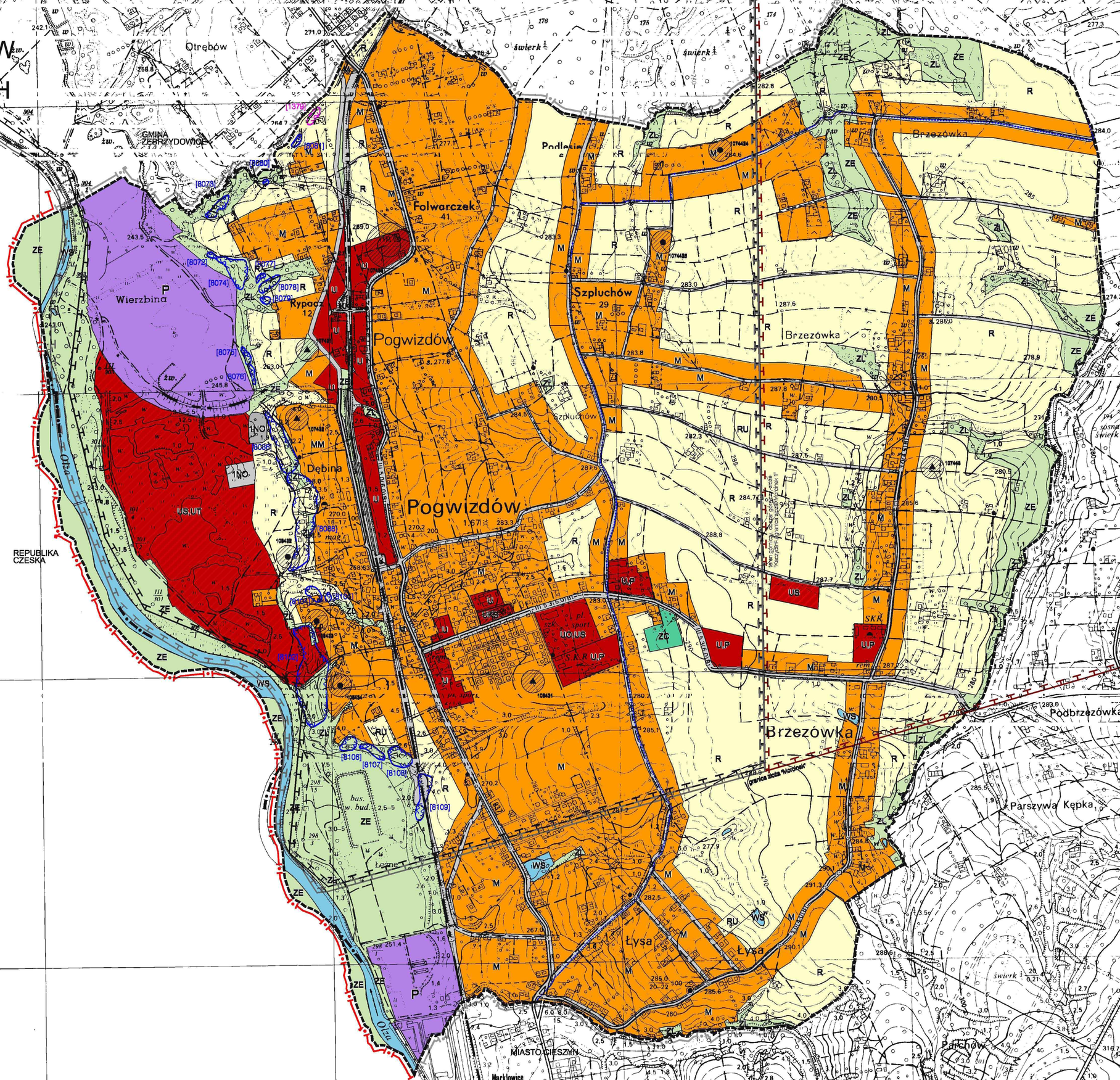
# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY HAZLACH
## wsi Brzezówka i Pogwizdów”
## skala 1:10 000

