Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Hażlach
Rysunek studium - kierunki zagospodarowania przestrzennego

GMINA HAŻLACH

Skala 1:10 000

0 100 200 300 400 500 1000 m

RYSUNEK UJEDNOLICONY

LEGENDA ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY HAŻALCH - ZMIANA OBEJMUJĄCA OBRĘBY BRZEZÓWKA I POGWIZDÓW

LEGENDA:

- GRANICA PAŃSTWA
- GRANICA GMINY
- GRANICA ZMIANY STUDIUM
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- M — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MM — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- U/P — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ, TERENY PRODUKCJI
- UKS — TERENY OBIEKTÓW SAKRALNYCH
- KO,UE — TERENY USŁUG DAWATY, TERENY SPORTU I REKREACJI
- US — TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- US,UT — TERENY SPORTU I REKREACJI, TERENY USŁUG TURYSTYKI
- ZE — TERENY ZIELONE
- ZL — TERENY LASÓW I ZADRZEWIEŃ
- WS — WODY POWIERZCHNIOWE, ŚRODLĄDOWE
- R — TERENY ROLNE
- RU — TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- ZC — TEREN CMENTARZA
- 1P — TERENY DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁOWEJ I PRODUKCYJNEJ
- 1P — TERENY DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁOWEJ I PRODUKCYJNEJ
- TNO — TERENY OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW
- KK — TERENY KOLEJOWE
- TERENY DRÓG
- OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA GRUNTÓW ROLNYCH I LEŚNYCH NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- TRASA ROWEROWA
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH OSUWISK [WG WG. BAZY SOPO]
- GRANICE TERENÓW ZAGROŻONYCH OSUWANIEM SIĘ WAŻ ZSMWYCH [WG WG. BAZY SOPO]
- OBIEKTY I OBSZARY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICE ZŁOŻA "MORCINEK"
- GRANICE ZŁOŻA "KACZYCE I"
- GRANICA OBSZARU TERENU GÓRNICZEGO "KACZYCE I"
- GRANICA ZŁOŻA "MORCINEK I"
- TERENY ZAGROŻONE POWODZIĄ - GRANICA ZALEWÓW O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE PRZEWYŻSZENIA p=1%

LEGENDA

OZNACZENIA OGÓLNE

- granica państwa
- granica gminy
- granica jednostek strukturalnych - obrębów

OBSZARY ZAINWESTOWANIA

- TPE — powierzchniowa eksploatacja surowców
- TPP — teren przemysłu
- TPU — tereny produkcyjno-usługowe, rzemiosło
- TPZ — ośrodki produkcji zwierzęcej i usług rolniczych
- tereny zabudowy mieszkalnej
  - TM1 - budownictwo jednorodzinne - osiedla mieszkalne o zorganizowanym charakterze, z usługami podstawowymi
  - TM2 - budownictwo jednorodzinne z możliwością zabudowy zagrodowej oraz działalności gospodarczej
  - TM3 - budownictwo wielorodzinne - teren skoncentrowanej działalności inwestycyjnej wielorodzinnej, jednorodzinnej lub mieszanej
- TML — tereny budownictwa letniskowego
- tereny usług
  - TU1 usługi publiczne, niekomercyjne
  - TU2 usługi komercyjne, wielofunkcyjne centrum usługowe
- TUS — tereny usług sportu
- tereny urządzeń technicznych
  - WZ - urządzenia zaopatrzenia w wodę
  - NO - oczyszczalnie ścieków
  - NU - składowiska odpadów
  - EE - urządzenia elektroenergetyki
- ZC — cmentarze
- obszar rekreacji
- obszar rekultywacji
  - a/teren zrekultywowany
  - b/teren do rekultywacji
- zwałowisko kamienia dołowgo

STREFY I OBSZARY ODDZIAŁYWANIA

- strefa oddziaływania obiektu uciążliwego
- strefa ochrony bespośredniej ujęcia wody
- strefa ochrony pośredniej wewnętrznej ujęcia wody
- teren górniczy
- osuwiska i obszary zagrożone powierzchniowymi ruchami masowymi

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

- lasy państwowe - ochronne
- lasy prywatne, komunalne, zadrzewienia i zakrzewienia
- grunty leśne
- wody
- użytki rolne chronione III klasy
- użytki rolne IV klasy
- użytki rolne V i VI klasy, nieużytki
- pomnik przyrody
- rezerwat przyrody projektowany
- użytek ekologiczny projektowany
- obszar ochrony ekologicznej - proponowany
- granice udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- obiekt zabytkowy wpisany do rejestru zabytków
- 1 — stanowisko archeologiczne strefa obserwacji archeologicznych

KOMUNIKACJA

- droga główna
- droga zbiorcza
- droga lokalna
- trasa rowerowa
- kolej

INNE

- w Ø100 — magistrala wodociągowa
- 110 kV, 220 kV — linia wysokiego napięcia 110 kV, 220kV
- gazociąg wysokoprężny
- ujęcia wody czynne / nieczynne

ZMIANY W STUDIUM

- TERENY MIESZKANIOWE MN
- TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI SUROWCÓW
- TERENY PRZEMYSŁOWE
- TERENY USŁUGOWE
- TERENY LEŚNE
- TERENY ROLNE Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- NOWE POWIĄZANIA DROGOWE