

BRG.0012.5.2.2014

**PROTOKÓŁ NR 2/2014**  
**Z POSIEDZENIA KOMISJI KOMUNALNEJ I ROZWOJU GOSPODARCZEGO,**  
**KTÓRE ODBYŁO SIĘ W DNIU 2 KWIETNIA 2014 ROKU O GODZINIE 15<sup>00</sup>**

Obecność: według załączonych list obecności.

**Przewodniczący Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego Andrzej Chrapek** otwierając posiedzenie Komisji przywitał wszystkich zgromadzonych. Następnie przedstawił proponowany porządek obrad:

1. Harmonogram przetargów na 2014 rok.
2. Informacja dotycząca inwestycji zaplanowanych do realizacji w zakresie dróg i chodników.
3. Analiza miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Hażlach.
4. Sprawy bieżące.

Do zaproponowanego porządku obrad nie wniesiono żadnych uwag.

Ad. 1

**Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek** oznajmił, że członkowie Komisji wraz z zawiadomieniem otrzymali harmonogram przetargów na 2014 rok. Następnie wskazał, na jakim etapie jest postępowanie przetargowe dla poszczególnych inwestycji. Harmonogram stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

**Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Rozwoju Gospodarczego i Zamówień Publicznych Marek Gabzdyl** odpowiedział na pytanie **przewodniczącego Komisji Andrzeja Chrapek** dotyczące planowanego terminu ogłoszenia przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów.

Ad. 2

**Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek** oznajmił, że członkowie Komisji wraz z zawiadomieniem otrzymali informację dotyczącą inwestycji zaplanowanych do realizacji w zakresie dróg i chodników. Informacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

**Wójt Karol Folwarczny** w sprawie budowy chodników wzdłuż dróg powiatowych wskazał, iż obecnie czekamy na podpisanie porozumienia z Powiatem Cieszyńskim. Następnie na prośbę **członka Komisji Bożeny Bury** omówił sprawę zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń w budynku administracyjnym.

W trakcie dyskusji, jaka wywiązała się na temat omawianej informacji **pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej Czesław Foltyn** odpowiadał na pytania **członków Komisji** dotyczące:

1. procedury oraz planowanego terminu zawarcia porozumienia z Powiatem Cieszyńskim;
2. zakupionych materiałów i oszczędności powstałych z zimowego utrzymania dróg;
3. przyczyny zaprojektowania przejścia ze strony lewej na stronę prawą chodnika na ul. Cieszyńskiej w Pogwizdowie;
4. konsekwencji dokonania zmiany w projekcie chodnika na ul. Cieszyńskiej w Pogwizdowie;

5. odcinka drogi, jaki ma być wykonany zgodnie z projektem remontu nawierzchni ul. Parchów w Hażlachu;
6. planowanego terminu zakończenia remontu nawierzchni na ul. Parchów w Hażlachu;
7. odbioru końcowego robót chodnika na ul. Ks. Kulki w Kończycach Wielkich.

W trakcie prowadzonych rozmów:

1. **członkowie Komisji** zaproponowali, aby wszystkie ważniejsze inwestycje w Gminie były konsultowane z radnymi na etapie projektowania;
2. **przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek** poddał pod głosowanie wnioszek o przystąpieniu do przeprojektowania chodnika na ul. Cieszyńskiej w Pogwizdowie, w taki sposób by był wykonany po stronie lewej jadąc w kierunku Cieszyna, który **członkowie Komisji** przyjęli przy 6 głosach „za” i 5 głosach „wstrzymujących się”;
3. **członek Komisji Bożena Bury** złożyła wniosek, by wszystkie środki finansowe zaoszczędzone na inwestycjach drogowych przeznaczone były na remont nawierzchni ul. Parchów w Hażlachu.

**Członkowie Komisji** nie zajęli stanowiska w tym zakresie.

**Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Rozwoju Gospodarczego i Zamówień Publicznych Marek Gabzdyl** odpowiedział na pytania **członka Komisji Grażyny Krehut** dotyczące rozbudowy budynku Przedszkola w Pogwizdowie, tj.: przyczyn pękania nowo wybudowanych fundamentów; kosztów związanych z wykonaniem wieńca żelbetowego; ilości zaprojektowanych oddziałów przedszkolnych oraz planowanej liczby dzieci w tych oddziałach.

**Uczestnicy posiedzenia** przeprowadzili dyskusję na temat konsultowania ważniejszych inwestycji w Gminie z radnymi na etapie ich projektowania oraz zwoływania posiedzeń Komisji. W wyniku przeprowadzonych rozmów **członkowie Komisji** zwrócili się z prośbą, by w w/w konsultacjach udział brali projektanci.

**Członek Komisji Jarosław Pieczonka** w odpowiedzi na pytanie **Wójta Karola Folwarczny** oznajmił, że chodnik w Brzezówce należy zaprojektować po stronie prawej jadąc w kierunku Pogwizdowa.

Ad. 3

**Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek** oznajmił, że członkowie Komisji wraz z zawiadomieniem otrzymali projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Hażlach. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

W trakcie dyskusji, jaka wywiązała się w związku z omawianiem w/w projektu uchwały **Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Rozwoju Gospodarczego i Zamówień Publicznych Marek Gabzdyl** odpowiadał na pytania **członków Komisji** dotyczące: projektowanego rezerwatu przyrody; postępowania prowadzonego w zakresie zmiany przeznaczenia gruntu rolnego na cele nierolnicze, w tym uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi; terminu składania uwag do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Hażlach; zakazu pokrywania dachów blachą falistą; projektowanych terenów usług i produkcji; ustanowienia pasów ochronnych dla sieci elektrycznych i gazowniczych; liczby obiektów wpisanych do wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków;

różnicy pomiędzy terenami rolniczymi (R) a terenami zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych (RM).

