczególnione, iż w 2013 roku Gmina przeznaczy na roboty 500.000,00 zł, a zakończenie robót odbędzie się w 2014 roku. Wójt poinformował, iż Gmina prowadzi zbyt dużo inwestycji, na które w budżecie nie ma środków. Oczekiwanie Radnych z Pogwizdowa jest, aby wybudować boisko wielofunkcyjne, ale jak widać w wieloletniej prognozie na tą inwestycję nie ma środków. Możemy oczywiście zrezygnować np. z robienia nowych nakładek asfaltowych w całej Gminie, na które mamy przeznaczone prawie 1.000.000,00 zł, a te pieniądze przeznaczyć na budowę boiska w Pogwizdowie. Wójt poinformował, że rozpoczęta jest rozbudowa Szkoły Podstawowej w Zamarskach i tą inwestycję trzeba zakończyć. Chcemy budować nowe chodniki w porozumieniu z Powiatem i na te inwestycje w pierwszej kolejności zostaną przeznaczone środki finansowe w budżecie. Projekt na szerokopasmowy internet najprawdopodobniej upadnie, ponieważ Gmina Chybie i Goleiszów chcą się wycofać z tego projektu, gdyż nie mają środków finansowych. Wójt poinformował, iż dołoży wszelkich starań, aby na koniec kadencji zakończyć rozbudowę przedszkola, a także zakończyć rozbudowę Szkoły Podstawowej w Zamarskach. Natomiast projekt bu-

dowa boiska wielofunkcyjnego planowany jest do zgłoszenia do realizacji w ramach Lokalnej Grupy Działania. Koszt budowy boiska wielofunkcyjnego wynosi około 1.500.000,00 zł, a Gmina Hażlach ma do wykorzystania kwotę 360.000,00 zł. Dlatego też ta inwestycja nie znalazła się w wieloletniej prognozie finansowej.

Radny Pan Bogdan Małek poinformował, iż w wieloletniej prognozie finansowej jest tylko wykonanie projektu na budowę budynku dla sportowców w Kończycach Wielkich. Zaproponował, aby znaleźć tańsze rozwiązania budowy boiska wielofunkcyjnego w Kończycach. W ościennych Gminach np. w Zebrzydowicach czy w Dębowcu wybudowano podobne boiska za mniejsze pieniądze.

Radny Pan Czesław Konieczny poinformował, iż Rada wpadła we własne sidła, ponieważ łatwo zostały podejmowane decyzje, aby wykonać projekt, a środki na realizację danego przedsięwzięcia jakoś się znajdują w budżecie Gminy. Został wykonany projekt na budowę boiska wielofunkcyjnego, a kosztorys jego wykonania opiewa na kwotę 1.500.000,00 zł i w najbliższej perspektywie nie ma możliwości realizacji, ponieważ brak jest środków w budżecie oraz trzeba w pierwszej kolejności dokończyć już rozpoczęte inwestycje. Zaproponował, aby nie wrzucać „nowym” Radnym do wieloletniej prognozy inwestycji, których obecna Rada nie jest w stanie zrealizować.

Radny Pan Andrzej Chrapek zaproponował, aby środki przeznaczone na budowę szerokopasmowego internetu w przypadku upadku tego projektu przesunąć na rozbudowę przedszkola w Pogwizdowie. Wójt poinformował, iż te pieniądze zostaną przeznaczone na II etap chodnika przy ulicy Księdza Kukli w Kończycach Wielkich. Ponieważ do 15 listopada musiały zostać zgłoszone projekty do Lokalnej Grupy Działania, a w przypadku nie zgłoszenia projektów pieniądze by przepadły albo wykorzystywała je inna Gmina.

Następnie Przewodniczący Komisji przeszedł do omawiania dochodów Gminy na 2013 rok. Radni nie wnieśli żadnych zapytań, więc przewodniczący przeszedł do omawiania wydatków Gminy na 2013 rok.