USTALENIA PROGNOZY:

| Symbol wg rysunku studium | Rodzaj oddziaływań | Przewidziane działania minimalizujące, zapobiegawcze potencjalnym, niekorzystnym oddziaływaniom |
|---|---|---|
| MN<br>MM | • Produkcja ścieków i odpadów.<br>• Zanieczyszczenia powierza- tzw. emisja niska, zwłaszcza w okresie grzewczym<br>• Poprawa warunków zamieszkiwania.<br>• Przekształcenie dotychczasowego sposobu użytkowania na powierzchni większej, niż 4 ha | • Przestrzeganie zasad gospodarki odpadami,<br>• Przestrzeganie zasad gospodarki wodno-ściekowej,<br>• Stosowanie niskoemisyjnych źródeł energii,<br>• Kształtowanie zieleni urządzonej wokół zabudowy<br>• Uwzględnienie okresu lęgowego ptaków podczas budowy i prac remontowych, modernizacyjnych |
| U<br>UP<br>UKS<br>US<br>US,UT | • Produkcja ścieków i odpadów<br>• Zanieczyszczenia powierza<br>• Emisja hałasu<br>• Przekształcenie dotychczasowego sposobu użytkowania na powierzchni większej, niż 4 ha | • Przestrzeganie zasad gospodarki odpadami, zwłaszcza na terenach sportu i rekreacji,<br>• Przestrzeganie zasad gospodarki wodno-ściekowej,<br>• Stosowanie niskoemisyjnych źródeł energii,<br>• Kształtowanie zieleni o funkcjach izolacyjnych wokół zakładów,<br>• Przestrzeganie standardów akustycznych,<br>• Wprowadzanie zieleni urządzonej<br>• Uwzględnienie okresu lęgowego ptaków podczas budowy i prac remontowych, modernizacyjnych |
| P | • Produkcja ścieków i odpadów, w tym ścieków przemysłowych ,<br>• Zanieczyszczenia powierza<br>• Emisja hałasu<br>• Przekształcenie dotychczasowego sposobu użytkowania na powierzchni większej, niż 1ha | • Przestrzeganie zasad gospodarki odpadami,<br>• Przestrzeganie zasad gospodarki wodno-ściekowej,<br>• Stosowanie niskoemisyjnych źródeł energii,<br>• Kształtowanie zieleni o funkcjach izolacyjnych wokół zakładów,<br>• Przestrzeganie standardów akustycznych,<br>• Wprowadzanie zieleni urządzonej o funkcjach izolacyjnych<br>• Uwzględnienie okresu lęgowego ptaków podczas budowy i prac remontowych, modernizacyjnych<br>• stosowanie najlepszych dostępnych technik w zakresie działalności produkcyjnej |
| R<br>RU | • Produkcja odpadów organicznych,<br>• Zanieczyszczenia wód gruntowych,<br>• Spływy powierzchniowe wód | • Zrównoważone stosowanie nawozów oraz środków ochrony roślin,<br>• Przestrzeganie zasad Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej,<br>• Przestrzeganie zasad gospodarki odpadami, w tym właściwe przechowywanie odpadów organicznych |
| WS | • Kształtowanie roślinności brzegowej,<br>• Kształtowanie bioróżnorodności,<br>• Wysokie wartości krajobrazowe<br>• Ryzyko eutrofizacji wód, | • Przestrzeganie zasad gospodarki odpadami,<br>• Przestrzeganie zasad gospodarki wodno-ściekowej,<br>• Kształtowanie obudowy biologicznej zbiornika,<br>• Zakaz niszczenia, wycinki roślinności brzegowej,<br>• Regularna kontrola jakości wód zbiornika,<br>• Przestrzeganie zakazów lokalizowania zabudowy w sąsiedztwie koryta rzeki |
| ZC | • Zanieczyszczenia gleb ,<br>• Zanieczyszczenia wód gruntowych,<br>• Funkcje o znaczeniu kulturowym | • Kształtowanie zieleni urządzonej,<br>• Przestrzeganie zasad gospodarki odpadami,<br>• Zachowanie strefy ochronnej wokół cmentarza,<br>• Prowadzenie kontroli sanitarnych cmentarza |
| ZL<br>ZE | • Osłoje bioróżnorodności,<br>• Funkcje korytarzy ekologicznych,<br>• Wysokie walory krajobrazu,<br>• Korzystny wpływ na lokalny mikroklimat | • Przestrzeganie zakazów zabudowy,<br>• Przestrzeganie zasad gospodarki leśnej i planu urządzenia lasu,<br>• Zalesianie terenów nieprzydatnych rolniczo – uzupełnianie lokalnej struktury przyrodniczo - ekologicznej |
| Tereny dróg, w tym drogi wojewódzkie, dojazdowe, lokalne, wewnętrzne. | • Spływy powierzchniowe wód zanieczyszczonych związkami ropopochodnymi,<br>• Ryzyko przekroczenia standardów jakości klimatu akustycznego na drogach wojewódzkich,<br>• Większe stężenia zanieczyszczeń powietrza,<br>• Zanieczyszczenia gleb,<br>• Zagrożenie bezpieczeństwa ludzi na drogach | • Utrzymywanie dobrego stanu technicznego nawierzchni jezdni,<br>• Kształtowanie roślinności przydrożnej,<br>• Sytuowanie ekranów akustycznych,<br>• Stosowanie progów zwalniających (drowi wewnętrzne, dojazdowe) |