W trakcie prowadzonych rozmów:

1. **przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek** wniósł uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Hażlach:
  - a) znieść zakaz pokrywania dachów blachą falistą przy zabudowie rolniczej, mieszanej, przemysłowej i magazynach;
  - b) ustalając maksymalną wysokość zabudowy dla terenów zabudowy usługowej (U) nie wskazywać maksymalnej liczby kondygnacji naziemnych.
2. **członek Komisji Czesław Konieczny** zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie konieczności wprowadzania w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zapisów zakazujących np. stosowania blach falistych czy budowania betonowych płotów.

Ad. 4

**Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Stanisława Pelczar** poinformowała o efektach rozmowy przeprowadzonej w trakcie spotkania z firmą odpowiedzialną za odbiór odpadów komunalnych na terenie Gminy Hażlach. Następnie wskazała, jakie zmiany należałoby wprowadzić w uchwale w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

W tym miejscu **uczestnicy posiedzenia** przeprowadzili dyskusję na temat Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, w trakcie której **Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej Stanisława Pelczar** odpowiadała na pytania **członków Komisji** dotyczące: uszczegółowienia rodzajów odbieranych odpadów komunalnych; konieczności przedkładania przez mieszkańców dokumentu potwierdzającego uiszczenie opłaty za odpady komunalne na terenie Gminy Hażlach; ograniczenia ilości odpadów remontowych i budowlanych do 1m<sup>3</sup> jednorazowo raz na kwartał od właściciela nieruchomości; stworzenia stałego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych; pojemników na odpady komunalne typu igloo.

**Członkowie Komisji** przychyliłi się do przedstawionych propozycji zmiany uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

**Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek** oznajmił, że członkowie Komisji wraz z zawiadomieniem otrzymali pismo Fundacji Jesus Christ Security z dnia 19 lutego 2014 roku, znak: L.dz. 19/02/14, które jest odpowiedzią na pismo Wójta Gminy Hażlach z dnia 3 lutego 2014 roku, znak: GK.6841.1.2013 wystosowanego celem wyjaśnienia dlaczego planują oni prowadzić działalność na terenie Gminy Hażlach i czy są zainteresowani konkretnym rodzajem pomocy. Pismo stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

**Uczestnicy posiedzenia** przeprowadzili rozmowę na temat wniosku Fundacji Jesus Christ Security w sprawie oddania w wieczyste użytkowanie parceli gruntowych w Kończycach Wielkich i informacji uzyskanych w tym zakresie, w wyniku której **członkowie Komisji**

postanowili powrócić do sprawy po dokonaniu szerszego rozeznania i zasięgnięciu stosownych opinii.

**Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek** oznajmił, że członkowie Komisji wraz z zawiadomieniem otrzymali pismo Ochotniczej Straży Pożarnej w Hażlachu z dnia 24 stycznia 2014 roku w sprawie nieodpłatnego przekazania części działki nr 23/33 w Hażlachu celem wybudowania nowej remizy oraz pismo Powszechnej Spółdzielni Spożywców „Konsum Robotniczy” w Cieszynie z dnia 24 lutego 2014 roku dotyczące zakupu parceli nr 57/8 i 57/9 w Hażlachu. Pisma stanowią załącznik nr 5 i 6 do protokołu.

W tym miejscu **Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek** zaproponował, aby odkupić w/w parcele od Powszechnej Spółdzielni Spożywców „Konsum Robotniczy” w Cieszynie i przekazać je Ochotniczej Straży Pożarnej w Hażlachu celem wybudowania nowej remizy.

**Członkowie Komisji** nie przychyłili się do tej propozycji.

W trakcie dyskusji, jaka wywiązała się na temat w/w pism **członkowie Komisji**:

1. postanowili, że należy prowadzić dalsze rozmowy mające na celu wykupienie działki nr 57/8 i 57/9 w Hażlachu od Powszechnej Spółdzielni Spożywców „Konsum Robotniczy” w Cieszynie;
2. przychyłili się do propozycji budowy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Hażlachu na działce nr 1953 w Hażlachu oraz podjęcia rozmów z Rejonową Spółdzielnią „Samopomoc Chłopska” w Cieszynie celem wykupienia budynku znajdującego na w/w działce.

**Przewodniczący Komisji Andrzej Chrapek** oznajmił, że członkowie Komisji wraz z zawiadomieniem otrzymali pismo mieszkańca wsi Pogwizdów z dnia 14 marca 2014 roku w sprawie zamiany działki nr 253/21 w Pogwizdowie na część działki nr 150/1 w Pogwizdowie. Pismo stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

W trakcie dyskusji, jaka wywiązała się w związku z omawianiem przedmiotowego wniosku **członkowie Komisji** nie wyrazili zgody na dokonanie zamiany w/w nieruchomości do czasu zakończenia inwestycji polegającej na rozbudowie budynku Przedszkola w Pogwizdowie.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego.

Protokołowała: Sylwia Lebioda

*Sylwia Lebioda*

**Przewodniczący Komisji**

*Andrzej Chrapek*  
Andrzej Chrapek