Radny Pan Bogdan Małek zapytał, które alejki na cmentarzu komunalnym w Brzezówce zostaną wykonane za kwotę 300.000,00 zł. Wójt odpowiedział, iż zostanie wykonana główna alejka od bramy do miejsc grzebalnych, zostanie również wykonana aleja do krzyża i aleja do grobów. Alejki zostaną wykonane z kostki brukowej. Zaproponował również, aby wykonać tylko I etap za około 120.000,00 zł a 180.000,00 przeznaczyć na wykonanie remontu drogi w sołectwie Brzezówka i

Radna Pani Maria Żyła zadała pytanie, do jakiego referatu są zaplanowane w budżecie 2 dodatkowe etaty. Wójt odpowiedział, iż jeden etat przeznaczony będzie dla pracownika obsługującego biuro rady i wszystkie komisje, oraz ½ etatu przeznaczone do referatu gospodarki komunalnej i ½ etatu przeznaczone do księgowości w związku z wejście nowej ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w Gminach.

Radna Pani Bożena Bury zadała pytanie gdzie planowany jest projekt wykonania kanalizacji. Zapytała również, jakie strategiczne znaczenie ma ulica Graniczna w Hażlachu. Wójt poinformował, iż zostanie wykonany projekt wykonania kanalizacji w centrum Zamarsk. Zostaną wykonane projekt, aby gdy będzie możliwość złożenia wniosku o dofinansowanie ze środków zewnętrznych Gmina taki projekt już posiadała. Ulica Graniczna ma strategiczne znaczenie, ponieważ korzystają z tej drogi mieszkańcy Rudnika, Kończyc Wielkich i Hażlacha. Ponad to stanowi alternatywę dla ulicy Wiejskiej w Rudniku i jest jedną z głównych dróg stanowiących dojazd do sołectwa Rudnik.

Radny Pan Czesław Konieczny zapytał czy będzie możliwość wykonania remontu nawierzchni ulicy Parchów w Hażlachu. Wójt poinformował, iż w pierwszym półroczu zostanie zlecony projekt remontu ulicy Parchów.

Radny Pan Roman Haltof zaproponował, aby oprócz chodnika w Zamarskach znalazł się również I etap budowy chodnika przy ulicy Cieszyńskiej w Pogwizdowie. Wniósł również o wykonanie przebudowy ulicy Zagrodowej w Pogwizdowie na odcinku od skrzyżowania z ulicą Cieszyńską do skrzyżowania z ulicą Warszawską.

Po zakończonej dyskusji nad budżetem Przewodniczący zarządził głosowanie. Za przyjęciem budżetu głosowało 12 radnych i 1 się wstrzymał.

Ad.4 Przewodniczący przeszedł do omawiania kolejnego punktu posiedzenia Komisji, którym było rozpatrzenie bieżących wniosków mieszkańców.

Wójt omówił wniosek właściciela sklepu spożywczego w centrum Zamarsk, który wystąpił z wnioskiem o sprzedaż parceli gruntowej numer 2224/2, którą ma oddaną w użytkowanie wieczyste oraz o sprzedaż parceli gruntowej numer 2224/1, którą obecnie dzierżawi mieszkaniec Zamarsk. Wnioskodawca planuje zakupić wyżej wymienione nieruchomości w związku z planowanym rozszerzeniem prowadzonej działalności gospodarczej poprzez dobudowanie punktu aptecznego oraz z sklepu z artykułami rolniczymi.

Podczas dyskusji ustalono, iż w 2013 roku zostanie zlecona wycena określająca wartość parcel gruntowych numer 2224/1 i 2224/2 i po zapoznaniu się z dokumentacją Komisja podejmie decyzję w sprawie sprzedaży działek.

Wpłynął również wniosek Społem Powszechnej Spółdzielni Spożywców „Konsum Robotniczy” w Cieszynie w sprawie zakupu przez Gminę parcel gruntowych numer 57/8 i 57/9 położonych w Hażlachu. Parcele te usytuowane są w centrum Hażłacha i na jednej z nich posadowiony jest przystanek Hażlach Dęby. Powierzchnia obu działek wynosi 0,1865 ha. Spółdzielnia oszacowała wartość tych działek na kwotę 107.502,00 zł. Wójt poinformował, iż będzie prowadzona korespondencja w sprawie obniżenia ceny sprzedaży. Będę wnioskował o obniżenie tej kwoty o podatek VAT, czyli o 23 %.

Ad.5 W sprawach różnych Członkowie Komisji nie poruszyli żadnych spraw.

Pan Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego podziękował wszystkim za udział i zakończył posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji


Andrzej Chrapek

Protokołował: Grzegorz Twardzik