LEGENDA KIERUNKÓW STUDIUM:

- GRANICA PAŃSTWA
- GRANICA GMINY
- GRANICA ZMIANY STUDIUM
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- M — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MM — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- U,P — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, TERENY PRODUKCJI
- UKS — TERENY OBIEKTÓW SAKRALNYCH
- UO,US — TERENY USŁUG OŚWIATY, TERENY SPORTU I REKREACJI
- US — TERENU USŁUG SPORTU I REKREACJI
- US,UT — TERENY SPORTU I REKREACJI, TERENY USŁUG TURYSTYKI
- ZE — TERENY ZIELONE
- ZL — TERENY LASÓW I ZADRZEWIEŃ
- WS — WODY POWIERZCHNIOWE, ŚRÓDLĄDOWE
- R — TERENY ROLNE
- RU — TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- ZC — TEREN CMENTARZA
- P — TERENY DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁOWEJ I PRODUKCYJNEJ
- 1NO — TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- KK — TERENY KOLEJOWE
- TERENY DRÓG
- TERENY WYMAGAJĄCE WYŁĄCZENIA Z PRODUKCJI ROLNICZEJ W RAMACH SPORZĄDZANIA MPZP
- TRASA ROWEROWA
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH OSUWISK [NR WG. BAZY SOPO]
- GRANICE TERENÓW ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ MAS ZIEMNYCH [NR WG. BAZY SOPO]
- OBIEKTY I OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICE ZŁOŻA "MORCINEK"
- GRANICA ZŁOŻA "MORCINEK 1"
- GRANICE ZŁOŻA "KACZYCE I", GRANICA OBSZARU I TERENU GÓRNICZEGO "KACZYCE I"


REGIOPLAN Sp. z o.o.
53-125 Wrocław Al. Kasztanowa 18-20/34
Tel./fax (071) 33 80 253


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY HAZLACH

| | | |
|---|---|---|
| GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU | mgr inż. Sylwia Wróbel<br>*Członek Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów we Wrocławiu, nr Z 369* | |
| OPRACOWANIE | mgr inż. Katarzyna Solska | |
| | | |
| DYREKTOR BIURA REGIOPLAN | STANISŁAW SIROJĆ | |

DATA: 2013 r.

100 0 100 200 300 400 METRY
SKALA